

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV OCH
TILLÄGG TILL STADSPLANEN FÖR
KV. LÖVKOJAN
STADSDELEN CENTRUM
INOM OXELÖSUNDS STAD
UPPRÄTTAT I SEPT, JUST. I OKT. 1963, I NOV. 1963
J.CURMAN N.GUNNARTZ/
ARKITEKTER SAR *Johan Curman*

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV RIKETS ALLMÄNNA KARTVERK

**BETECKNINGAR
GRUNDKARTAN**

- fastighetsgräns
- - - väg
- ||||| stenmur
- ||||| stödmur
- ||||| åldnt
- ||||| häck
- ||||| staket
- elektrisk högspänningledning
- illustration
- nivåkurvor
- rutnät
- polygonpunkt
- huvudbyggnad, uthus
- stä.nr 60, 4 fastighetsnummer

**PLANFÖRSLAGET
GRÄNSBETECKNINGAR**

- stadsplanegräns
- gällande område- och bestämmelsegräns
- " " " " avsedd att utgå
- områdesgräns
- " " " " med utfartsförbud
- bestämmelsegräns
- gränslinjer ej avsedda att fastställas

**OMRÅDESBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS**

- allmän plats, gata
- " " " " park
- gatuplantering

BYGGNADSKVARTER

- Jm område för småindustriändamål

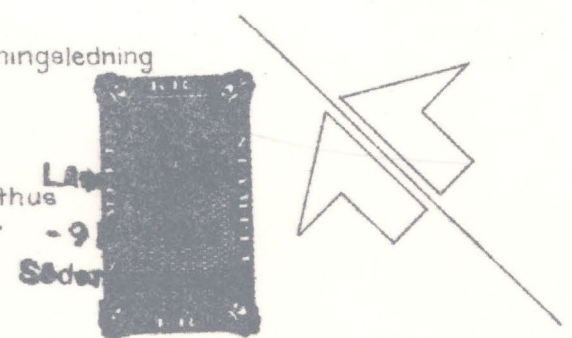
SPECIALOMRÅDEN

- Tj område för järnvägsändamål
- Tm " " serviceändamål

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- Z mark som inte får bebyggas
- byggnadshöjd
- +0.00 gällande gatuhöjd (+0.00) gällande gatuhöjd avsedd att utgå
- +0.00 gatuhöjd

År 1964 den 6 mars fastställt av
länstyrelsen den 6 mars denna
karta avser, och har detta beslut enligt 150 §
tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft,
beivrar Nyköping i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
Marta Lundberg
Stämpel 2: - kr.



Tillhör Oxelösunds stads stadsfullmäktiges beslut den 27/12 1963/4
Oxelösunds stads stadsfullmäktige
Oswald Odsvall
(Oswald Odsvall) Ordf.

Kopians likhet med originalet intygas:
AKTIEBOLAGET KOPIA
Kopians likhet med originalet betygas
Oxelösund den 7 aug. 1963
Boje Ståhl
Stadsarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Ändringen gäller endast inom redovisad planområdesgräns. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns
- Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J1 Småindustri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

Höjd på byggnadsverk

Begränsas av sekundär egenskapsgräns

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

UPPLYSNING

Gällande tomtindelingsbestämmelse (0481K-1310) upphävs för Lövköjan 5 och 6

Till planen hör:		Fastighetsförteckning		Granskningsutlåtande															
□ Planprogram	□ Planbeskrivning	□ Undersökning om betydande miljöpåverkan	□ Miljökonsekvensbeskrivning	□ Samrådsredogörelse	□														
□ Illustrationsplan	□	□	□	□	□														
Lövköjan 5 och 6			Antagandehandling																
Oxelösund Södermanlands län			<table border="1"> <tr> <th>Beslutsdatum</th> <th>Instans</th> </tr> <tr> <td>2023-05-23</td> <td>MSN</td> </tr> <tr> <td>2023-08-23</td> <td>MSN</td> </tr> <tr> <td>2023-10-17</td> <td>MSN</td> </tr> </table>	Beslutsdatum	Instans	2023-05-23	MSN	2023-08-23	MSN	2023-10-17	MSN	<table border="1"> <tr> <th>Samråd</th> <th>Granskning</th> <th>Antagande</th> </tr> <tr> <td>2023-05-23</td> <td>2023-08-23</td> <td>2023-10-17</td> </tr> </table>		Samråd	Granskning	Antagande	2023-05-23	2023-08-23	2023-10-17
Beslutsdatum	Instans																		
2023-05-23	MSN																		
2023-08-23	MSN																		
2023-10-17	MSN																		
Samråd	Granskning	Antagande																	
2023-05-23	2023-08-23	2023-10-17																	
Ändring av detaljplan för Lövköjan 5 och 6			Reviderad 2023-09-12																
Christoffer Karlström Planarkitekt			Laga kraft: 2023-11-15																
Nils Erik Selin Miljö- och samhällsbyggnadschef			Dnr: PLAN.2023.3																
			0481-P2023/4																