

Taxa för Bygglov, plan, mät- och kartverksamhet 2021

Oxelösunds kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2020-11-11, § 100



Innehåll

Oxelösunds kommun	0
Innehåll	1
Inledning	3
Handläggningskostnad	3
Bygglov	4
Allmänt	4
Avgift för avslag	5
Tidsersättning	5
Betaling av avgift	5
Taxatabeller - bygglov	6
1. Avgifter för en- och tvåbostadshus, fritidshus samt komplementbyggnader	6
2. Anmälningsskyldiga åtgärder för en- och tvåbostadshus samt fritidshus	7
3. Avgifter för kolonistugor	7
4. Avgifter för byggnader som inte är en- och tvåbostadshus	8
5. Anmälningsskyldiga åtgärder för byggnader som inte är en- och tvåbostadshus	9
6. Övriga anmälningsskyldiga åtgärder	9
7. Bygglov för skyltar och ljusanordningar	9
8. Bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 1	10
9. Bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 2	10
10. Övriga avgifter	11
11. Extra arbetsplatsbesök m.m.	11
12. Strandskyddsdispens och Förhandsbesked	11
Plan	12
1. Planavgift för detaljplaner	12
2. Planavgift för områdesbestämmelser	12
3. Planbesked	12
4. Kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser	13
Mät- och kartverksamhet	13
1. Bygglovskarta	13
2. Lägeskontroll	13
3. Kartor och flygbilder	13
3.1 Baskarta	14
3.2 Adresskarta	14
3.3 Grundkarta	14
3.4 Ortofoto	14
3.5 Laserdata	14

3.6 Övriga åtgärder 14

Inledning

Denna taxa gäller för Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens verksamhet inom den del som berör Plan- och bygglagen samt strandskydd (Miljöbalken). Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) PBL eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. Beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked och ingripandebesked,
2. Beslut om lov,
3. Tekniska samråd och slutsamråd,
4. Arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på arbetsplatsen,
5. Framställning av arkivbeständiga handlingar,
6. Expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41b §§, och
7. Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder,
8. Beslut om strandskyddsdispens,
9. Kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser när Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ger bygglov för nybyggnad, tillbyggnad eller ändring av byggnad eller för annan bygglovpliktig anläggning eller skylt/ljusanordning enligt föreskrifter meddelad med stöd av 16 kap. 7 §,
10. Kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser där den fastighet som bygglovet avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna,
11. Kostnad för kart- och mätverksamhet

Avgifterna för en viss åtgärd framgår av tabellerna i denna taxa. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Översyn av taxan ska utföras årligen under årets första kvartal (januari – mars) av Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Handläggningskostnad

Handläggningskostnaden per timme tas ut enligt gällande timtaxa oavsett ärende i denna taxa.

Bygglov

Allmänt

I avgiften ingår kostnaden för handläggningen från lov, via startbesked och fram till och med slutbesked. I byggnadsprojekt som kräver tekniskt samråd ingår dessutom ett platsbesök, ett slutsamråd och ett interimistiskt slutbesked. Avgiften för bygglov och startbesked debiteras separat. Erforderligt kartmaterial ingår i bygglovs-kostnaden, beställs separat + länk.

Om bygget inte genomförs innan bygglovet förfallit återbetalas avgiften för startbeskedet om sökanden begär det. En sådan begäran ska göras senast sex månader efter det att bygglovet förfallit. Ingen ränta betalas ut. I de fall där endast anmälan krävs är det från anmälan till slutbesked som avgiften avser. I dessa fall tas avgiften ut i samband med startbesked. Ingen del av någon avgift återbetalas om startbesked getts.

Avgift för kartmaterial debiteras alltid, även vid avvisning, återtagande och avslag. Kartmaterialet kan användas i ny ansökan inom två år, avräkning sker mot eventuell avgift som utgår för den aktuella åtgärden.

Avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs i högre instans om sökanden begär detta. En sådan begäran ska göras senast sex månader efter det att beslutet har upphävts. Ingen ränta betalas ut. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska utgå för den aktuella åtgärden.

Avgiften för tidsbegränsat bygglov och bygglov av säsongskaraktär är densamma som för permanenta lov. Avgiften vid förlängning av tidsbegränsat bygglov är 50 % av avgiften för permanent lov, förutsatt att slutbesked erhållits i det tidigare lovet.

Vid frivilligt bygglov enligt 9 kap. 14 § PBL utgår samma taxa som "vanligt" bygglov alternativt timdebitering.

Avgiften för ett lov där det finns ett lov som gått ut, eller håller på att gå ut, är detsamma som för ett helt nytt lov. Bygglovspliktiga ändringar i ett givet och gällande lov hanteras också som ett nytt beslut och debiteras enligt taxan för åtgärden som ändrats. Om byggnadsnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 1/4, 2/4 eller 3/4. Eventuell reduktion av bygglovsavgiften om tidigare kartmaterial inte är äldre än två år.

Finner byggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden rätt att besluta om detta (exempelvis vid ovanligt mycket kommunikering i ärendet etc.).

Vid två eller flera åtgärder adderas beloppen för respektive åtgärd om inget annat anges.

Avgiften för ett bygglovsärende är uppdelad på 1/3 bygglovsprövning + kartmaterial och 2/3 startbesked/slutbesked.

Om eldstad ingår i ansöknings-/anmälningsärenden (ny-och tillbyggnad av bostäder samt komplementbyggnader) ska dessa hanteras i samma ärende (inte separat).

Avgift för avslag

Om en ansökan avslås tas avgiften ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att antalet timmar nedlagda i ärendet multipliceras med handläggningskostnaden per timme enligt rubriken "handläggningskostnad" på sid 3.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

I de tabeller där tidsersättning finns skrivet kommer skälig avgift tas ut med avseende på hur mycket tid som gått åt i ärendet. Tiden multipliceras med handläggskostnaden.

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens första beslut i ärendet, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Reduktion av avgift

Vid överskriden handläggningstid reduceras avgiften. Av 12 kap. 8 a § PBL framgår att om en avgift tas ut för handläggningen av ett ärende om förhandsbesked eller ett ärende om lov, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 27 § första stycket PBL överskrids. Avgiften ska dock inte reduceras om tidsfristen överskrids på grund av ett beslut enligt 9 kap. 28 § PBL. Om en avgift tas ut för handläggningen av en anmälan för en åtgärd, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 45 § första stycket PBL överskrids.

Taxatabeller - bygglov

1. Avgifter för en- och tvåbostadshus, fritidshus samt komplementbyggnader

Ärendetyp	Planenligt	Mindre avvikelser	Utanför detaljplan
Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus inklusive eventuell komplementbyggnad (t.ex. garage eller carport), murar, plank och markarbeten i direkt anslutning till åtgärderna.	27 000kr	30 500kr	30 500kr
Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder inklusive eventuell komplementbyggnad (t.ex. garage eller carport), murar, plank och markarbeten i direkt anslutning till åtgärderna.	23 500 kr	26 500kr	26 500kr
Nybyggnad och tillbyggnad av komplementbyggnad (t.ex. garage, carport eller växthus), med tekniskt samråd	13 000 kr	15 000 kr	15 000 kr
Nybyggnad och tillbyggnad av komplementbyggnad (t.ex. garage, carport eller växthus), utan tekniskt samråd	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Tillbyggnad en- och tvåbostadshus samt fritidshus (t.ex. inglasat uterum, ny entré, höga altaner över 1,8 meter , utökad boarea, skärmtak), med tekniskt samråd	13 000 kr	15 000 kr	15 000 kr
Tillbyggnad en- och tvåbostadshus samt fritidshus (t.ex. inglasat uterum, ny entré, höga altaner över 1,8 meter , utökad boarea, skärmtak), utan tekniskt samråd	7 500 kr	9 500 kr	9 500 kr
Mindre fasadändring (t.ex. omfärgning, nytt fönster eller ny dörr, altan över 1,2 meter) utan tekniskt samråd	3 500 kr	4 500 kr	
Större fasadändring (t.ex. tilläggsisolering samt byte av tak- och fasadmaterial) med tekniskt samråd	8 000 kr	9 000 kr	
Ändrad användning med tekniskt samråd	7 000 kr	8 000 kr	
Ändrad användning utan tekniskt samråd	4 000 kr	5 000 kr	
Plank och murar utan tekniskt samråd	4 000 kr	5 000 kr	5 000 kr
Plank och murar med tekniskt samråd	8 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Markförändringar (t.ex. schaktning och trädfällning)	7 000 kr	8 000 kr	8 000 kr
Marklov för fällning av träd (endast i vissa detaljplaner)	3 500 kr	4 000 kr	-
Rivning utan tekniskt samråd	4 000 kr	5 000 kr	
Rivning med tekniskt samråd	7 000 kr	8 000 kr	
Nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus (radhus, kedjehus eller övrig	12 000 kr		

<p>gruppbyggnation). Denna kostnad tas ut från och med husnummer två. Denna taxa endast tillämplig när byggnaderna uppförs inom egna fastigheter, annars skall tabell 4 användas.</p>	
---	--

2. Anmälningsskyldiga åtgärder för en- och tvåbostadshus samt fritidshus

Ärendetyp	Avgift
Tillbyggnad av bostadshus, max 15 kvm, utan tekniskt samråd	6 500 kr
Tillbyggnad av bostadshus, max 15 kvm, med tekniskt samråd	9 000 kr
Nybyggnad och tillbyggnad komplementbyggnad, max 30 kvm utan tekniskt samråd	6 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad komplementbyggnad, max 30 kvm, med tekniskt samråd	9 500 kr
Installation av eldstad eller röckanal	1 250 kr
Uppföra en eller två takkupor på bostadshus, utan tekniskt samråd	4 500 kr
Uppföra en eller två takkupor på bostadshus, med tekniskt samråd	7 000 kr
Inreda en ny bostad i enbostadshus utan tekniskt samråd	4 500 kr
Inreda en ny bostad i enbostadshus med tekniskt samråd	7 000 kr
Rivningsanmälan (vid rivning utanför detaljplanelagt område)	3 000 kr
Övriga mindre ändringar (t.ex. nyinstallation eller väsentlig ändring av ventilation, vatten/avlopp, ändring av bärande konstruktion) utan tekniskt samråd	1 250 kr
Övriga större ändringar (Större ändringar av byggnadens konstruktion eller fler mindre ändringar) med tekniskt samråd	2 500 kr

3. Avgifter för kolonistugor

Vid ansökan om exempelvis klubbstugor, bastu och andra gemensamma byggnader skall taxa enligt tabell nummer 4 användas. Taxan är endast tillämplig inom kommunens kolonistugeområden – Jogersö, Dalgången och Sundsör.

Ärendetyp	Avgift
Nybyggnad av kolonistuga	4 000 kr
Tillbyggnad av kolonistuga	3 500 kr
Nybyggnad av bod vid kolonistuga	3 000 kr
Övriga åtgärder (t.ex. rivning, övriga ändringar)	2 000 kr

4. Avgifter för byggnader som inte är en- och tvåbostadshus

Mycket enkla byggnader så som större hallbyggnader och liknande oinredda konstruktioner debiteras med 75 % av beloppen i tabell 4.

Ärendetyp	Planenligt	Mindre avvikelse	Utanför detaljplan
Nybyggnad och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	17 500 kr	19 500 kr	19 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	27 000 kr	29 000 kr	29 000 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	32 500 kr	35 500 kr	35 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	37 500 kr	41 500 kr	41 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 1001-3000 kvm (BTA+OPA)	49 500 kr	55 500 kr	55 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 3001-5000 kvm (BTA+OPA)	62 500 kr	68 500 kr	68 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 5001-7000 kvm (BTA+OPA)	72 500 kr	80 500 kr	80 500 kr
Nybyggnad och tillbyggnad 7001-9000 kvm (BTA+OPA)	82 500 kr	90 500 kr	90 500 kr
Därutöver för varje påbörjat 2000 kvm-intervall	10 000 kr	12 000 kr	12 000 kr
Mindre fasadändring (t.ex. fönsterbyten, inglasning av 1-2 balkonger, omfärgning), utan tekniskt samråd	9 500 kr	11 500 kr	
Större fasadändring (t.ex. takkupor, byte av fasadmaterial och tilläggsisolering), med tekniskt samråd	19 000 kr	21 000 kr	
Inglasning av flera balkonger på samma fastighet	20 000 kr	22 000 kr	22 000 kr
En ny balkong eller altan inkl dörrar och fönster	8 000 kr	10 000 kr	10 000 kr
Flera nya balkonger eller altaner inom samma fastighet inkl dörrar och fönster	21 000 kr	23 000 kr	23 000 kr
Ändrad användning 0 – 100 kvm	8 500 kr	10 500 kr	10 500 kr
Ändrad användning mer än 100 kvm	21 000 kr	23 000 kr	23 000 kr
Inredning av nya bostäder 0 – 200 kvm	8 500 kr	10 500 kr	10 500 kr
Inredning av nya bostäder mer än 200 kvm	21 000 kr	23 000 kr	23 000 kr
Mindre rivning, utan tekniskt samråd	7 000 kr	9 000 kr	
Större rivning, med tekniskt samråd (t.ex. flerbostadshus och bensinstationer)	14 500 kr	16 500 kr	
Markförändringar	13 000 kr	15 000 kr	
Marklov för trädfällning (endast i vissa detaljplaner)	5 500 kr	6 000 kr	-

5. Anmälningsspliktiga åtgärder för byggnader som inte är en- och tvåbostadshus

Ärendetyp	Avgift
Mindre inre ändringar (t.ex. nyinstallation eller väsentlig ändring av eldstad/rökkanal, ventilation, vatten/avlopp, mindre ändring av bärande konstruktion) per lägenhet, utan tekniskt samråd	6 000 kr
Större inre ändringar (Större ändringar av byggnadens konstruktion eller fler mindre ändringar), med tekniskt samråd	14 500 kr
Underhåll av byggnader med skyddsbestämmelser	7 000 kr
Installation av hiss	9 500 kr
Installation av stoltrappshiss	4 250 kr
Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen har undantagits från krav på bygglov	Tidsersättning
Rivning av byggnad eller del av byggnad, med tekniskt samråd	12 000 kr
Rivning av byggnad eller del av byggnad, utan tekniskt samråd	5 000 kr

6. Övriga anmälningsspliktiga åtgärder

Ärendetyp	Avgift
Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	24 000 kr
Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	18 000 kr

7. Bygglov för skyltar och ljusanordningar

Det finns undantag för när skyltar ej kräver bygglov, dessa redovisas i 6 kap. 3 § Plan- och byggförordningen. Lov krävs bland annat inte för skyltar mindre än 1 m².

Ärendetyp	Avgift
Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	3 500 kr
Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	5 500 kr
Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	500 kr

8. Bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp	Avgift
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Tidsersättning
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Tidsersättning
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Tidsersättning
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Tidsersättning
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken (c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Tidsersättning
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Tidsersättning

9. Bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 2

Ärendetyp	Planenligt	Mindre avvikelser	Utanför detaljplan
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser, utan tekniskt samråd	6 500 kr	8 500 kr	8 500 kr
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser, med tekniskt samråd	10 000kr	12 000 kr	12 000 kr
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	11 000 kr	15 500 kr	15 500 kr
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser, utan tekniskt samråd	12 000 kr	14 000 kr	14 000 kr
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser, med tekniskt samråd	16 500 kr	18 500 kr	18 500 kr
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av småbåtsbrygga (I de fall det krävs bygglov enligt gällande detaljplan). För övriga större bryggor, se tabell 8 småbåtshamn.	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr

Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av plank eller murar (ej vid en- och tvåbostadshus, se tabell 1). Detta inkluderar bullerplank.	11 500 kr	13 500 kr	13 500 kr
---	-----------	-----------	-----------

10. Övriga avgifter

Ärendetyp	Avgift
Ingripandebesked	2 000 kr
Villkorsbesked	2 000 kr
Avvisat ärende	2000 kr + kartkostnad
Anstånd	2000 kr
Återtaget ärende, i tidigt skede	Ingen avgift + kartkostnad
Återtaget ärende, efter kommunikering om förslag till beslut om avslag	Tidsersättning + kartkostnad

11. Extra arbetsplatsbesök m.m.

Ärendetyp	Avgift
Extra tekniskt samråd, utöver det första	3 000 kr
Extra startbesked, utöver det första	3 000 kr
Extra arbetsplatsbesök, utöver det första	3 000 kr
Extra slutsamråd, utöver det första	3 000 kr
Extra interimistiskt slutbesked/slutbesked, utöver det första	1 000 kr

12. Strandskyddsdispens och Förhandsbesked

Ärendetyp	Avgift
Strandskyddsdispens fastland	Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område
Strandskyddsdispens öar	Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område
Förhandsbesked	7 000 kr

Plan

1. Planavgift för detaljplaner

I de fall där planavtal ej har upprättats skall planavgift betalas av den som söker bygglov för åtgärder enligt detaljplanen eller områdesbestämmelsen.

Ärendetyp	Nybyggnad	Tillbyggnad	Annan ändring
En- och tvåbostadshus samt fritidshus	15 000 kr	7 500 kr	5 000 kr
Komplementbyggnader	7 500 kr	3 750 kr	3 750 kr

2. Planavgift för områdesbestämmelser

Ärendetyp	Nybyggnad	Tillbyggnad	Annan ändring
En- och tvåbostadshus samt fritidshus	7 500 kr	3 750 kr	1 500 kr
Komplementbyggnader	3 750 kr	1 500 kr	1 500 kr

3. Planbesked

Om handläggning av planbeskedet påbörjats utgår avgift enligt nedan.

Ärendetyp	Avgift
<p>Enkel åtgärd – Med enkel åtgärd avses projekt som uppfyller samtliga av följande kriterier:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projektet ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär. 2. Projektet antas inte innebära en betydande miljöpåverkan 3. Projekt med högst 10 bostäder eller 10 000 kvadratmeter exploaterad yta 	8 000 kr
<p>Åtgärd som inte uppfyller samtliga kriterier för enkel åtgärd:</p> <p>Rörlig avgift per timme enligt gällande timtaxa för planarbete, minst 8 000 kr och max 20 000 kr. Beräknat tidsåtgång minst 8 timmar.</p>	Max 20 000 kr

4. Kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens kostnader för att fram detaljplaner och områdesbestämmelser ska ersättas av den som har nytta av åtgärderna. Avgiften ska motsvara miljö- och samhällsbyggnadsnämndens självkostnader för arbetet. Den beräknas med utgångspunkt från den arbetstiden som krävs, handläggningskostnad motsvarande 1000 kr/timme samt nämndens övriga omkostnader för arbetet (utredningskostnader, konsulter, samrådskostnader mm).

I samband med att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram en ny detaljplan eller områdesbestämmelse upprättas ett planavtal med den som beställer planarbetet. I planavtalet specificeras betalningsvillkor och parternas åtaganden i övrigt.

Mät- och kartverksamhet

1. Bygglovskarta

Bygglovskartan ingår i kostnaden för bygglov.

2. Lägeskontroll

(Moms 25 % tillkommer)

Lägeskontroll kan utföras av personal hos Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens eller annan som byggherren föreslår. Om byggherren föreslår annan än Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens personal skall denne godkännas innan åtgärden genomförs.

Ärendetyp	Avgift
Lägeskontroll en byggnad	3 000 kr
Tillägg per extra byggnad (vid samma mättillfälle)	500 kr

3. Kartor och flygbilder

(Moms 6 % tillkommer)

Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tiden och till visst angivet ändamål.

3.1 Baskarta

Ej fältkontrollerat utdrag ur kartdatabasen (PDF kostnadsfritt)

Innehåll	Avgift
Startavgift	500 kr
Tillägg från 1 ha till 20 ha	500 kr/ha
Tillägg från 20 ha och upp till 100 ha (utöver de första 20 ha)	100 kr/ha
Tillägg från 100 ha och uppåt (utöver de 100 första ha)	20 kr/ha

3.2 Adresskarta

Innehåll	Avgift
Adresskarta hela kommunen (PDF eller utskriven)	400 kr

3.3 Grundkarta

Innehåll	Avgift
Startavgift	3 000 kr
Baskarta tillkommer	Enligt taxa
Mätning och framtagande av grundkartan	Timtaxa

3.4 Ortofoto

Innehåll	Avgift
Maj 2018, 6cm, Geotiff, startavgift	500 kr
Maj 2018, 6cm, Geotiff, utöver startavgift >1 ha	10 kr/ha
Utskriven eller pdf A4, A3, max en per beställning/kund	0 kr
Utskriven eller pdf A2, A1 max en per beställning/kund	400 kr

3.5 Laserdata

Innehåll	Avgift
Laserdata *.las, inkl grid 2*2m, maj 2018, startavgift	500 kr
Tillägg från 1 ha till 20 ha	250 kr/ha
Tillägg från 20 ha och upp till 100 ha (utöver de första 20 ha)	50kr/ha
Tillägg från 100 ha och uppåt (utöver de 100 första hektaren)	10 r/ha

3.6 Övriga åtgärder

Ärendetyp	Avgift
Övriga åtgärder	Tidsersättning