

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2019-02-20

Plats och tid	Kommunhuset rum Hävringe kl 13.20 - 15.10	
Beslutande	Tommy Karlsson (S) Calinge Lindberg (S) Bengt Björkhage (M) Birgitta Luoto (S) Tapio Helminen (M) Ann-Sophie Nygren (S) Björn Wintler (L) Daniel Lundgren (V) Leif Winnsberger (SD)	
Ej tjänstgörande ersättare	Evert Melander (S) Ferry Hagi (S) Thomas Sohlgren (V) Björn Johansson (MP) Kjell Olsson (M) Gert Bennevall (KD)	
Övriga deltagare	Agnetha West Camilla Norrgård Sundberg Nanny Rudengren, § 3-5 Markus Nordqvist, § 3-5 Sofie Eklöf, § 3-5 Göran Deurell, § 15	Sekreterare Tf förvaltningschef Bygglovshandläggare Bygglovshandläggare Bygglovshandläggare Planarkitekt
Underskrifter	Sekreterare Agnetha West	Paragrafer 2 - 15
	Ordförande Tommy Karlsson	
	Justerande Bengt Björkhage	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-02-20		
Datum för anslagsuppsättande	2019-02-25	Datum för anslagsnedtagande	2019-03-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift Agnetha West		

Utdragsbestyrkande

Msn § 2	Val av ständig justerare mandatperioden 2019-2022	3
Msn § 3	Kastanjen 11, ansökan om bygglov för ändrad användning från lokal till butik	4
Msn § 4	Silvergranen 1, beslut om sanktionsavgift för olovligt byggande utan startbesked för tillfälligt bygglov för moduler vid Breviksskolan	5
Msn § 5	Ädelgranen 10, bygglov för 8 st parkeringsplatser	6
Msn § 6	XXX, hållande av djur inom detaljplanelagt område	7 - 8
Msn § 7	Årsredovisning 2018	9
Msn § 8	Uppföljning av kommunal plan för tillsyn inom miljö och hälsoskydd samt Kontrollplan för livsmedel (2018-2020)	10
Msn § 9	Åtgärdsplan efter revision av livsmedelskontrollen i Oxelösunds kommun	11
Msn § 10	Riktlinjer för tillämpning av Dataskyddsförordningen (GDPR)	12
Msn § 11	Redovisning av Säg vad du tycker 2018	13
Msn § 12	Val av ordförande till Trafiksäkerhetsgruppen	14
Msn § 13	Delgivningar	15
Msn § 14	Redovisning av delegationsbeslut	16 - 17
Msn § 15	Information/Rapporter	18

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 2

Dnr MSN.2019.9

Val av ständig justerare mandatperioden 2019-2022**Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Bengt Björkhage (M) väljs som ständig justerare.

Dagens sammanträde**Förslag**

Ordförande föreslår Bengt Björkhage (M) som ständig justerare.

Beslutsgång

Ordförande frågar om eget förslag och finner att nämnden beslutar enligt förslaget.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 3

Dnr BYGG.2018.264

Kastanjen 11, ansökan om bygglov för ändrad användning från lokal till butik

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Avslå ansökan enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §.
2. Enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2018-11-14 § 133 kommer miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ta ut en avgift på 910 kr för handläggning av ärendet.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen.

Sammanfattning

En ansökan om ändrad användning från källarlokal till butik har inkommit. Fastigheten Kastanjen 11 har bestämmelsen B (bostad). Avvikelsen är inte en liten avvikelse från detaljplanen, varför lov inte kan ges med stöd av 9 kap 31 b § Plan- och bygglagen.

Ett tidigare beslut för ändrad användning från källarlokal till servering har beviljats. Ärendenummer BYGG 1993.30103. Beslutet var tillfälligt bygglov vilket innebär att beslutsformen är nyttjad och det finns ingen möjlighet att bevilja ett ytterligare tidsbegränsat bygglov.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-01-11.
Situationsplan.
Planritning.
Ansökan.

Dagens sammanträde

Nanny Rudengren föredrar ärendet.

Beslut till:

Bygglovshandläggare och administration (för åtgärd)
Sökanden (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 4

Dnr BYGG.2018.220

Silvergranen 1, beslut om sanktionsavgift för olovligt byggande utan startbesked för tillfälligt bygglov för moduler vid Breviksskolan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51, 52 och 57 §§ plan- och bygglagen 2010:900 (PBL) påföra Oxelösunds kommun, kommunstyrelseförvaltningen med organisationsnummer 212000-0324 en byggsanktionsavgift på 157 658 kronor.
2. Avgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas till Oxelösunds kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Fakturan skickas separat.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen noterade den 15 november att åtgärden som avser uppförande av tillfälliga skolmoduler hade påbörjats utan startbesked. Bygglov hade sedan tidigare meddelats för åtgärden.

Byggnaden motsvarar en total byggnadsarea av 408 m². Startbesked har meddelats i efterhand i ärende BYGG.2018.179.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har konstaterat att byggnation av skolbyggnaden har påbörjats utan startbesked. Med stöd av 11 kap. 51, 52 och 57 §§ PBL föreslås Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att påföra byggherren Oxelösunds kommun med en byggsanktionsavgift.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2018-11-19.

Tjänsteanteckningar från tillsynsbesök daterade 2018-11-15.

Bygglov daterat 2018-10-15.

Startbesked daterat 2018-11-15.

Beräkning av sanktionsavgift.

Dagens sammanträde

Markus Nordqvist föredrar ärendet.

Beslut till: Bygglovhandläggare och administration (för åtgärd)
Fastighetsägaren, byggherren (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 5

Dnr BYGG.2018.71

Ädelgranen 10, bygglov för 8 st parkeringsplatser

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov för parkeringsplatser avslås med stöd av 9 kap 30 § Plan- och bygglagen (2010:900).
2. Enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2016-12-14 § 160 kommer miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ta ut en avgift på 5 000 kr för handläggning av ärendet.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen.

Sammanfattning

Ärendet återremitterades av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till förvaltningen för utredande av markägarförhållanden under sammanträdet 11 oktober 2018.

Bostadsrättsföreningen Furan har ansökt om bygglov för parkeringsplatser på fastigheten Ädelgranen 10, Trädgårdsgatan 7-9. Enligt bygglovsansökan finns vill de anlägga parkeringen på allmän platsmark/park enligt detaljplan nr 906, för område Norra Stadskärnan, stadsplan för del av Oxelösunds stad, lagakraftdatum 2009-08-1957. Föreningens önskemål är att parkeringen utökas med 83 kvadratmeter och 86 kvadratmeter som i sammanlagd area blir 169 m².

Allmän platsmark anger en användning för ett område avsett för ett gemensamt behov. Allmän platsmark enligt Boverkets allmänna råd får inte upplåtas för en enskild verksamhet. I detta fall är ytan avsedd för park. Som komplement kan räknas gång- och cykelvägar, planteringar, mindre ytor för idrott med mera.

Yttrande från Kustbostäder har inkommit till kommunen. De har inget att erinra mot den föreslagna parkeringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-01-19. Situationsplan.

Dagens sammanträde

Sofie Eklöf föredrar ärendet.

Beslut till:

Bygglovshandläggare och administration (för åtgärd)

Sökanden (för kännedom)

Berörda grannar (för kännedom)

Utdragsbestyrkande



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 6

Dnr HAL.2018.408

XXX, hållande av djur inom detaljplanelagt område

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 7

Dnr MSN.2019.7

Årsredovisning 2018

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Årsredovisningen för 2018 godkänns.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till årsredovisning för 2018. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens budget innefattar såväl kommunstyrelseverksamhet som nämndverksamhet.

Budgeten visar ett positivt resultat för året på 1 163 000 kr.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ram har förstärkts för att kunna möta ett ökat antal invånare genom att utveckla arbetet och strategierna kring bostadsplanering, revidering av översiktsplan, utveckling av näringslivsklimat, främja företagsetableringar med mera. De utökade medlen har utnyttjats till olika utrednings- och konsulttjänster inom detaljplaneverksamheten, bygglov och miljö.

Måluppfyllelsen är god; av 26 mål är 17 uppfyllda, 6 inte uppfyllda och 3 har inget resultat under 2018.

Personalstyrkan har minskat under året för att till viss del kunna anpassa verksamheten till den förväntade lägre budgeten 2019 och framåt.

Sjukfrånvaron har ökat jämfört med tidigare år, från 5,7% för 2017 till 7,8% för 2018. Resultatet är väntat då förvaltningen haft flera längre sjukskrivningar under året och med en relativt liten personalstyrka (totalt 18 årsarbetskrafter) så påverkas resultatet mycket redan vid en enda sjukskrivning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-02-11.
Förslag till årsredovisning 2018.

Dagens sammanträde

Camilla Norrgård Sundberg föredrar ärendet.

Beslut till: Kommunstyrelseförvaltningen (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 8

Dnr MSN.2018.8

Uppföljning av kommunal plan för tillsyn inom miljö och hälsoskydd samt Kontrollplan för livsmedel (2018-2020)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänna Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens uppföljning av 2018 års verksamhet inom miljö- och hälsoskydd samt livsmedelsområdet.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tillsyns- och kontrolluppgifter inom områden styrda av bland annat miljöbalken och livsmedelslagstiftningen. Inför varje år beslutar Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om en verksamhetsplan där nämnden tar ställning till vilka behoven är och vilka prioriteringar som ska göras kommande år. Syftet med denna redovisning är att nämnden ska veta hur arbetet fallit ut gentemot beslutad verksamhetsplan för 2018-2020.

Resurserna blev lägre än beräknat för året, trots detta har miljögruppen ett väldigt väl genomfört arbete under 2018. Antalet inspektioner, uppstartade ärenden, delegationsbeslut och hanterade klagomål har ökat.

Förvaltningen gör bedömningen att man nu är i fas inom miljö- och livsmedelsområdet efter ett par år med kontrollskulder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-02-11.

Dagens sammanträde

Camilla Norrgård Sundberg föredrar ärendet.

Beslut till:

Tf miljö- och samhällsbyggnadschef (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 9

Dnr MSN.2017.7

Åtgärdsplan efter revision av livsmedelskontrollen i Oxelösunds kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Åtgärdsplanen antas och skickas in till Länsstyrelsen.

Sammanfattning

I april 2017 genomförde Länsstyrelsen i Södermanland en revision av livsmedelskontrollen i Oxelösunds kommun, i revisionsrapporten fanns 17 avvikelser och en åtgärdsplan togs fram.

I december 2018 genomfördes en uppföljande revision där 13 av dessa avvikelser kunde betraktas som åtgärdade. Resterande 4 hade delvis, men inte helt, uppfyllts och kvarstod.

Förvaltningen har tagit fram en ny åtgärdsplan där de kvarstående avvikelserna hanteras, två av dem är åtgärdade medan två färdigställs senast andra kvartalet 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-02-11.
Revisionsrapport.
Åtgärdsplan.

Dagens sammanträde

Camilla Norrgård Sundberg föredrar ärendet.

Beslut till:
Länsstyrelsen i Södermanlands län

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 10

Dnr MSN.2019.5

Riktlinjer för tillämpning av Dataskyddsförordningen (GDPR)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Riktlinjerna för tillämpning av dataskyddsförordningen godkänns.

Sammanfattning

Flens kommun, Gnestas kommun, Katrineholms kommun, Strängnäs kommun, Oxelösunds kommun och Vingåkers kommun samarbetar kring dataskyddsförordningen. Kommunerna har genom samarbetet tillsammans tagit fram riktlinjer för tillämpning av dataskyddsförordningen.

Det är kommunstyrelsen och övriga nämnder som är personuppgiftsansvariga för behandlingar av personuppgifter inom kommunen. Syftet med riktlinjerna är att underlätta tillämpningen av dataskyddsförordningen. Riktlinjerna riktar sig till alla medarbetare som tillämpar dataskyddsförordningen i sitt dagliga arbete. I riktlinjerna lämnas exempel på viss dokumentation som bör upprättas och här återfinns också närmare information om de legala kraven. Riktlinjerna är ett levande dokument som ska uppdateras löpande vid nya rekommendationer, förändrat regelverk och ny praxis.

Riktlinjerna gäller för personuppgiftsansvariges anställda, förtroendevalda och konsulter uppdragstagare, på alla marknader och vid var tid.

Personuppgiftsansvariges ledning ska se till att riktlinjerna följs, vilket bland annat innefattar utbildning för anställda och förtroendevalda. Informationen till de anställda ska även innefatta information om att överträdelse av riktlinjerna kan komma att medföra till exempel arbetsrättsliga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-01-25.
Riktlinjer för tillämpning av dataskyddsförordningen inklusive bilaga 1-8.

Dagens sammanträde

Dennis Gustafsson föredrar ärendet.

Beslut till:
Dataskyddsombud (för kännedom)

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 11

Dnr MSN.2019.8

Redovisning av Säg vad du tycker 2018

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänna redovisning av Säg vad du tycker 2018.

Sammanfattning

Inom Oxelösunds kommuns samtliga verksamheter används systemet *Säg vad du tycker* för hantering av synpunkter från kommunens invånare och övriga intressenter. Det är viktigt att kommunen har fungerande och välkända externa och interna rutiner för hur invånare och andra kan lämna synpunkter. Alla synpunkter som inkommer ska följas upp. Den som lämnat synpunkt ska få besked om vad som händer i ärendet inom tre veckor. Inkomna synpunkter ska årligen sammanställas och redovisas i berörd nämnd samt till kommunstyrelsen.

Av uppföljningen framgår att 31 synpunkter har lämnats på kommunens verksamhet gällande miljö- och samhällsbyggnad under 2018.

24 av synpunkterna har bevarats/hanterats. 2 har varit anonyma synpunktslämnare.

Totalt har kommunen fått in 132 synpunkter 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-02-12.
Sammanställning Säg vad du tycker 2018.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 12

Dnr MSN.2019.10

Val av ordförande till Trafiksäkerhetsgruppen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Tommy Karlsson (S) väljs som ordförande till Trafiksäkerhetsgruppen.

Sammanfattning

Trafiksäkerhetsgruppen är bildad enligt överenskommelse som har träffats mellan Trafikverket och Oxelösunds kommun.

I gruppen ingår NTF (Nationalföreningen för trafiksäkerhetens främjande), Polisen, Kustbostäder, Oxelö Energi, politiker och kommundienstämän.

Målsättningen är att arbeta i nollvisionens anda och att arbeta för ett långsiktigt hållbart vägtransportsystem för alla.

För mandatperioden 2019-2022 ska en ordförande utses.

Nominering sker på sammanträdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-02-12.

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Inget framskrivet förslag finns.

Förslag

Carlinge Lindberg (S) nominerar Tommy Karlsson (S) till ordförande för Trafiksäkerhetsgruppen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Carlinge Lindbergs (S) förslag och finner att nämnden beslutar enligt förslaget.

Beslut till: Trafiksäkerhetsgruppen (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 13

Dnr MSN.2019.2

Delgivningar

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

Delges:

Revisorerna 2019-01-30

Uppföljning av genomförda granskningar 2016

- Miljötillsyn
- Hot och rättssäkerhet i myndighetsutövning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 14

Dnr MSN.2019.3

Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

Anna Ginell	Slutbesked Interimistiskt slutbesked	Dec och Jan
Marie-Louise Rundlöf	Slutbesked eldstad Startbesked eldstad och rökkanal	Dec och Jan
Sofie Eklöf	Beslut om avvisning Beslut om startbesked Slutbesked	Dec och Jan
Nanny Rudengren	Beslut om avskrivning Beslut om avvisning Beslut om startbesked Bygglov med startbesked Slutbesked	Dec och Jan
Camilla Norrgård Sundberg	Beslut om avskrivning Beslut om startbesked Beslut om bygglov Bygglov och startbesked Slutbesked Interimistiskt slutbesked	Dec och Jan
Emilia Torstensson	Beslut om avslag för att bedriva livsmedelsverksamhet Beslut om avgift för extra offentlig kontroll Beslut att registrera livsmedelsanläggning Beslut om risk- och erfarenhetsklass för livsmedelsverksamhet Föreläggande av vidta åtgärder livsmedels- verksamhet Saneringsintyg fartyg	Dec och Jan

Indira Pasic	Beslut försiktighetsmått saneringsarbete Beslut om drift av förskola	December
Mattias Ryman	Tillstånd inrättande avloppsanläggning	Dec och Jan
Magdalena Nilsson	Beslut om avgift Föreläggande att inkomma med riskbedömning och åtgärdsutredning Beslut om klassificering och årlig avgift Beslut cisterns placering Beslut värmeuttag ur mark Yttrande vattenverksamhet	Dec och Jan
Johan Rubin	Dispens från lokala trafikföreskrifter Parkeringsstillstånd för rörelsehindrad Yttrande över tung och bred transport Transporttillstånd Yttrande ansökan markupplåtelse	Dec och Jan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Msn § 15

Dnr MSN.2019.1

Information/Rapporter

Göran Deurell informerar om arbetet med detaljplan för Jagersö.

Camilla Norrgård Sundberg informerar om

- Personalsituationen på förvaltningen
- Annonsering av miljö- och samhällsbyggnadschef pågår.
