

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-10-23

Plats och tid	Kommunhuset, Hävringe kl 08.30 - 16.00	
Beslutande	Catharina Fredriksson	(S)
	Linus Fogel	(S)
	Patrik Renfors	(V)
	Tommy Karlsson	(S)
	Katarina Berg	(M)
	Claes-Göran Borrmann	(S)
	Stefan Johansson	(M) § 160 - 172
	Bo Högländer	(C)
	Jan-Eric Eriksson	(SD)
Ej tjänstgörande ersättare och övriga Deltagare	Inge Ståhlgren	(S)
	Calinge Lindberg	(S)
	Ingela Wahlstam	(V)
	Klas Lundberg	(L)
	Göran Bernhardsson	(KD)

Underskrifter	Sekreterare Thomas Hermansson	Paragrafer	158 - 172
	Ordförande Catharina Fredriksson		
	Justerande Katarina Berg		

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2019-10-23		
Datum för anslagsuppsättande	2019-11-04	Datum för anslagsnedtagande	2019-11-26
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift Thomas Hermansson		

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-10-23

Övriga deltagare

Johan Persson	Kommunchef
Thomas Hermansson	Sekreterare
Henny Larsson	Personalchef § 159
Maria Malmberg	Mark- och Exploateringsstrateg § 159
Kjell Andersson	Mark- och Exploateringsstrateg § 159
Richard Andersson	Upphandlingsansvarig § 159
Sarah Heltborg	Fastighetsekonom § 159
Magnus Petersson	Ekonomichef § 159
Niklas Telin	Säkerhetssamordnare § 159
Patrik Kullman	Räddningstjänsten § 159
Sarah Heltborg	Fastighetsekonom § 160
Camilla Sundberg Norrgård	Förvaltningschef Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen § 169

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-10-23

Ks § 158	Val av justerare	4
Ks § 159	Information och föredragningar 2019	5
Ks § 160	Nybyggnation servicehus Jogersö camping	6 - 7
Ks § 161	Internkontrollplan 2019	8 - 9
Ks § 162	Tilläggsanslag för höjda hyror och höjda kapitalkostnader	10 - 11
Ks § 163	Finansiering av underhåll och ombyggnation av skyddsrum och pumpstation vid Oxelöskolan	12 - 13
Ks § 164	Begäran om nya detaljplanområden för arrenden	14 - 15
Ks § 165	Information från kommunalrådet och kommunchefen	16
Ks § 166	Delgivningar	17
Ks § 167	Balanslista	18
Ks § 168	Redovisning av delegationsbeslut	19 - 20
Ks § 169	Biotopskyddsområde Stenvikshöjden på del av fastighet Oxelö 8:17 och Oxelö 8:20	21 - 23
Ks § 170	Avräkning barn- och elevpeng 2019	24 - 25
Ks § 171	Ansökan om utökat anslag för städkostnader för utbildningsnämnden 2019	26 - 27
Ks § 172	Svar på Motion om utbyggnad av Östersjöleden	28 - 29

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 158

Dnr KS.2019.121

Val av justerare**Kommunstyrelsens beslut**

Katarina Berg (M) väljs till att justera dagens protokoll.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 159

Dnr KS.2019.30

Information och föredragningar 2019

Dagens sammanträde

Henny Larsson Informerar om den pågående utredningen av näringslivsfunktionen.

Johan Persson, Maria Malmberg, Kjell Andersson, Rickard Andersson, Sarah Heltborg och Magnus Petersson informerar om arbetet med planeringen av den nya förskolan på Peterslund.

Niklas Telin informerar om arbetet med verksamhetsplan 2020 - 2022 för kommunstyrelsen.

Patrik Kullman informerar från räddningstjänsten.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 160

Dnr KS.2019.37

Nybyggnation servicehus Jogersö camping

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna investering 3 880 tkr för nybyggnation av Servicehus vid Jogersö camping.
2. Finansiering av 3 880 tkr sker via investering Jogersö Servicehus.
3. Projektplan "Nybyggnation Servicehus Jogersö camping" godkännes.
4. Attestant för projektet är fastighetsekonom.

Sammanfattning

I samband med kontraktsskrivning med hyresgäst år 2012/2013 var den gemensamma målbilden att campinganläggningen ska nå kvalitetsmålet en fyrstjärnig camping samt ha en positiv utveckling avseende antalet gästnätter med målbilden att nå nivån 50 000 gästnätter/år, år 2020. En del för att nå gemensamma målbilden är att tillskapa en modern och tillgänglighetsanpassad servicebyggnad.

Befintligt servicehus består av baracker och är i sådant skick att det är lämpligare att riva dessa och ersätta dem med en ny för ändamålet, anpassad nyproducerad byggnad.

Den nya servicebyggnaden är utformad för att uppnå kvalitetsmåten för en fyrstjärnig camping. Byggnaden är tillgänglighetsanpassad har tillagningskök med intilliggande "allrum/Tv-rum". Servicehuset innehåller även RWC och dusch inkluderat en separat familjedel dvs ett rum med RWC, dusch och skötrumsfaciliteter. Latrintömning kan ske på byggnadens utsida.

Tidigare beslut inom projektet är 190 tkr för framtagande av handlingar, beslut taget på delegation av kommunchef 2018-11-09. Medlen togs ur fastighetsbudget 2018. Projektet påbörjades 2018, men har fått fart först under våren i samband med ökade personalresurser inom fastighetsförvaltningen. Upparbetade kostnader är kostnader för inhyrd förvaltartid/projektledare i samband med projektering och granskning av bygghandlingar, vilket inte var beräknat i budget från 2018.

Kostnaden för uppförande av en ny servicebyggnad beräknas till 3 880 tkr. Inkluderat oförutsedda kostnader samt kostnad för upparbetad förvaltartid/projektledare. I kommunens investeringsbudget för 2019 finns 4 000 tkr anslaget för servicehus Jogersö camping. Investeringen innebär hyreshöjning för de delar som överstiger normal standard. Förhandlingar om denna hyresjustering sker med nuvarande hyresgäst.

Byggnation kan påbörjas så fort bygglov med startbesked är beviljat. Byggnationstiden är uppskattad till ca: 7 månader beroende på väderlek. Målet är att byggnaden ska vara färdigställd till campingens säsongsöppning vår/sommar 2020. Ny servicebyggnad är vad som kvarstår för att campingens ska kvalificera sig till en fyrstjärnig camping.

Händelser	Belopp
Rivning av befintlig byggnad	50 000 tkr
Entreprenadkost, bygg	2 425 000 tkr
Mark/Betongplatta	475 000 tkr
Byggherreomkostnader (Bygglov, KA, Anslutningsavgifter mm.)	150 000 tkr
Förvaltartid/Projektledare	250 000 tkr
Oförutsedda kostnader	300 000 tkr
Upparbetat Förvaltartid/Projektledare	230 000 tkr
Summa	3 880 000 tkr

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Nybyggnation servicehus Jogersö Camping
Projektplan Nybyggnation servicehus Jogersö Camping

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

1. Godkänna investering 3 880 tkr för nybyggnation av Servicehus vid Jogersö camping.
2. Finansiering av 3 880 tkr sker via investering Jogersö Servicehus.
3. Projektplan "Nybyggnation Servicehus Jogersö camping" godkännes.
4. Attestant för projektet är fastighetsekonom.

Förslag

Patrik Renfors (V) yrkar bifall till framskrivet förslag

Beslut till:
Fastighetsekonom (FÅ)
Controller (FK)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 161

Dnr KS.2018.182

Internkontrollplan 2019

Kommunstyrelsens beslut

Uppföljning av kommunstyrelsens internkontrollplan per september 2019 godkänns.

Sammanfattning

Enligt kommunstyrelsens internkontrollplan för 2019 ska följande rutiner granskas inför redovisning till kommunstyrelsen i oktober:

- Delegationsanmälan (vid nyanställning)
- Befolkningsprognos
- Hantering av dold moms
- Verkställande av politiska beslut
- Rutin för bisyssla
- Hyres- och arrendeavtal

Avvikelse har noterats beträffande **befolkningsprognosen**. Rutinbeskrivning finns och rutinen fungerar som avsett, men resultatet avviker.

Den befolkningsprognos som budget 2019 baseras på antar att befolkningen vid årsskiftet kommer att uppgå till 12 152 invånare. Vid en avstämning mot faktiska befolkningssiffror per juni är antalet 12 000, vilket är en minskning med 62 invånare sedan årsskiftet 2018/2019. Mot bakgrund av utvecklingen under årets första hälft är det osäkert i vilken grad befolkningsutvecklingen kommer att överensstämma med prognosen.

Markupplåtelse och marknadsföringsåtgärder av olika slag (t ex skyltning vid E4:an, deltagande på bomässan och olika idrottsevenemang) är vidtagna och kommer att fortsätta.

Avvikelse har också noterats beträffande **rutinen för bisyssla**. Enligt rutinbeskrivning ska varje chef informera nyanställda om skyldigheten att anmäla bisyssla till arbetsgivaren. Vid uppföljning/stickprov i september framgår att endast åtta av 20 chefer har följt rutinen.

Personalenheten kommer återigen att skicka ut ruinen till samtliga chefer samt inkludera information, om skyldigheten att anmäla bisyssla, i det nya introduktionsmaterialet på Origo.

När det gäller **hyres- och arrendeavtal** bedöms att rutinen för hantering av avtalen i stort sett fungerar, men att flera moment hanteras av Kustbostäder. Det medför att insynen, för kommunstyrelsens del, blir begränsad. Den pågående processen kring förvaltning av kommunens fastigheter kan på sikt medföra förbättringar.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

För **övriga rutiner** i internkontrollplanen; Delegationsanmälan vid nyanställning, Hantering av dold moms samt Verkställande av politiska beslut har inga avvikelser noterats.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att uppföljningen av kommunstyrelsens internkontrollplan per september 2019 godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-09-27, uppföljning oktober

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Uppföljning av kommunstyrelsens internkontrollplan per september 2019 godkänns.

Beslut till:
Kommunstrateg (FÅ)
Personalchef (FÅ)
Mark- och exploateringsstrateg (FK)
Säkerhetsstrateg/utredare (FK)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 162

Dnr KS.2019.17

Tilläggsanslag för höjda hyror och höjda kapitalkostnader

Kommunstyrelsens beslut

Öka driftanslagen till Kommunstyrelsen med 392 tkr för höjda kapitalkostnader för perioden september till och med december 2019.

Anslagsökningen på 392 tkr finansieras via anslagna medel hos finansförvaltningen.

Sammanfattning

Budgeten för ökade kapitaltjänstkostnader finns anslagna hos finansförvaltningen i Mål och budget 2019. Enligt budgetreglerna ska sedan kapitaltjänstkostnader som uppkommer utifrån de investeringar som blivit genomförda överföras till respektive nämnds driftbudget kommande år. Genom att interna hyror höjs så fördelas kostnader för fastighetsinvesteringarna ut till respektive verksamhetsnämnd.

Starten av kapitalkostnader sker två gånger om året, per första januari eller per första september. Anslagsökningen på 4 940 tkr för ökning av kapitalkostnader per första januari har skett genom beslut i Kommunstyrelsen den 6e mars 2019 (KS 2019-03-06 §42).

Nya kapitalkostnaderna som börjar per första september belastar fastigheter. Interna hyrorna höjs inte förrän 1 januari 2020.

Därmed föreslås att driftanslagen till Kommunstyrelsen ökas med 392 tkr för höjda kapitalkostnader för perioden september till och med december 2019.

Anslagsökningen finansieras via centralt anslagna medel hos finansförvaltningen.

Beslutsunderlag

Ökade kapitalkostnader för perioden september till och med december 2019

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Öka driftanslagen till Kommunstyrelsen med 392 tkr för höjda kapitalkostnader för perioden september till och med december 2019.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Anslagsökningen på 392 tkr finansieras via anslagna medel hos finansförvaltningen.

Särskilt yttrande

Göran Bernhardsson (KD) inkommer med ett särskilt yttrande.

Bakgrund: Kommunstyrelsen beslutade att öka driftanslaget till Kommunstyrelsen med 392 tkr för höjda kapitalkostnader för perioden september till och med december 2019. Det beslutades att finansiera åtgärden via centralt anslagna medel hos finansförvaltningen.

Nuvarande regelverk: I kommunens budgetregler saknas reglering för hur denna budgetpost kan disponeras. Budgetposten skapades 2018 för att undvika att nämnderna skulle använda budgetmedel, avsedda för kapitalkostnader på nya investeringar, för andra ändamål om dessa investeringar inte kom att uppgå till beräknade belopp. Överskottet av dessa uteblivna kapitalkostnader avsågs helt enkelt stanna i finansförvaltningen. Ingen ändring av denna regel har skett inför 2019.

Budgetreglerna anger också bl.a. att nettorammar för nämnderna är fasta.

I fullmäktiges sammanträde 2018-11-14, Kf § 130.2018, beslutades mål och budget 2019-2021.

Kommunstyrelsens budgetram för 2019 fastställdes till 86 779 tkr.

Problemet:

- Jag anser att kommunstyrelsens beslut är ett övertramp av upprättad delegationsordning. Fullmäktige synes inte ha delegerat rådigheten över denna budgetpost till kommunstyrelsen.
- Jag anser att beslutet är en olycklig färdriktning för hur driftbudget och anslag till nämnderna kan utvidgas utanför Fullmäktiges inblandning. Begreppet fast budgetram får en ny och oavsedd betydelse.
- Jag anser det olämpligt av Kommunstyrelsen att finansiera en ny kostnad inom sin egen förvaltning med en ny och egenmäktig tolkning för användning av kommunens gemensamma resurser.

Oxelösund 2019-10.23

Göran Bernhardsson (KD)

Beslut till:
Fastighetsekonom (FK)
Controller (FÅ)
Ekonomichef (FK)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 163

Dnr KS.2019.108

Finansiering av underhåll och ombyggnation av skyddsrum och pumpstation vid Oxelöskolan

Kommunstyrelsens beslut

1. Finansiera rivning/ombyggnation av Häggens pumpstation och renovering/ombyggnad av Häggens skyddsrum med 3 200 TSEK ur Investeringsreserven.
2. Attestant för projektet är Fastighetsekonom Sarah Heltborg.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade beslut den 19 december 2018 att bygga en ny F-6 skola på fastigheten Idegranen 1. Skolan har 5 förskoleavdelningar och utrymme för ca 60 barn i varje årskurs. Skolan kommer också att inrymma kommunens musikskola och grundskola. Totalt är skolan projekterad för 520 barn.

I direkt anslutning till skolan finns en gammal panncentral, en avloppspumpstation och ett skyddsrum. Alla dessa byggnader är från tidigt 60-tal och det finns renoveringsbehov på framför allt skyddsrummet.

Inom ramen för skolprojektet har åtgärderna projekterats och det har sökts bygglov. I dagsläget finns också utrymme för åtgärderna inom skolprojektet men en separat finansiering är att föredra eftersom dessa åtgärder inte är direkt kopplade till utbildningsverksamheten utan berör kommunen övriga fastigheter och mark.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Finansiering av underhåll och ombyggnad av skyddsrum och pumpstation vid Oxelöskolan

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Finansiera rivning/ombyggnation av Häggens pumpstation och renovering/ombyggnad av Häggens skyddsrum med 3 200 TSEK ur Investeringsreserven.
2. Attestant för projektet är Fastighetsekonom Sarah Heltborg.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Förslag

Patrik Renfors (V), Catharina Fredriksson (S) yrkar bifall till framskrivet förslag.

Beslut till:
Kommunchef (FK)
Ekonomichef (FÅ)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 164

Dnr MEX.2019.102

Begäran om nya detaljplanområden för arrenden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering ges i uppdrag att begära planbesked för områdena Aspa respektive Södra Femöre.

Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering ges i uppdrag att till februari 2020 göra summering av framtida möjliga förtätningar och kompletteringar av arrendeområden.

Sammanfattning

Försäljning av arrende sker då det finns en detaljplan som reglerar det markområde som arrendet ingår i. Detaljplanen i sig reglerar såväl fastighetsgränser som byggtekniska regler. Genom inrättande av detaljplan blir det tydligt vilka villkor och möjligheter rent fastighetstekniskt en arrendator får vid ett köp av arrendet.

Enligt tidigare beslut erbjuds nuvarande arrendatorer till arrenden som omfattas av en detaljplan möjlighet att köpa sitt arrende under perioden 2019—21. Förutom att vi utökar medborgares möjligheter att vara ute i vår skärgårdsmiljö med de mervärden som detta ger skapar det också intäkter i kommunens budget som synliggörs i MEX budget. För 2019 har Kommunstyrelseförvaltningen Mark och exploatering ett nettointäktskrav på 9,4 mkr och i föreslagen budget för 2020 är detta nettointäktskrav 13 mkr. Merparten av de budgeterade intäkterna kommer från försäljning av arrenden. Nettointäktskravet på Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering fortsätter också därpå kommande budgetår 2021 och 2022.

Det finns nu behov av att besluta vilka nya arrendeområden som kommunen ska ta fram nya detaljplaner för. För åren 2021-2023 bedömer Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering att Aspa och Södra Femöre är lämpliga områden för detaljplaneläggning. Aspa har 37 arrenden och Södra Femöre har 35 arrenden.

Många befintliga arrenden är i yta väldigt stora. Så stora att det mycket väl går att dela dessa i både 2 och 3 delar. Samtidigt finns många outnyttjade områden med inga arrenden alls. Mark & Exploatering ser behovet att även se över möjligheten till kompletteringar eller förtätning av arrendeområden. Översiktsplanen 2030 liksom Fördjupad Översiktsplan Oxelösunds Skärgård ger uttryck för att detta är möjligt.

Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering föreslår därför att Kommunstyrelsen beslutar att begära planbesked för Aspa år 2020 samt Södra Femöre år 2021. Vidare föreslås Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering ges i uppdrag att till februari 2020 göra summering av framtida möjliga förtätningar och kompletteringar av arrendeområden.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse Ks**Dagens sammanträde****Framskrivet förslag**

Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering ges i uppdrag att begära planbesked för områdena Aspa respektive Södra Femöre.

Kommunstyrelseförvaltningen, Mark och exploatering ges i uppdrag att till februari 2020 göra summering av framtida möjliga förtätningar och kompletteringar av arrendeområden.

Beslut till:

Ekonomichef (FK)

Utbildningsnämnd (FK)

Miljö och samhällsbyggnadsnämnd (FK)

Mark och exploatering, Kommunstyrelsen (FÅ)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 165

Dnr KS.2019.7

Information från kommunalrådet och kommunchefen

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens ordförande Catharina Fredriksson (S) informerar:

- Näringslivsbolagets extra bolagsstämma med beslut om ny inriktning.
- Samverkansdialog med Polisen
- SSABs inbjudan till informations och diskussionsmöte för riksdagsledamöter och förtroendevalda.

Kommunchef Johan Persson informerar:

- Utvecklingen av Byggmästaren 8
- Samarbetet med polisen
- Startbesked för husbyggnation (PEAB)
- Sjögatan är nära att påbörja byggnation.
- MEX överklagan angående detaljplan Sjögatan är avgjort hos länsstyrelsen
- Diskussion gällande gammal detaljplan med BRF Furan
- Åtgärderna för att nå en budget i balans på Vård- och omsorg börjar visa god effekt.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 166

Dnr KS.2019.6

Delgivningar

Delges

Protokoll Nyköping Oxelösunds vattenverksförbund 2019-09-19

Protokoll från direktionens sammanträde i Sörmlands Kollektivtrafikmyndighet 2019-09-20

Skrivelse - Förstudie rörande kommunens och de kommunala bolagens struktur för intern kontroll

Rapport - Förstudie rörande kommunens och de kommunala bolagens struktur för intern kontroll

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 167

Dnr KS.2019.7

Balanslista

Dagens sammanträde

Balanslistan går igenom och läggs till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 168

Dnr KS.2019.3

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Godkänner redovisningen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Redovisning av delegationsbeslut Kommunstyrelsen 2019-10-23				
Beslutsfattare	Beslutsdatum	Punkt i del. Ordning	Beslutets innehåll i korthet	Beslutet hittas
Pia Öhrn Adler	190920	D.3	Provanst 6 mån, socsekr, barn och unga, heltid LG	Personakt
Johan Persson	190918	A.1	Samverkansavtal gemensam växel nämnden	Castor
Åsa Berg	190927	D.3	Vik visstid 1 år socsekr ek bistånd, heltid, LJM	Personakt
Maria Malmberg/ Kjell Andersson	19-09-01- 19-09-30	B.9	Avtal båtplatser	Castor
Maria Malmberg/ Kjell Andersson	19-09-01- 19-09-30	B.11	Avtal bostadsarrende	Castor
Maria Malmberg	19-09-03	B.4	Försäljning fastighet Kruthuset 5, friköp arrendetomt	Castor
Camilla N Sundberg	19-09-30	D.3	Tillsvidareanställning, JR	Personakt
Camilla N Sundberg	19-09-30	D.3	Tillsvidareanställning, ML	Personakt
Camilla N Sundberg	19-09-30	D.3	Tillsvidareanställning, IP	Personakt
Sara Littorin/Malin Linden	190901- 190930	B.12	Avslag	BAB-dariet
Sara Littorin/Malin Linden	190901- 190930	B.12	Bifall	BAB-dariet
Sara Littorin/Malin	190901-	B.12	Delvis bifall	BAB-dariet

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-10-23

Linden	190930			
Henny Larsson	2019-08-01 – 2019-08-31	D.3	Nyanställda i augusti månad	Castor
Henny Larsson	2019-09-01 – 2019-09-30	D.3	Nyanställda i september månad	Castor
Richard Andersson	2019-10-09	F.4	Avtal Korttidshyra fordon	Avtalsdatabas
Niclas Nordström	2019-06-19	E.1	Tillstånd hantering av explosiv vara	Castor
Niclas Nordström	2019-06-24	E.1	Tillstånd hantering av brandfarlig vara	Castor
Niclas Nordström	2019-09-27	E.1	Tillstånd hantering av brandfarlig vara	Castor
Jessica Caftemo	2019-10-10	D.12	Avstängning av medarbetare	Personakt

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 169

Dnr KS.2019.97

Biotopskyddsområde Stenvikshöjden på del av fastighet Oxelö 8:17 och Oxelö 8:20

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med motiveringen att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden undersöker och säkerställer nämndens rätt att juridiskt och enligt gällande delegation ingå avtal med annan fastighetsägare, om att använda dennes mark, samt att utreda om sådant avtal där en långsiktig kostnad för nämnden tillkommer kan ingås utan att denna är finansierad.

Samt att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utreder biotopskyddsområdets storlek och utformning för att säkerställa hur detta på bästa sätt kan planeras för att samspela med kommande byggnation och kommunens utvecklingsplaner för området.

Sammanfattning

Vid framtagande av detaljplanen för området runt Stenvikshöjden, som antogs av Kommunfullmäktige 2018-02-14 § 10, gjordes en fördjupad naturinventering på Stenvikshöjden med anledning av att området pekats ut som värdefullt i Oxelösunds naturvårdsplan. Den fördjupade naturinventeringen visade bl.a. att området i nordvästra delen är bevuxet med ett gammalt tallbestånd, där det på inte mindre än sju tallar växer den rödlistade arten tallticka. Med tanke på de höga naturvärdena gav Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att bilda ett biotopskyddsområde. Remiss skickades ut 2018-12-18 med sista svarsdag 2019-02-01. Av de fyra svar som kom in var två positiva till förslaget och två avstod från att yttra sig, inga negativa synpunkter har inkommit.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har haft diskussion med SSAB som upplåter del av fastighet Oxelö 8:17 till biotopskyddsområdet (se bilaga 3) då det på denna fastighet växer flera värdefulla tallar.

Inom ett biotopskyddsområde får inte verksamheter och åtgärder som kan skada naturmiljön utföras. För att tillgodose syftet med biotopskyddet föreslås särskilda ordningsföreskrifter.

Stenvikshöjden utgör en biologisk oas i ett område som i övrigt är påverkat av bebyggelse och vägar. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att ett formellt skydd är nödvändigt för att de höga naturvärdena i området ska bevaras för framtiden. I detta fall bedöms biotopskyddsområde vara en lämplig skyddsform.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS - Biotopskyddsområde

Bilaga 1 - Karta över hela biotopskyddsområdet

Bilaga 2 samt 3:1 - Beskrivning av biotopskyddsområdet

Bilaga 3 - Undertecknad upplåtelse av mark Oxelö 8:17
Bilaga 3:2 - Karta över del av biotopskydd på fastighet Oxelö 8:17
Bilaga 4 - Skötselplan
Msn § 62 samt tjänsteskrivelse - Biotopskyddsområde Stenvikshöjden

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att besluta med stöd av 7a § förordningen (1998:1252) om områdesskydd att Stenvikshöjden ska utgöra ett biotopskyddsområde enligt 7 kap 11 § miljöbalken i enlighet med nedanstående beslutspunkter och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-06-07 med bilagor.

- Den på kartan, bilaga 1, heldragna linjens innerkant ska utgöra gränsen för det skyddade området på 1,1 ha.
- Oxelösunds kommun fastställer den av Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen framtagna skötselplan för biotopskyddsområdets skötsel, se bilaga 4. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, eller motsvarande nämnd som ansvarar för allmän platsmark, har ansvaret för eventuella revideringar i skötselplanen i det fall revideringar krävs för att uppnå syftet med biotopskyddsområdet.
- Oxelösunds kommun fastställer föreskrifter och syfte för biotopskyddet enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-06-07.
- Oxelösunds kommun beslutar att biotopskyddets namn ska vara Stenvikshöjden.
- Oxelösunds kommun beslutar att naturvårdsförvaltare av biotopskyddsområdet är Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, eller motsvarande nämnd som har hand om allmän platsmark. Innan förvaltaren vidtar några åtgärder ska dessa samrådas med naturvårdansvarig i Oxelösunds kommun.
- Oxelösunds kommun förbinder sig att inte rikta ersättningsanspråk mot fastighetsägaren till Oxelö 8:17 för att upprätthålla biotopskyddsområdet.

Lagstöd 7 kap 11, 30 §§ miljöbalken och 22 § förordning om områdesskydd.

Förslag

Ordförande yrkar att ärendet återremitteras till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med motiveringen att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden undersöker och säkerställer nämndens rätt att juridiskt och enligt gällande delegation ingå avtal med annan fastighetsägare, om att använda dennes mark, samt att utreda om sådant avtal där en långsiktig kostnad för nämnden tillkommer kan ingås utan att denna är finansierad.

Samt att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utreder biotopskyddsområdets storlek och utformning för att säkerställa hur detta på bästa sätt kan planeras för att samspela med kommande byggnation och kommunens utvecklingsplaner för området.

Bo Högländer (C), Patrik Renfors (V), Linus Fogel (S), yrkar bifall till att ärendet återremitteras.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. Dels det framskrivna förslaget och dels det egna förslaget att ärendet ska återremitteras.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och börjar med att fråga kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslut till:
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för åtgärd

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 170

Dnr KS.2019.28

Avräkning barn- och elevpeng 2019

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Föreslå Kommunfullmäktige att godkänna avräkning om 5 172 tkr barn- och elevpeng för perioden mars-september 2019.

Finansiering sker genom från kommunstyrelsens reserv för oförutsett

Sammanfattning

Utbildningsnämnden (UN) har ett resursfördelningssystem med en överenskommen Kommunfullmäktige barn- och elevpeng (Kf barn- och elevpeng) för förskola, förskoleklass, grundskola, fritidshem och gymnasiet. Enligt budgetreglerna görs tre avräkningar varje år, perioden mars-september visar avräkningen 5 172 tkr. Avräkningen finansieras med medel för reserven för oförutsett.

Avräkningen per september visar att det totalt sett är fler barn och elever när verksamhetstalen lästs av, än vad som prognostiserats i befolkningsprognosen för MBB 2019-21. Avräknat antal barn- och elever multipliceras med Kf barn- och elevpeng för olika åldrar. För mars-september, uppgår summan till 5 172 tkr. I summan ingår även ersättning för ett ökat antal gymnasieelever som dock är preliminär. Detta på grund av att den definitiva antagningen inte är klar i september för elever i den som börjar sitt första år gymnasieår. Om nödvändigt kommer detta justeras på årets sista KS i november.

I november kommer en avstämning att göras på samma sätt som ovan, för perioden oktober-december. Definitiv avräkning för hela året kommer att göras samtidigt.

Beslutsunderlag

avräkning barn-och elevpeng mars-september

Avräkning barn-och elevpeng mars-september 2019 bilaga

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Föreslå Kommunfullmäktige att godkänna avräkning barn- och elevpeng för perioden mars-september 2019.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår följande tillägg att beloppet 5 172 tkr förs in i beslutsmeningen samt att det framgår att detta finansieras genom Kommunstyrelsens reserv för oförutsett

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut samt ett förslag till beslut från Kommunstyrelsens arbetsutskott. Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar enligt framskrivet förslag med de föreslagna ändringarna.

Beslut till:
Controller (Få)
Utbildningsförvaltningen (FK)
Verksamhetsekonom UN (FK)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 171

Dnr KS.2019.114

Ansökan om utökat anslag för städkostnader för utbildningsnämnden 2019

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

Godkänna Utbildningsnämndens begäran om utökade anslag för utökade städkostnader på 160 tkr för 2019.

Finansiering sker genom en omfördelning av budgetram från Kommunstyrelsen till Utbildningsnämnden.

Sammanfattning

Utbildningsnämnden har inte täckning för tillkommande kostnader, om 160 tkr för städkostnader av nya paviljongen Peterslunds förskola. Utbildningsnämnden ansöker därför hos Kommunstyrelsen om utökade anslag på 160 tkr för att finansiera dessa tillkommande kostnader.

Vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2019-04-25 § 82 fick Utbildningsnämnden täckning för ovannämnda fastighets hyreskostnad, dock inte för ökade städkostnader.

Kommunens tillämpar principen att verksamhetsnämnderna ges ersättning för de städ- och lokalkostnader som belastar verksamheten. Förslaget till beslut blir därför att godkänna Utbildningsnämndens begäran om utökade anslag för städkostnader på 160 tkr för 2019. Finansiering sker genom en omfördelning av budgetram från Kommunstyrelsen till Utbildningsnämnden.

Vad avser finansiering av ovannämnde städkostnader för 2020 och framåt återkommer Kommunstyrelsens förvaltning med ett förslag till KS i februari 2020.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS Utökade anslag för städkostnader för 2019
Protokoll 2019-09-23 - Un § 63

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

Godkänna Utbildningsnämndens begäran om utökade anslag för utökade städkostnader på 160 tkr för 2019.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Finansiering sker genom en omfördelning av budgetram från Kommunstyrelsen till Utbildningsnämnden.

Beslut till:
Fastighetsekonom (FK)
Controller (FÅ)
Ekonomichef (FK)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Ks § 172

Dnr KS.2018.165

Svar på Motion om utbyggnad av Östersjöleden

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

Sammanfattning

Miljöpartiet de gröna har 2018-09-19 lämnat in en motion om utbyggnad av Östersjöleden. I motionen anges att en utbyggnad av "Östersjöleden" – som alltså utgör en tidigare planerad förlängning av Aspaleden utmed SSABs nuvarande industriområde, från Föreningsgatan via Folkegatan ner till Gamla Oxelösundsvägen – skulle via Sunda trafikplats och Aspaleden medge direktaccess för transporter till såväl Cefastområdet, Lastbilsvätten, SSAB via Masugnporten, Oxelösunds Hamn via Skeppargatan samt Oljeterminalen, den planerade LNG-terminalen och Kuusakoski utan att behöva trafikera Hamnbron, Föreningsgatan, Folkegatan samt Gamla Oxelösundsvägen delen Föreningsgatan-Skeppargatan.

Miljöpartiets yrkande:

"Att en utredning genomförs av de tekniska och ekonomiska förutsättningarna för en utbyggnad av Östersjöleden samt eventuella synergieffekter av en utbyggnad."

Motionen har skickats för yttrande i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i Kommunfullmäktige är att motionen bifalls i och med att frågan om en alternativ vägdragning kommer att utredas tillsammans med SSABs omställning avseende sin produktion och Oxelösunds hamns hantering av LNG.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks

Protokoll 2018-09-19 - Kf §111

Msn § 25 - Yttrande över motion om utbyggnad av Östersjöleden

Motion om utbyggnad av Östersjöleden

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen bifalls.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-10-23

Förslag

Ordförande Föreslår att motionen ska anses besvarad,

Stefan Johansson (M), Bo Högländer (C) yrkar bifall till ordförandes förslag att motionen ska anses besvarad.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut dels framskrivet förslag att motionen ska bifallas och dels det egna förslaget att motionen ska anses besvarad. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar att motionen ska anses besvarad.

Beslut till:
Kommunfullmäktige (FÅ)