

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-14

Plats och tid	Kommunhuset, rum Hävringe kl 13.15 - 16.15	
Beslutande	Tommy Karlsson (S)	
	Calingen Lindberg (S)	
	Tapio Helminen (M)	
	Birgitta Luoto (S)	
	Bengt Björkhage (M)	
	Lena Karlsson Aronsson (S)	
	Gert Bennevall (KD)	
	Daniel Lundgren (V)	
	Per Krusell (SD)	
Ej tjänstgörande ersättare	Fia Nygren (S)	
	Ferry Hagi (S)	
Övriga deltagare	Agnetha West	Sekreterare
	Nils Erik Selin	Förvaltningschef
	Christoffer Karlström, § 51-54	Planarkitekt
	Göran Deurell, § 51-54	Planarkitekt
	Dennis Gustafsson, § 56-59	Förvaltningsassistent

Underskrifter	Sekreterare Agnetha West	Paragrafer	51 - 63
	Ordförande Tommy Karlsson		
	Justerande Tapio Helminen		

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-06-14		
Datum för anslagsuppsättande	2022-06-20	Datum för anslagsnedtagande	2022-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift Agnetha West		

Utdragsbestyrkande

Msn § 51	Information/Rapporter	4
Msn § 52	Detaljplan för del av Vivesta 1:15 och Aspa 2:8 - beslut om granskning	5 - 6
Msn § 53	Detaljplan för del av Oxelö 7:40 (Padelhall) - beslut om samråd	7 - 8
Msn § 54	Detaljplan för Gnistan 1 - beslut om godkännande	9 - 10
Msn § 55	Taxor 2023	11
Msn § 56	Yttrande över revisionsrapport - Grundläggande granskning 2021	12 - 13
Msn § 57	Yttrande över revisionsrapport - Granskning av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens processer ur ett internkontrollperspektiv	14 - 15
Msn § 58	Uppföljning internkontrollplan 2022	16
Msn § 59	Revidering av internkontrollplan 2022	17
Msn § 60	Revidering av delegations- och verkställighetsordning	18
Msn § 61	Svar på skrivelse om vassröjning i Femöre naturreservat, viken Simpan	19
Msn § 62	Svar på e-förslag - Glasa in Järntorget	20
Msn § 63	Redovisning av delegationsbeslut	21 - 22

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 51

Dnr MSN.2022.1

Information/Rapporter

Nils Erik Selin

- Personalsituationen på förvaltningen.
- Sjukfrånvaron till april 4,45 % på förvaltningen.
- Handläggningstider för bygglov.
- Redovisning av nyckeltal för gata och park.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 52

Dnr PLAN.2019.17

Detaljplan för del av Vivesta 1:15 och Aspa 2:8 - beslut om granskning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Skicka detaljplaneförslaget med tillhörande handlingar på granskning.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden gav positivt planbesked till Vivesta Udde AB och fastigheten Vivesta 1:15 2020-01-22 § 5. Detaljplanen var ute på samråd i februari 2022.

Planförslaget bygger till stora delar på angränsande detaljplan för Granliden. Byggrätten inom planområdet föreslås till 130+50 kvadratmeter och med en nockhöjd på 6 meter. Det möjliggör 1 ½-planshus med sadeltak. Med en minsta fastighetsstorlek på 950 kvadratmeter möjliggörs maximalt 7 tomter. Bebyggelsen anpassas till de naturvärden som framkom i naturvärdesinventeringen och håller sig inom Vivesta 1:15. Runt villorna föreslås en ny väg för tillfarter och sophämtning. Infarter till tomterna har i de fall det varit möjligt styrts bort från vägen till badet och ska ordnas mot rundslingan. Detta styrs genom utfartsförbud.

Idag används de öppna ytor som finns inne på Vivesta 1:15 av besökande till Vivestabadet. När denna mark nu planläggs för bostäder behöver mark på kommunens fastighet Aspa 2:8 planläggas så det finns stöd för att utöka parkeringarna. I förslaget finns möjlighet att anlägga drygt 50 parkeringsplatser vilket bedöms vara tillräckligt för att säkerställa en god tillgänglighet till badplatsen.

Den nya tillfartsvägen runt området föreslås ha enskilt huvudmannaskap likt övriga vägar i området men parkeringen med tillhörande väg föreslås nu ha kommunalt huvudmannaskap. Detta är en ändring efter samrådet och är tänkt att säkerställa kommunens handlingsfrihet på kommunens mark rörande parkering tillhörande badet.

Under samrådet inkom ett tiotal synpunkter som i huvudsak berörde tomtstorlek, byggrätt och parkeringsplatser för badgäster. Eftersom angränsande detaljplan har samma byggrätt och snarlik tillåten minsta tomtstorlek föreslår Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att detta ligger kvar även i granskningen. Vissa ytterligare begränsningar av markens bebyggande föreslås för att bättre anpassa bebyggelsen till topografin och naturvärden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-03.

Plankarta (daterad 2022-06-03)

Planbeskrivning (daterad 2022-06-03)

Samrådsredogörelse (daterad 2022-05-30)

Antikvariskt utlåtande (daterad 2022-05-27)

Naturvärdesinventering (daterad 2020-06-16)

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 52

Dnr PLAN.2019.17

Dagens sammanträde

Christoffer Karlström föredrar ärendet.

Beslut till:
Planarkitekt (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 53

Dnr PLAN.2020.11

Detaljplan för del av Oxelö 7:40 (Padelhall) - beslut om samråd

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Skicka detaljplaneförslaget med tillhörande handlingar på samråd.

Sammanfattning

Mark & Exploatering (MEX) begärde 2020-09-21 planbesked för ändring av detaljplan 0481-P09/2 TGOJ-området. Gällande detaljplan tillåter handel, kontor och hantverk. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden gav positivt planbesked 2021-01-20 § 2.

Detaljplanens syfte är att med grund i den nu gällande detaljplanen även möjliggöra för byggnation av padelhall eller annan likvärdig verksamhet. Det är av stor vikt att tillkommande bebyggelse bidrar till att sluta gaturummet kring Torggatan och samtidigt bidrar till en större stadsmässighet med fönster och entréer mot gatan.

Bebyggelse ska utformas så att den inte försvårar för en utveckling av bangården eller angränsande verksamheter och tar hänsyn till och belyser rådande risksituation avseende transport av farligt gods.

Den äldre detaljplanen i området där handel och kontor tillåts ersätts med en komplettering där padelhall eller annan dylik (idrottsrelaterad) verksamhet tillåts. Sammantaget innebär det att idrotts-, kontors-, handels-, parkerings- och centrumändamål tillåts inom ett cirka 7000 kvadratmeter stort område. Byggnader får uppta totalt 3500 kvadratmeter av dessa.

Längs med Torggatan föreslås högsta nockhöjd på 4,5 meter. Innanför det tillåts byggnation till som högst 10 meter i nockhöjd. Syftet med den lägre nockhöjden är att hålla nere skalan närmast Torggatan. Mot Torggatan ska entré finnas för att bidra till ett levande gaturum.

Längs med järnvägen TGOJ-banan föreslås likt den äldre detaljplanen att parkering får anordnas. Infart till denna sker i norra eller södra delen av planområdet. Ett av de befintliga garagen behöver rivas eller flyttas för att genomföra detaljplanen.

Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget och överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanearbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-05-27.

Plankarta A3 (daterad 2022-06-01)

Planbeskrivning (daterad 2022-06-01)

Riskbedömning Structor (daterad 2021-06-08)

Miljöteknisk markundersökning Afry (daterad 2021-09-13)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 53

Dnr PLAN.2020.11

Dagens sammanträde

Christoffer Karlström föredrar ärendet.

Beslut till:
Planarkitekt (för åtgärd)
Mark- och exploatering (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 54

Dnr PLAN.2019.9

Detaljplan för Gnistan 1 - beslut om godkännande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Godkänna detaljplanen.
2. Överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

Sammanfattning

Centrumbolaget Vinterklasen AB inkom den 9 augusti 2019 med en begäran om plan-besked för en ny detaljplan för Telegrafhuset, även kallat Företagarhuset, på fastigheten Gnistan 1 mittemot kommunhuset. Nämnden gav planbesked 2019-11-20, MSN § 103. Den gällande detaljplanen är ifrån 1988 och begränsar byggnadens användning till kontor. Fastighetsägaren önskar nu inrätta bostäder i byggnaden med balkong.

I huvuddrag innebär planförslaget att centrumverksamhet, bostäder och kontor tillåts i huset. En bestämmelse om bevarande av byggnadens kulturvärden såväl utanpå som inuti förs in och därmed krav på att skötsel sker med metoder anpassade för byggnaden.

Av kulturmiljöskäl införs krav på bygglov (utökad lovplikt) för komplementbyggnader och komplementbostadshus (attfallare), liksom för plank, staket, stängsel och skärmtak. I plankartan föreslås två mindre områden inom vilket komplementbyggnader i form av uthus och cykelparkering under tak får placeras – totalt max 20 m² BYA fördelat på 2 byggnader.

Trafikmätningar visar att bullerkraven vid bostadsfasad klaras med marginal. Bullerkraven för genomsnittlig (ekvivalent) bullernivå vid uteplats har inte kunnat säkerställas, kraven gäller dock nybyggnation och det menar förvaltningen att det inte är fråga om här.

Detaljplanens ställdes ut till samråd under november – december 2021 och till granskning 3 – 24 maj 2022 under tiden de inkom 5 respektive 3 yttranden. Synpunkter på planförslaget har huvudsakligen handlat om bevarande av byggnadens kulturvärden. Länsstyrelsen och Sörmlands museum samt en privatperson har framfört invändningar mot att planförslaget medger ytterligare två balkonger på byggnadens nordvästfasad. Länsstyrelsen ser dock i sitt granskningsyttrande att påverkan på byggnadens karaktär mildras av att de tillkommande balkongerna ska vara kortare än de befintliga och därmed inte ska utföras symmetriskt. Ombyggnader föreslås följas av certifierad antikvariskt sakkunnig inom kulturvärden enligt KUL 2 och kontrollplan ska upprättas. Länsstyrelsen bedömer att planen inte överprövas.

Detaljplanen reglerar att fastighetens tomt ska avgränsas fysisk mot allmänplats park; en ändring efter granskningen är att detta nu görs med en utformningsbestämmelse i stället för genom villkor för startbesked för bostäder som föreslogs i granskningshandlingarna.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 54

Dnr PLAN.2019.9

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-03.

Plankarta, 2022-06-02

Planbeskrivning, 2022-06-03

Granskningsutlåtande, 2022-06-03

Antikvarisk förundersökning med konsekvensbeskrivning, 2021-04-22

Dagens sammanträde

Göran Deurell föredrar ärendet.

Beslut till:

Planarkitekt (för åtgärd)

Sökanden (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 55

Dnr MSN.2022.12

Taxor 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Anta Taxa för Bygglov, plan, mät- och kartverksamhet för 2023.

Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslutar för egen del

1. Anta Taxa för markupplåtelse och torghandel i Oxelösunds kommun 2023
2. Anta Taxa för felparkering 2023
3. Övriga taxor inom nämndens verksamhetsområde höjs inte i detta beslut

Sammanfattning

Taxa för Bygglov, plan, mät- och kartverksamhet och Taxa för markupplåtelse och torghandel i Oxelösunds kommun har genomgått en översyn. Det handlar om smärre justeringar och anpassningar till förändrat regelverk och behov. Taxorna finns bifogade.

Taxan för felparkeringsavgifter har också setts över. Här föreslås en höjning av avgifterna från 400 kr till 600 kr respektive 800 kr till 1000 kr. Felparkeringsavgiften har varit densamma sedan 2013.

I Nyköping är motsvarande felparkeringsavgifter 800 kr och 1 300 kr. Förslag till ny taxa finns bifogat.

När det gäller Taxor inom miljöbalkens område föreslås ingen förändring. Förvaltningen återkommer under hösten. Den planerade övergången till efterhandsdebitering av avgifterna kommer påverka hur taxan ska utformas.

Många av förvaltningens taxor är utformade utifrån timtid. Kostnaden för en timme regleras årligen enligt SKR:s prisindex. För närvarande är timkostnaden 1 021 kr.

Bedömningen är att förändringarna som föreslås inte kommer ha någon nämnvärd budgetpåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-06.

Förslag till taxa för bygg, plan och kartverksamhet 2023

Förslag till felparkeringsavgifter 2023

Förslag till taxa för markupplåtelse och torghandel i Oxelösunds kommun 2023

Beslut till:

Ks/Kf (för åtgärd) Förvaltningschef (för kännedom)

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 56

Dnr MSN.2022.13

Yttrande över revisionsrapport - Grundläggande granskning 2021

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förvaltningens redovisning av åtgärder godkänns

Sammanfattning

EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Oxelösunds kommun genomfört en grundläggande granskning med syftet att ge underlag för ansvarsprövning genom att översiktligt granska all verksamhet utifrån kommunallagen och God revisionsred.

Följande rekommendationer lämnas som berör Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

- Utbildningsnämnden och miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bör säkerställa att internkontrollarbetet genomförs i enlighet med kommunstyrelsens anvisningar för intern kontroll.

Rapporten överlämnas härmed till granskade nämnder. Revisorerna önskar svar från granskade nämnder till den 17 juni 2022. Nämnden har fått anstånd med att avge svar till den 21 juni.

Förvaltningen tar synpunkterna på största allvar och kommer förbättra och åtgärda de synpunkter som revisionen har lämnat. Detta finns beskrivet i separata bilaga, Åtgärdslista.

Förvaltningen vill dock betona att verksamheten bedrivs enligt gällande lagar och förordningar samt att den interna kontrollen är god. På en mindre ort som Oxelösund så finns högre risk för jävsproblematik vid myndighetsutövningen. Dessa frågor bevakas ständigt internt och det finns ett flertal exempel på där förvaltningen låtit andra kommuner hantera bedömningarna i myndighetsutövningen.

Det har dock funnits brister i dokumentation och skriftliga rutiner som också revisorerna påpekar. Vidare så är det viktigt att nämnden i högre grad engageras i arbetet med intern kontroll.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-06.

Missiv - Grundläggande granskning 2021

Revisionsrapport - Grundläggande granskning 2021

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 56

Dnr MSN.2022.13

Dagens sammanträde

Nils Erik Selin föredrar ärendet.

Beslut till:
Revisorerna

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 57

Dnr MSN.2022.14

Yttrande över revisionsrapport - Granskning av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens processer ur ett internkontrollperspektiv

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förvaltningens redovisning av åtgärder godkänns

Sammanfattning

EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna genomfört en granskning av hur nämnden och förvaltningen arbetar med den interna kontrollen.

Efter genomförd granskning rekommenderar revisorerna att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden:

- Säkerställer att förvaltningen årligen genomför en risk- och väsentlighetsanalys för att identifiera samtliga risker inom verksamheten, vi uppmuntrar även att samordnarna inom förvaltningen deltar i processen.
- Fastställer kontrollmomenten i internkontrollplanen i enlighet med fastställt reglemente.
- Uppdaterar internkontrollplanen årligen.
- Omhändertar identifierade avvikelser i internkontrollarbetet, exempelvis genom att fastställa handlingsplaner eller vidta andra åtgärder.
- Efterfrågar mer analys av resultat från genomförda kontrollmoment samt en mer utförlig beskrivning av resultaten.
- Följer upp internkontrollarbetet två gånger per år i enlighet med fastställt reglemente.
- Fastställer processbeskrivningar för nämndens huvudprocesser för att säkra det institutionella minnet inom förvaltningen samt för att tillse att ärendehantering sker likartat oberoende av vem handläggaren är.
- Säkrar personalförsörjningen för att undvika överbelastning och bortprioritering av ansvarsområden.
- Säkrar ett formaliserat och strukturerat riskarbete inom huvudprocesserna.
- Fastställer rutiner och riktlinjer för nämndens formella internkontrollprocess.

Revisorerna önskar svar från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till den 4 augusti 2022.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 57

Dnr MSN.2022.14

Förvaltningen tar dessa synpunkter på största allvar och kommer förbättra och åtgärda de synpunkter som revisionen har lämnat. Detta finns beskrivet i separat bilaga, Åtgärdslista.

Förvaltningen vill dock betona att verksamheten bedrivs enligt gällande lagar och förordningar samt att den interna kontrollen är god. På en mindre ort som Oxelösund så finns högre risk för jävsproblematik vid myndighetsutövningen. Dessa frågor bevakas ständigt internt och det finns ett flertal exempel på där förvaltningen låtit andra kommuner hantera bedömningarna i myndighetsutövningen.

Det har dock funnits brister i dokumentation och skriftliga rutiner som också revisorerna påpekar. Vidare så är det viktigt att nämnden i högre grad engageras i arbetet med intern kontroll.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-06.

Missiv - Granskning av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens processer ur ett internkontrollperspektiv

Revisionsrapport - Granskning av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens processer ur ett internkontrollperspektiv

Dagens sammanträde

Nils Erik Selin föredrar ärendet.

Beslut till:

Revisorerna

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 58

Dnr MSN.2022.16

Uppföljning internkontrollplan 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Godkänna den första delårsuppföljning av intern kontrollplan 2022.
2. Godkänna föreslagna åtgärder och att Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen återrapporterar vad som gjorts i nästa uppföljning.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har fastställt en intern kontrollplan för sina egna verksamheter för år 2022. Interna kontrollplanen innehåller 4 kontroller och ska följas upp 2 gång per år enligt fastställt internkontrollreglemente. Uppföljningen har nu genomförts och avser perioden 2021-11-01 till och med 2022-04-30.

Uppföljningen visar att 2 av 4 kontroller är godkänd

- Punkt 1 Kompetensförsörjning
- Punkt 3 Nämndbeslut förelägganden

Uppföljningen visar att 2 av 4 kontroller har brister och är inte godkända:

- Punkt 2 Tillsyn inom PBL
- Punkt 4 Inköp/upphandling

Nya arbetsmetoder som svarar upp mot revisorernas rekommendation för omhändertagandet av avvikelserna enligt ovan, arbetas fram under hösten 2022. Mer utförlig information om detta presenteras i aktuellt nämndärende som berör yttrandet över revisionsrapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämndens internkontroll.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-02.
Internkontrollplan 2022.

Dagens sammanträde

Nils Erik Selin föredrar ärendet.

Beslut till:
Internkontrollansvarig Ksf (för kännedom)
Revisorerna (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 59

Dnr MSN.2021.37

Revidering av internkontrollplan 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Fastställa revideringen av internkontrollplan för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022.

Sammanfattning

Nämnden ska, inom sitt område, se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och på en rimlig nivå samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt (kommunallagen 6 kap 6 §).

Förslaget är att revidera tidigare fastställd kontrollplan för 2022. Revideringen avser endast att varje kontrollmoment ska följas upp 2 gånger per år istället för 1 gång per år som tidigare. Därmed uppfyller nämnden fastställt internkontrollreglemente vad gäller kravet på 2 uppföljningar per år.

Framledes kommer förvaltningen att ta fram kontrollpunkter baserat på riskanalys där nämnden involveras genom en workshop. Mer utförlig information om detta presenteras i aktuellt nämndärende som berör yttrandet över revisionsrapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämndens internkontroll.

Enligt Oxelösund kommuns reglemente för internkontroll ansvarar nämnden för att internkontroll upprättas, fastställs, revideras och följs upp. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-02.
Förslag till reviderad internkontrollplan 2022.

Beslut till:

Handläggare MSF (för kännedom)
Internkontrollansvarig KSF (För kännedom)
Revisorerna (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 60

Dnr MSN.2022.9

Revidering av delegations- och verkställighetsordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner förslaget till delegations- och verkställighetsordning

Sammanfattning

Delegations- och verkställighetsordningen är ett dokument som regelbundet ses över och revideras och så har nu skett. Förändringarna som föreslås gäller tobakslagen där nämnden föreslås begränsa delegationen samt inom Trafikförordningen där en ny delegat införs, kommunvägledare.

Vissa förtydliganden och anpassningar har gjorts. Vidare så införs ett beslut om avslag, återkallelse av tillstånd, försäljningsförbud samt varningar fattas av nämnden.

Kommunvägledare inom kommunstyrelseförvaltningen föreslås få delegation att utfärda särskilda parkeringstillstånd. Detta för att Kommuncenter ska kunna utfärda särskilda parkeringstillstånd för rörelsehindrad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-03.
Förslag till revidering av delegations- och verkställighetsordning.

Beslut till:

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)
Kommuncenter (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 61

Dnr MSN.2022.21

Svar på skrivelse om vassröjning i Femöre naturreservat, viken Simpan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner förvaltningens redogörelse

Sammanfattning

I en skrivelse till nämnden framför Gunnar Klint kritik mot förvaltningens agerande angående vassröjning i en vik (Simpan) vid Ljungholmen på Femöre.

Förvaltningen fick en förfrågan från OXSS om att ta bort delar av förra årets döda vass i viken och bedömningen gjordes att detta var tillåtet under vissa förutsättningar.

För att inte påverka naturvärdena negativt fick OXSS endast ta bort förra årets döda vass över vattenytan (isen) och åtgärden skulle utföras före 1 april för att inte störa häckande fåglar. Detta är vedertagna försiktighetsmått som används av till exempel Länsstyrelsen gällande vassborttagning.

En sådan vassröjning har ingen påverkan på den nya vassen som kommer upp i år. Endast ett mindre område död vass har tagits ner, största delen av vassområdet står orört.

I liknade ärenden har fågelföreningen Tärnan angett att de fåglar som häckar i vassen byter boplats och således finner nya boplatser i den vass som finns kvar.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen rådfrågade även en sakkunnig ekolog då vi hade ett pågående restaureringsprojekt i Simpan för att förbättra livsmiljön i den grunda viken. Svar var att det inte har negativ påverkan på projektet samt att dispens eller tillstånd inte krävs för så små mängder vass.

Tilläggs kan att en vassröjning inte är förbjudet enligt reservatsföreskrifterna samt att markägaren, kommunstyrelsen, har godkänt åtgärden. Den nedfallna tallen som ligger kvar i vassen kommer att ha en positiv inverkan för livsmiljön i viken.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-07.
Fråga om vassröjning i Femöre naturreservat, viken Simpan.

Dagens sammanträde

Nils Erik Selin föredrar ärendet.

Beslut till: Gunnar Klint.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 62

Dnr MSN.2022.19

Svar på e-förslag - Glasa in Järntorget

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

E-förslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Förslagsställaren vill att kommunen i samband med att Prismahuset nu ska rivas och ersättas med ett nytt, högre hus, utreda möjligheten att också glasa in Järntorget, hela eller delar. E-förslaget har fått 63 röster.

I förslaget nämns Solna centrum som ett exempel på lyckad inglasning av ett centrum. I Stockholmsområdet finns många exempel på inglasningar av äldre centrum. Ibland med lyckat resultat, ibland med mindre lyckat resultat. Det finns även många exempel där man aktivt valt att inte glasa in centrum, exempelvis Lidingö och Huddinge.

Det finns många frågor att ta ställning till vid en inglasning av ett centrum, helt eller till delar. En viktig fråga är bland annat allmänhetens tillträde till offentlig plats. Går det viktiga kommunikationsstråk igenom centrum, som i Oxelösund, så måste en lösning hittas som även fungerar på kvällen och nattetid då centrumet är stängt. Andra viktiga frågor är förstås energiförbrukning, utformning, byggteknik och inte minst finansieringen.

Finansieringsfrågan är alltid svår men underlättas förstås av att det i centrumets omland finns en stor mängd kunder samt fastighetsägare som ser vinster i att locka till sig köpunderlaget. I exemplet som nämns i förslaget, Solna centrum så bor det i dess närhet ca 85 000 invånare och det finns tusentals arbetsplatser. Där har det varit ekonomiskt motiverat att glasa in centrum. Förvaltningens bedömning är dock att i Oxelösund så finns inte kundunderlaget som kan motivera en inglasning av centrum.

I samband med nybyggnationen så kommer Oxelösund centrums utformning och funktion att ses över. Både vad gäller Järntorget och Torggatan samt förbindelsegatorna. Någon inglasning kommer inte föreslås, däremot kommer olika typer av väderskydd studeras

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-06-01.
E-förslag - Glasa in Järntorget.

Beslut till:
Förslagsställaren (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-14

Msn § 63

Dnr MSN.2022.3

Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

Johan Hemmingson	Beslut om avslut av ärende Beslut om bygglov Bygglov och startbesked Föreläggande om komplettering Startbesked Slutbesked Strandskyddsdispens	Maj
Stephanie Strömberg	Beslut om avslut av ärende Beslut om bygglov Bygglov och startbesked Föreläggande om komplettering Marklov och startbesked Startbesked Slutbesked	Maj
Mikael Johansson	Beslut om bygglov Föreläggande om komplettering Startbesked Slutbesked	Maj
Ebba Sellén	Beslut om avslut av ärende Beslut avhjälpandeåtgärder	Maj
Annelie Alfredsson	Yttrande över vattenverksamhet	Maj
Andreas Edhag	Beslut om avgift för extra livsmedelskontroll Beslut om risk- och erfarenhetsklass Beslut registrering livsmedelsanläggning Beslut årrapport köldmedie Beslut om tillstånd för BDT-avlopp	Maj

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-14

	Föreläggande av vidta åtgärder i livsmedelsverksamhet Föreläggande om försiktighetsmått Omhändertagande av matavfall Saneringsintyg fartyg	
Kent Börjesson	Beslut fällning av träd Dispens från lokala trafikföreskrifter Transporttillstånd Yttrande markupplåtelse Yttrande tung och bred transport	Maj
Jerry Karlsson	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	Maj
Nils-Erik Selin	Beslut om ny KA Startbesked	Maj

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------