

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

**Tid och plats: Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden kallas till sammanträde 2022-09-21
kl. 13.15 i rum Hävrige, Kommunhuset**

Tommy Karlsson
Ordförande

Agnetha West
Sekreterare

Nr	Ärendemening	Sidnr
1	Förvaltningschefens rapport	
2	Information om LONA-bidrag	
3	Fokus 3, Södra Malmgatan 4, ansökan om bygglov för teknikbod för tele- och datakommunkation	2
4	Delårsrapport 2022	16
5	Start av investeringsprojekt 2022	33
6	Sammanträdesdagar 2023	36
7	Redovisning av delegationsbeslut	38
8	Balanslista	40

Datum
2022-09-21Dnr
BYGG.2022.187OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

FOKUS 3, Ansökan om bygglov för teknikbod för tele- och datakommunikation

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslutar att bygglov beviljas med avvikelse från detaljplan, med stöd av 9 kap. 30 och 31 c 1 §§ PBL.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ PBL. Kontrollansvarig erfordras ej i detta ärende. Byggherrens kontrollplan fastställs.

Totala avgiften för beslutet är 19 910 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2022-06-28 och beslut fattades 2022-09-21, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits och avgiften har reducerats med den del som utgör bygglovskostnaden, 1/3-del. Kostnaden för startbesked är 2/3-delar, det vill säga 13 273 och faktureras separat.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen (se besvärshänvisning.)

Ärendet

Ärendet avser ansökan om bygglov för teknikbod för tele- och datakommunikation på fastigheten FOKUS 3 med adressen Södra Malmgatan 4.

För området gäller detaljplan 0481-P88/3, som vann laga kraft 1988-10-18. Fastighetens användning är avsedd för telestation. Föreslagen anläggning placeras på så kallad "prickmark", det vill säga mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har valt att låta pröva avvikelsen och låtit berörda sakägare och angränsande fastighetsägare att lämna synpunkter innan beslut tas. Synpunkter har inkommit som sammanfattningsvis motsätter sig placering, utseende och farhågor om buller och andra komplement i form av master och parabol. Yttrandet i sin helhet finns bifogat.

Skäl till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer att bygglov bör ges för åtgärden, avvikelsen till trots. Detaljplanen anger området till telestation, och då planen antogs behövde man nyttja hela byggnaden som idag finns på platsen. Men med den teknikutveckling som har skett sedan dess har byggnaden mer och mer tömts på sitt innehåll och byggnaden fyller inte längre sitt behov. Den teknik som idag, och kanske även på sikt, kommer att behöva nyttjas, ryms inom den föreslagna teknikbyggnaden. Fastighetsägaren avser att i framtiden kunna sälja eller riva befintlig byggnad för att göra

Datum
2022-08-17

BYGG.2022.187

plats för annan verksamhet eller användning. Sökande uppger att teknikbodens placering är vald med omsorg för att undvika påverkan av den växtlighet som finns på platsen. Med denna placering bör inte heller boden få någon alltför stor negativ omgivningspåverkan, vare sig i fråga om utseende eller buller. Liknande anläggningar för el, tele och vatten accepteras i både stadsmiljö och landsbygd på grund av deras samhällsfunktion. Ansökan anger inte att det ska uppföras några parabol- eller maststrukturer, som för övrigt också är bygglovspliktiga. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer därmed att åtgärden, trots avvikelser, ändå kan ses som förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett allmänt intresse. I ett större perspektiv kan denna åtgärd främja nyttjandet av den tomställda lokalen i enlighet med 2 kap 2 § PBL. Den föreslagna teknikbodens användning går i linje med detaljplanen och bedöms inte kunna ge någon följdverkan att andra typer av bebyggelse kan tillåtas på platsen. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen beviljar därmed bygglov i enlighet med 9 kap. 30 och 31 c 1 §§ PBL.

Upplysningar

Lovet ska påbörjas inom två år. Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft.

Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har meddelats.

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter att beslutet kungjorts i post- och inrikes tidning.

Tillstånd för att utföra åtgärden krävs från fastighetsägaren.

Befintligt vägdike får inte fyllas igen. Ytan under utfarten ska kulverteras så att vattenflödet i vägdiket inte stoppas upp.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Arbetena ska utföras av person med grundläggande mätteknisk färdighet enligt Lantmäteriets rekommendationer samt i samråd med Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens kartenhet. Beställning av utstakning samt lägeskontroll görs via www.oxelosund.se.

Beslutsunderlag

Översiktskarta
Situationsplan
Fasad-, plan- och sektionsritning
Teknisk beskrivning
Förslag till kontrollplan

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Sändlista

Sökanden
Fastighetsägaren
Fastighetsägaren till Säven 4 (skickas med mottagarbevis)

Kungörelse

Kungörelse sker i Post- och inrikes tidningar, www.bolagsverket.se.

Datum
2022-08-17

BYGG.2022.187

Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen):

Fastighet Oxelö 7:50, Fokus 4 och Gnistan 1

Hur man överklagar

Om du inte är nöjd med nämndens beslut kan du överklaga detta hos Länsstyrelsen i Södermanlands län.

Överklagandeskrivelsen ska skickas eller lämnas till:

Oxelösunds kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
613 81 Oxelösund.

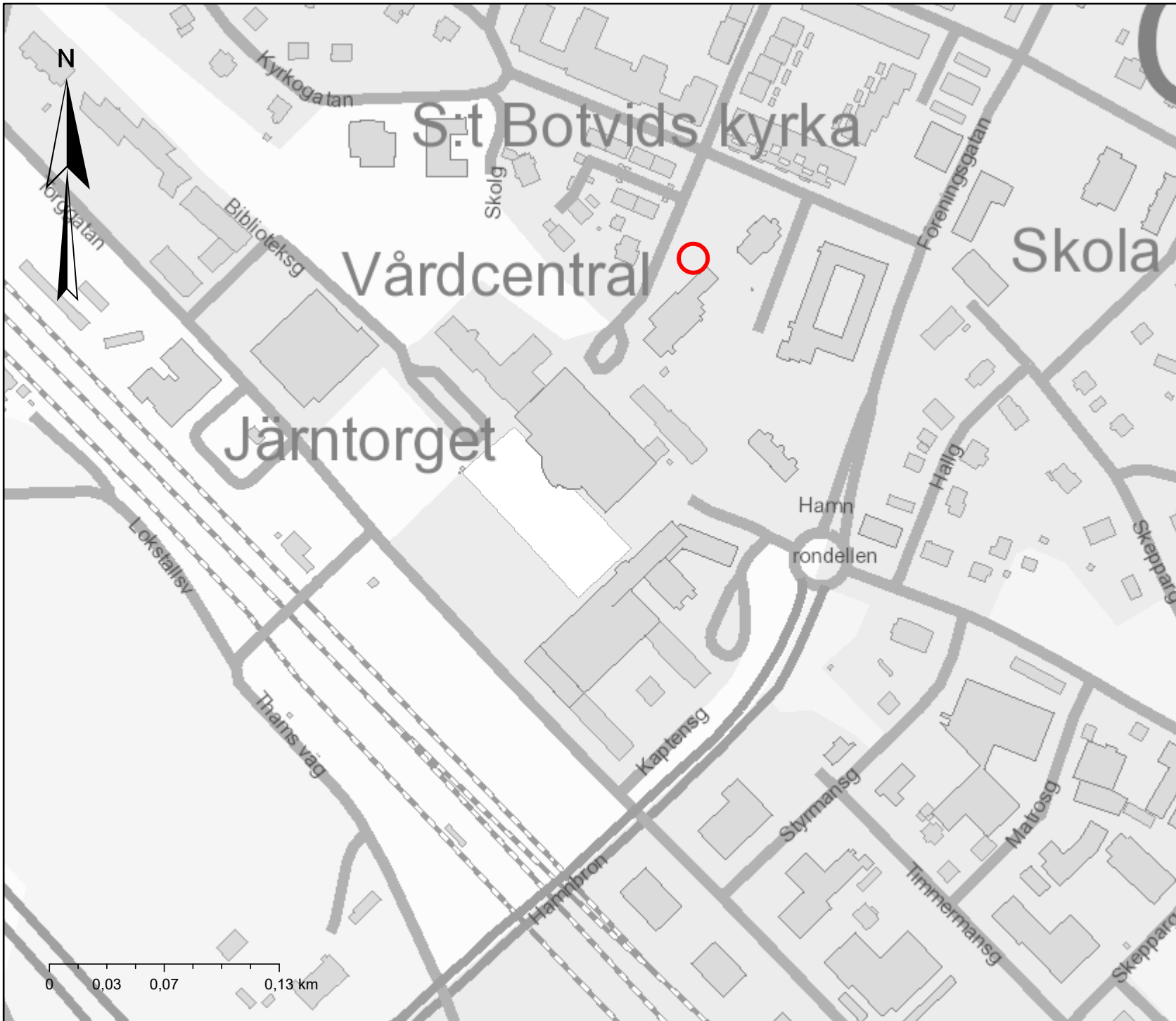
Vill du överklaga måste du göra det inom **tre veckor** efter att du har tagit del av beslutet. Ditt överklagande måste komma in till Oxelösunds kommun inom tre veckor från den dag du skrivit under och skickat in det delgivningskvitto som följde med beslutet.

Om vi inte har skickat ut något delgivningskvitto till dig så beror det på att du enligt plan-och bygglagen inte skall delges beslutet. Du kan trots detta ha rätt att överklaga beslut om lov eller förhandsbesked. I så fall måste vi få in ditt överklagande senast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se>).

I ett överklagande ska du ange vilket beslut som överklagas och hur du tycker att beslutet ska ändras, till exempel att beslutet helt ska upphävas. Bifoga gärna handlingar som stöder din uppfattning.

Om överklagandet har kommit in i rätt tid ska vi snarast skicka handlingarna vidare till Länsstyrelsen, om inte nämnden omprövar sitt beslut.

Glöm inte att uppge namn, adress och telefonnummer samt att underteckna överklagandeskrivelsen.



Teckenförklaring



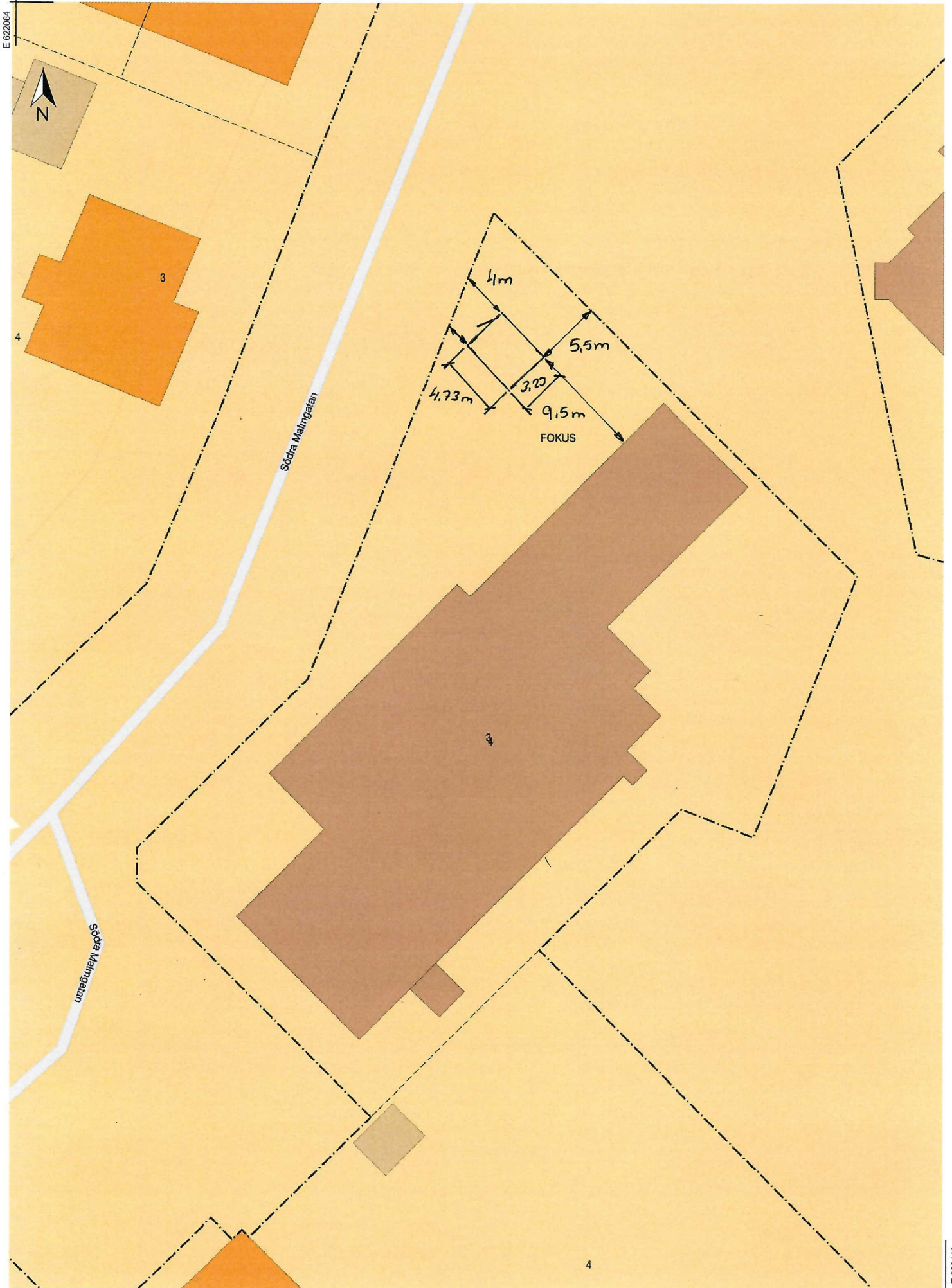
Override 1

Utskriven: 17 augusti 2022

Ungefärlig skala: 1:3 010

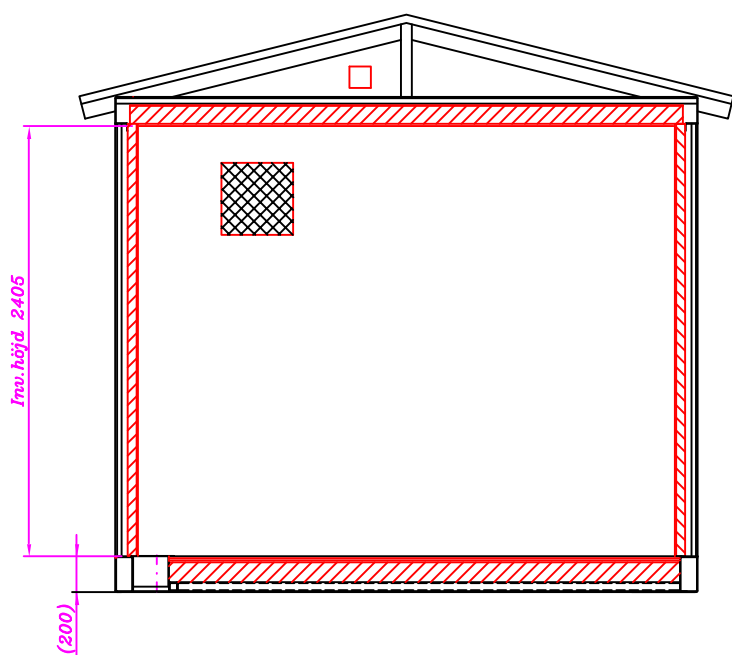
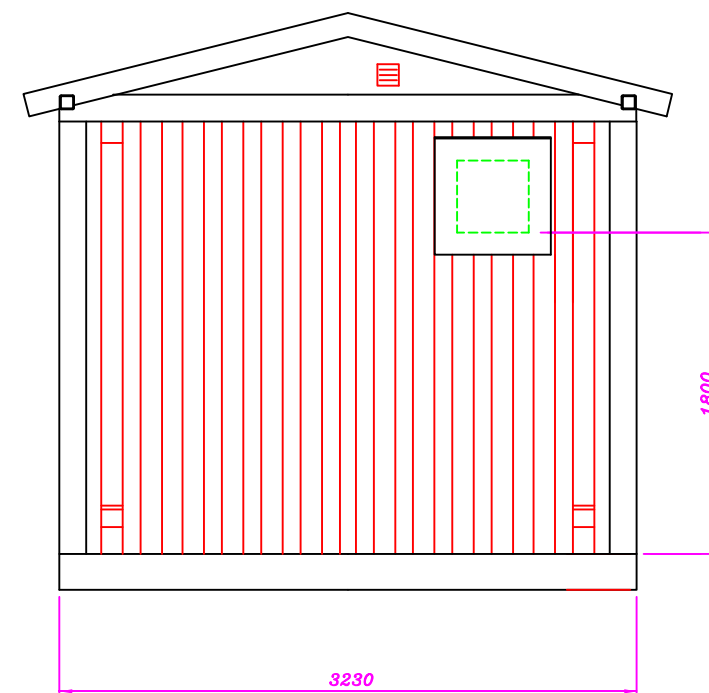
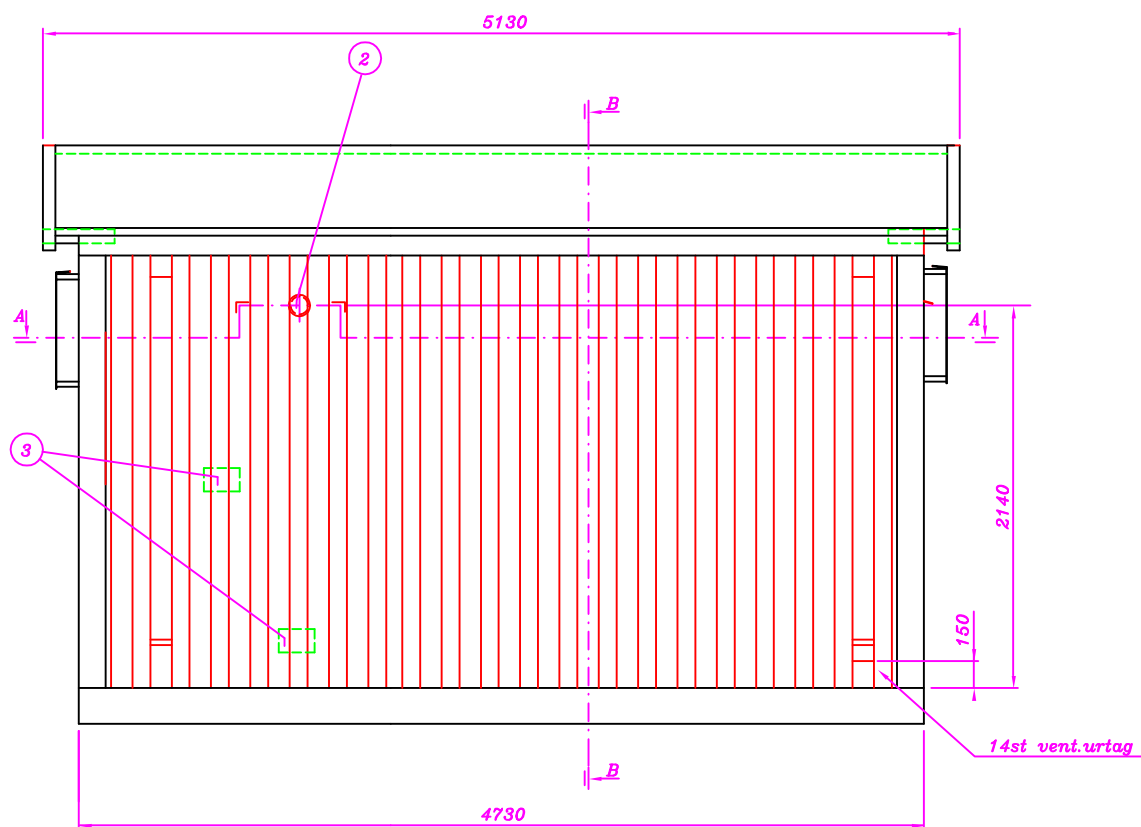
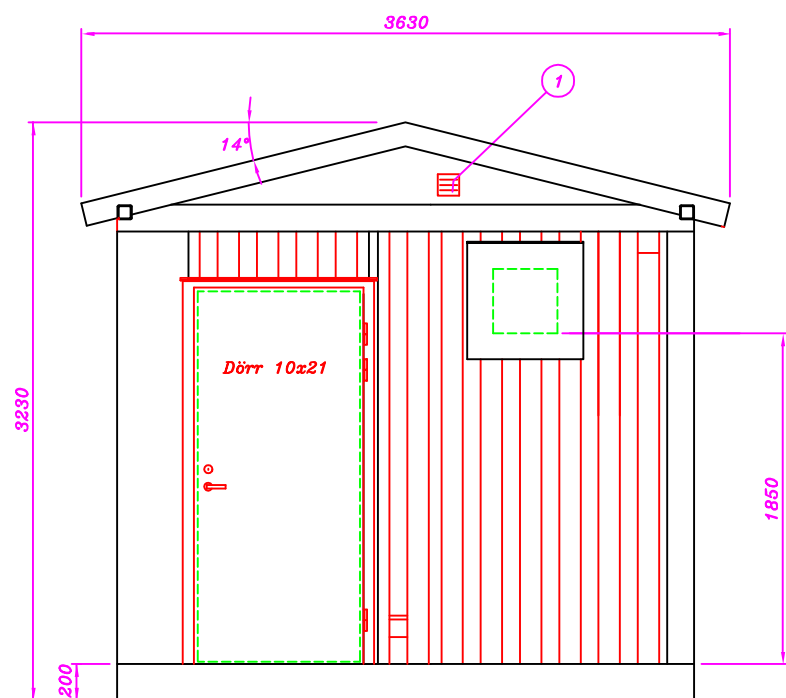


Oxelösund

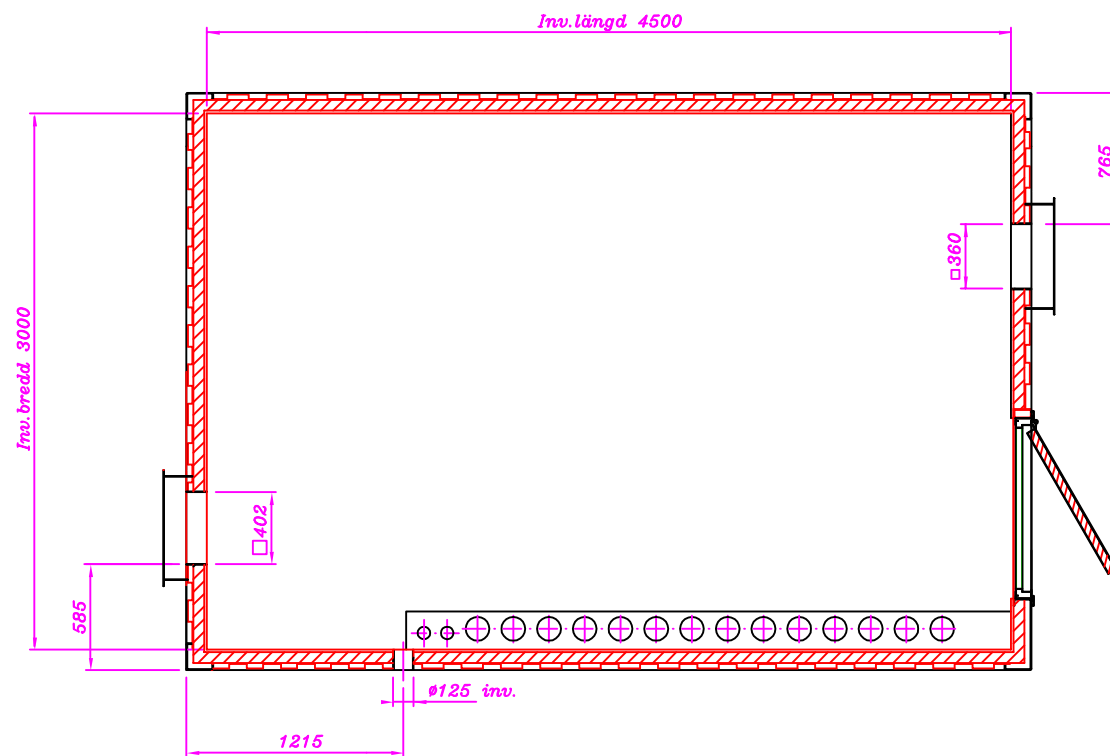


Ändrings art	Datum	Namn
A Ytterdörren utritad samt reservkraftsintag större	010411	RC

Denna handling får ej utan vårt medgivande kopieras.
Den får ej heller delges annan eller obehörigen användas.
Övertiðdals häruv betras enligt gällande lag.
Ågare: MAVAB AB, Box 2, S-64721 Sverige.



Snitt B-B



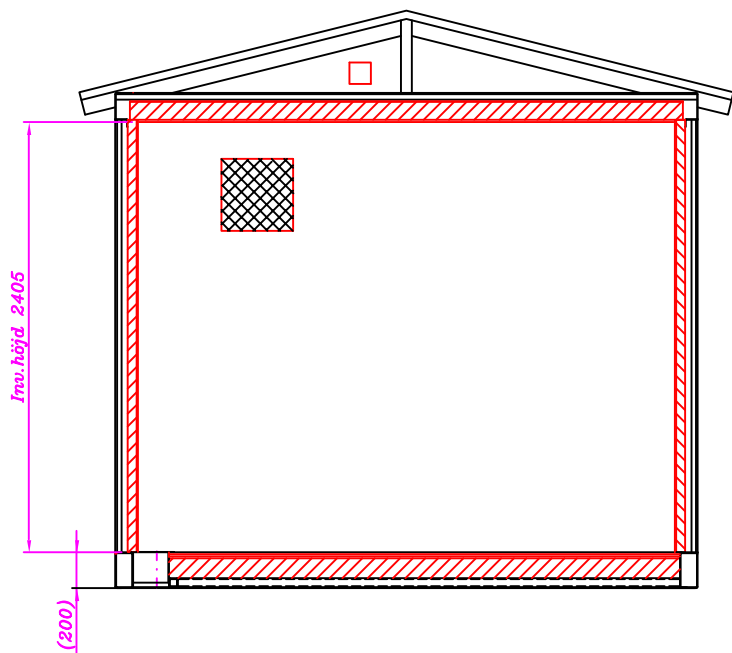
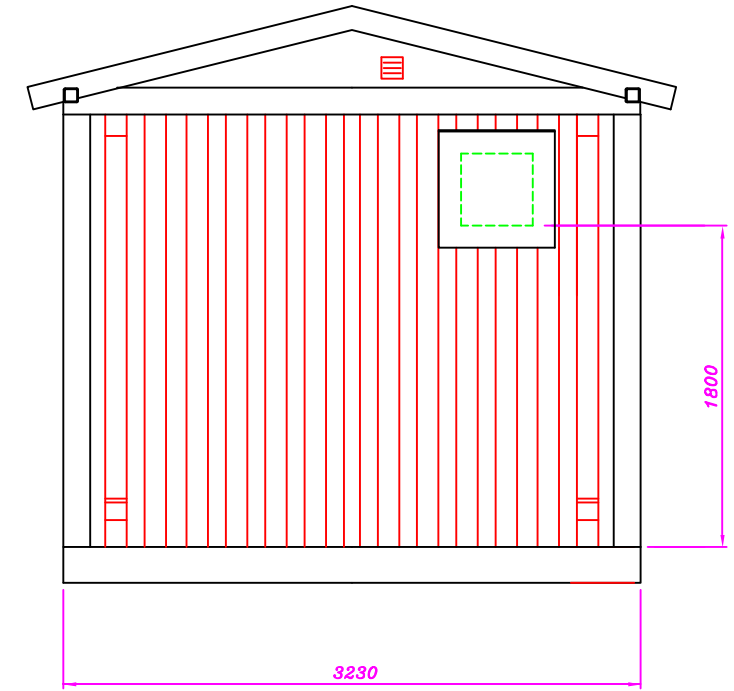
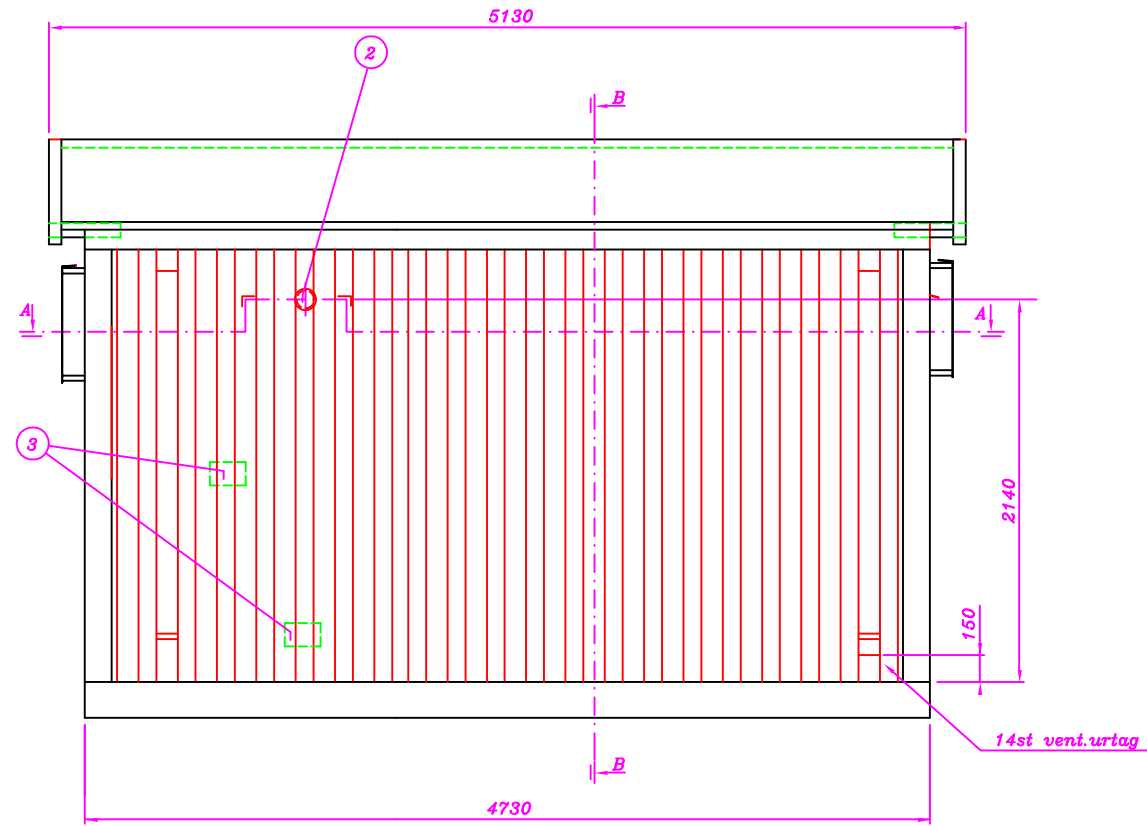
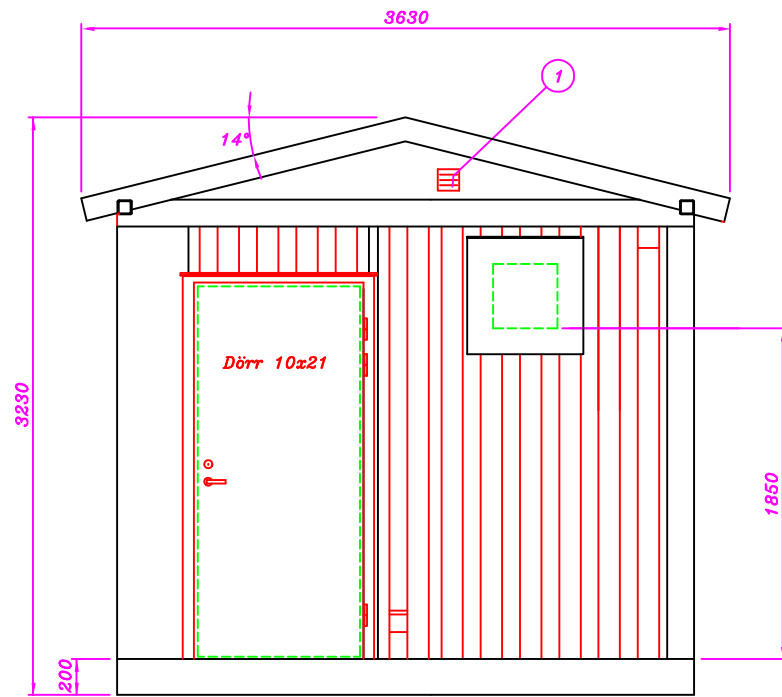
Snitt A-A

Luftverktyg se ritn.62-20868

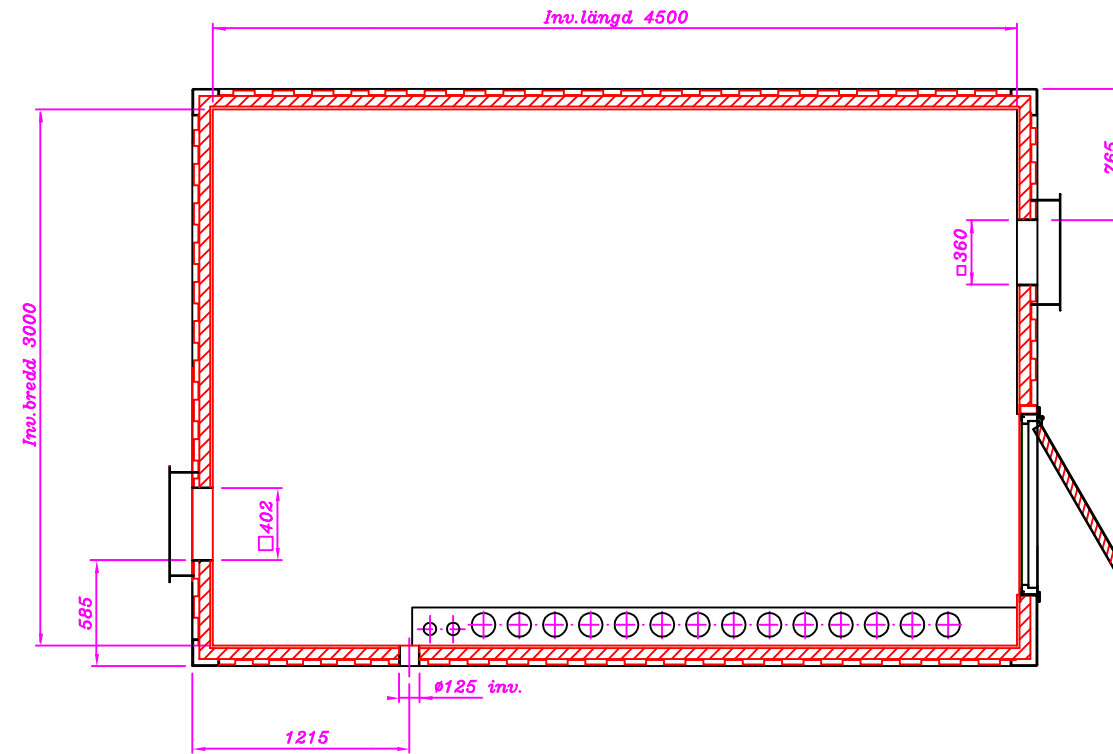
2	3	Stomjordanslutn.	Invändigt (Se SMST)		
1	2	Reservkraftintag	62-30460 A		
2	1	Ventilationsgaller	120x120		
B	A	Nr	Benämning	Bezeichnung och dimension	Material
		Bygglov		Ändr. A	
		Ödåkra 2b, standard		SMST nr	62-40370
		MAVAB AB		Konstr.	94.12.14 C.N.
		Box 2		Ritad	96.03.27 P.A.
		Tel. 0169/36000		Skala	1:20 A1
		Fax. 0169/36036		62-11027A	
		847 21 Mariestad			

Ändrings art	Datum	Namn
A Ytterdörren utritad samt reservkraftsintag större	010411	RC

Denna handling får ej utan vårt medgivande kopieras.
Den får ej heller delges annan eller obehörigen användas.
Övertiðdals häruv betras enligt gällande lag.
Ågare: MAVAB AB, Box 2, S-64721 Sverige.



Snitt B-B



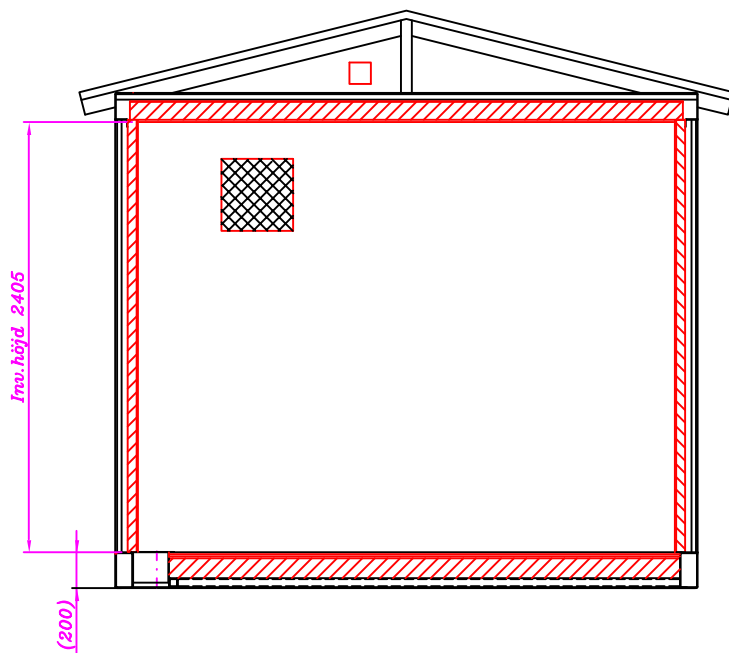
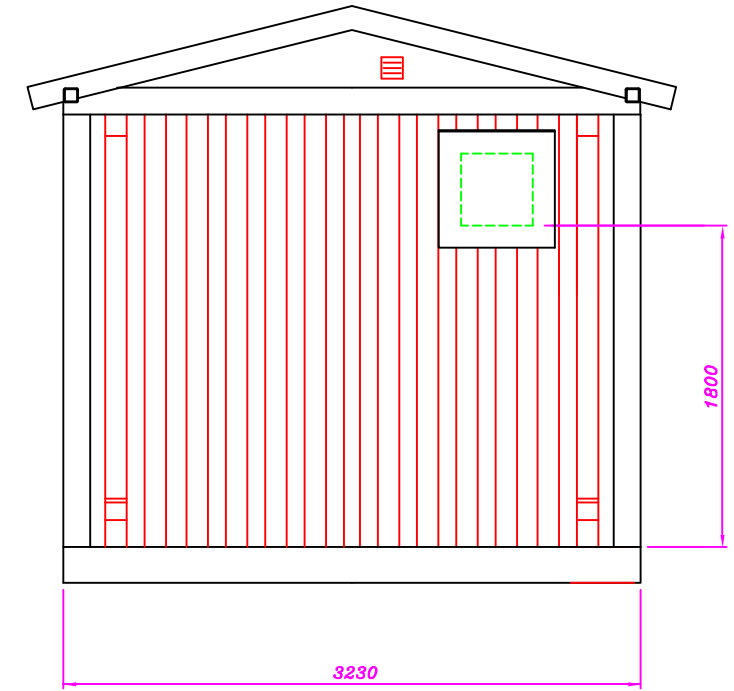
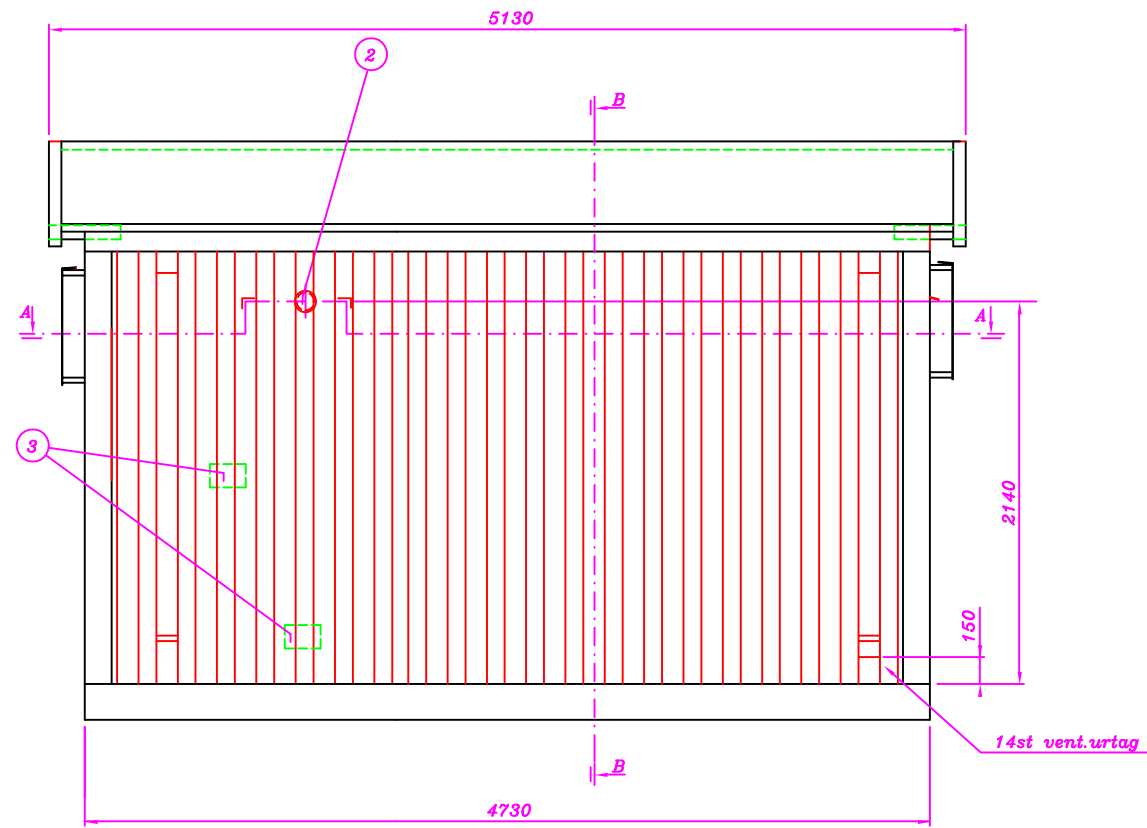
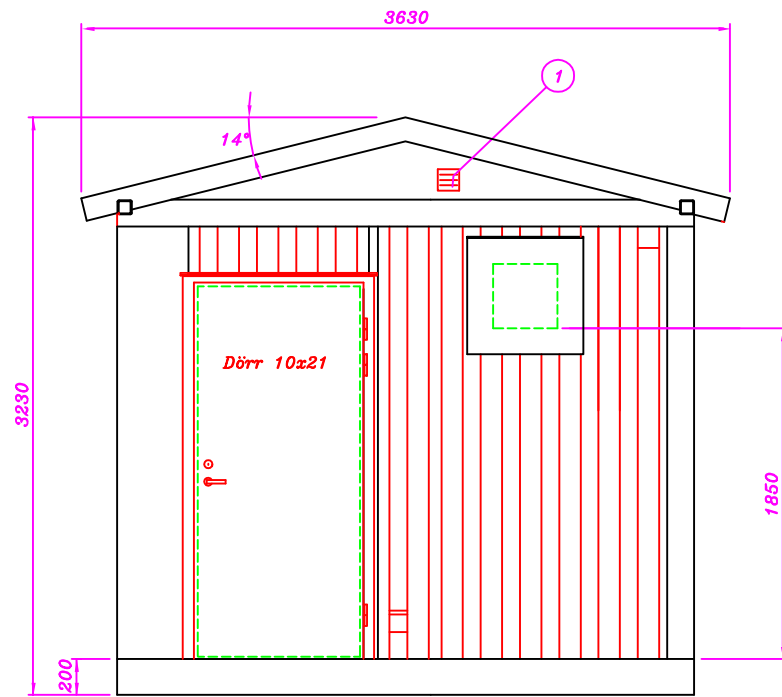
Snitt A-A

Luftverktyg se ritn.62-20868

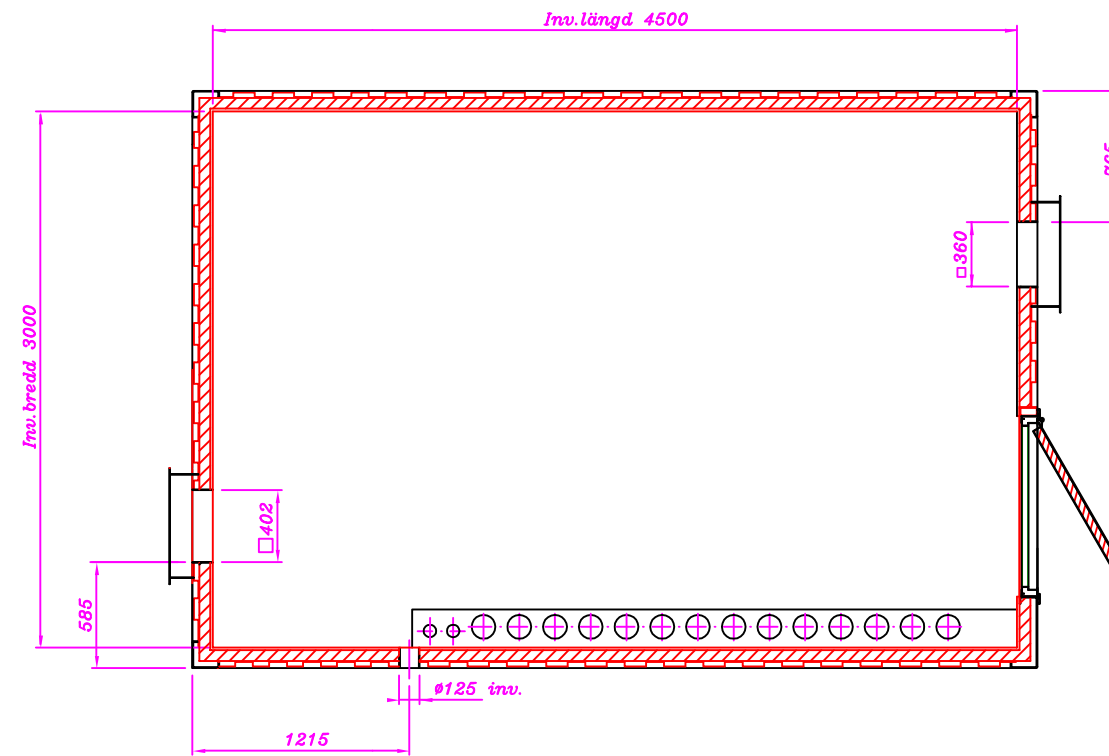
2	3	Stomjordanslutn.	Invändigt (Se SMST)		
1	2	Reservkraftintag	62-30460 A		
2	1	Ventilationsgaller	120x120		
B	A	Nr	Benämning	Bezeichnung och dimension	Material
Bygglov				Ändr. A	
Ödåkra 2b, standard				SMST nr	62-40370
MAVAB AB		Konstr.	94.12.14	C.N.	Brevlätter 95.06.16
Box 2		Ritad	96.03.27	P.A	
847 21 Mariestad		Tel. 0169/36000	Skala	1:20	A1
		Fax. 0169/36036			62-11027A

Ändrings art	Datum	Namn
A Ytterdörren utritad samt reservkraftsintag större	010411	RG

Denna handling får ej utan vårt medgivande kopieras.
Den får ej heller delges annars eller obehörigen användas.
Övertiðdals häruv betras enligt gällande lag.
Ågare: MAVAB AB, Box 2, S-64721 Sverige.



Snitt B-B



Snitt A-A

Luftverktyg se ritn.62-20868

2	3	Stomjordanslutn.	Invändigt (Se SMST)		
1	2	Reservkraftintag	62-30460 A		
2	1	Ventilationsgaller	120x120		
B	A	Nr	Benämning	Bezeichnung och dimension	Material
			Bygglov		Ändr. A
			Ödåkra 2b, standard		SMST nr
					62-40370
			MAVAB AB		Konstr. 94.12.14 C.N. Rev. 95.06.16
			Box 2 Tel. 0169/36000 Ritad 96.03.27 P.A. Skala 1:20 A1		62-11027A
			847 21 Mariefred Fax. 0169/36036		

Teknisk beskrivning.

Avser nybyggnation av prefabricerad teknikbod på fastigheten FOKUS 3 belägen på Södra Malmgatan 4 i Oxelösund. Fastigheten ägs av Telia Sverige Net fastigheter AB med org.nr: 556368-4801, och undertecknad är utsett byggherreombud.

Detta är en bilaga till bygglovsansökan daterad 2022-06-28 inskickad av Pasi Vehkala på Lassila & Tikanoja FM AB.

Byggherreombud: Lassila & Tikanoja FM AB, Pasi Vehkala, 070-484 7575
Huvudentreprenör: Ej utsedd i skrivande stund

Bakgrund till ansökan:

Tele- och datateknik och dess utrustning för överföring förändras hela tiden och dagens teknik kräver mindre och mindre plats. Telias fastighet FOKUS 3 är i stort sett tom och en framtida avsikt är att försälja eller riva fastigheten. Därför planerar man en utflytt av tekniken till en fristående teknikbod på ca. 15 m2.

Teknisk beskrivning av projektet:

Nybyggnation av teknikbod:

I den bifogade situationsplanen "FOKUS 3_situationsplan" och "FOKUS 3_ritning Ödåkra 2", framgår det att teknikboden som ska uppföras är en prefabricerad containerbyggnad med plåtfasad och med ett sadeltak av plåt. Fasaden är rödmålad (NCS 5040-Y80R) som standard men om krav på speciell färgsättning finns så anpassas detta. Taket är ett svart eller grafitgrå TP45 som standard. Grundläggning sker genom att teknikbodens grundram av plåt placeras på avvägda betongplattor antingen på underlag av asfalt eller på ett bärlager av makadam. Runt teknikboden grävs en jordlina ner i bärlagret av makadam. Till teknikboden kommer eget elabonnemang beställas. Boden är delvis placerad på prickmark efter samråd med er Stefanie. Placering är vald efter platsbesök och inmätning för undvikande av skador på träd mm.

Uppsala den 28 jun -22

Namn-teckning byggherreombud



Pasi Vehkala
Namnförtydligande



Fullmakt att företräda Telia Company AB.

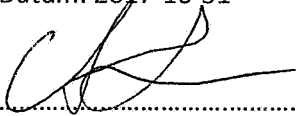
Härmed intygas att Veolia Sweden AB och Lassila & Tikanoja FM AB inom ramen för sitt underhållsavtal med Telia Company AB och dess dotterbolag ska ges tillträde till förhyrda ytor för drift av utrustning och supportsystem.

Veolia AB och L&T AB företräder även Telia Company AB vid driftrelaterade ärenden som gränsar till fastighetsägarens eller andra hyresgästers ytor och verksamhet.

Denna fullmakt gäller till den återkallas av Telia Company AB.

För Telia Company AB

Datum: 2017-10-31



.....
Andreas Sahlén
Head of Estate Management and Real Estate Law | Technical Sites, NCS



Telia Company
070 225 0521
andreas.sahlen@teliacompany.com
www.teliacompany.com
Stjärntorget 1, 169 94 Solna, Sweden

Telia Company AB, Stockholm 556103-4249

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN

ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN

Grundinformation om projektet	
Projektet avser: Nybyggnation av teknikbod	
Fastighetsbeteckning: FOKUS 3	
Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs): Enligt senare uppgift, entreprenör ej utsedd.	
Kontrollplan upprättad: 2022-06-28	(Reviderad datum):

Projektbeskrivning
Teknikboden består av prefabricerad byggnad i stål som är rödmålad och med ett plåttak av typen TP45. Invändigt består den av ett rum med plats för stativ avsedda för tele- och datakommunikation. Markberedning i form av en avjämnad markbädd av grus och på den ställs en ram av plåt som vägs av med betong plattor. På denna ram ställs teknikboden upp.

Dessa kolumner fylls i under installationen

Kontroller som ska utföras				
<i>Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.</i>				
KONTROLL AVSER	KONTROLL-INSTANS	KONTROLL MOT	UNDERSKRIFT/DATUM	ANMÄRKNING/ ÅTGÄRD
Utstakning/placering	E/S	A-ritning		
Grundläggning: Markavvattning, kontroll av schaktbotten, dräneringslager, grundkonstruktion.	E	K-ritning, teknisk beskrivning, BBR 6:53		
Säkerhet vid användning	E	BBR kap. 8		
Lägeskontroll, eventuell. (se även startbesked)	S	A-ritning		
Överensstämmer med beviljat bygglov/startbesked.	E	Beviljat bygglov/startbesked		

Projektörer, utförare		
Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet.		
Entreprenörer/sakkunniga (ange roll i projektet):	Namn/företag:	Adress och telefon
Sakkunnig: <i>Ange specialistkompetens</i>		

Beskrivning av förkortningar

KONTROLLINSTANSER

E (byggherrens egenkontroll)

S (sakkunnigkontroll)

TERMER OCH BEGREPP

BBR (boverkets byggregler, se www.boverket.se)

A-ritning (arkitekturritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)

K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se

Plan och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se

Om arbetsmiljöplan – se www.av.se

Denna ruta fylls i först när installationen är utförd.

Anmälan om färdigställande (Begäran om slutbesked)

Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

BYGGHERRE

BYGGHERRE (eventuell medsökande)

Underskrift och datum

Underskrift och datum

Med vänlig hälsning

Dennis Gustafsson
Förvaltningsassistent Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Oxelösunds kommun 613 81 Oxelösund
Besöksadress Höjdgatan 26
dennis.gustafsson@oxelosund.se www.oxelosund.se

www.facebook.com/oxelosundskommun

www.sebroschr.se/oxelosund

Från: sune.hedblom@mhmail.se <sune.hedblom@mhmail.se>
Skickat: den 28 juli 2022 17:54
Till: Oxelösunds kommun Bygglov <bygg@oxelosund.se>
Ämne: Grannhörande Bygg.2022.187 Fokus 3

Säven 4 har följande synpunkter på föreslagen åtgärd:

1. Placeringen av bodens hörn verkar vara bara 2 meter från tomtgräns (ej angivet på planritning).
2. En pissoarliknande bod mellan två kulturminnesmärkta byggnader är väl magstarkt på prickmark, vyn från parken förstörs.
3. Tidigare har klientelet i parken intill nyttjat buskage som pissoar, när detta är borttaget av kommunen erbjuds ny plats!
4. Förutom en anskrämlig bod torde även kylningsaggregat medföra oönskat buller.
5. Angiven nockhöjd inkluderar väl inte kommunikationsparaboler/master.
6. Lämpligare plats är öster om nuvarande byggnad som väl dessutom har gott om lediga ytor invändigt, där störs heller inte vyn.

Den antydda rivningen av nuvarande byggnad borde inte få släppa fram en större byggnad som stör den kulturhistoriska miljön kring parken. Sammanfattningsvis borde teknikbytet kunna lösas inom den nuvarande fastigheten så att prickmark inte berörs, överskottsytorna som uppkommer ska sedan strikt prövas för ny användning.

Oxelösund 2022-07-28

Sune Hedblom
Ägare Säven 4

Södra Malmgatan 3
61330 OXELÖSUND



Datum
2022-09-13

Dnr
MSN.2022.24

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Nils-Erik Selin

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Delårsrapport 2022

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens verksamhets- och delårsrapport 2022 godkänns och överlämnas till Kommunstyrelsen.

2. Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till verksamhets- och delårsrapport per 31 augusti 2022.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden redovisar ett resultat som är ca 1,4 Mkr bättre än budgeterat, vilket bland annat beror på ökade intäkter samt till viss del vakanser. Helårsprognosen visar på ett positivt resultat om drygt 300 tkr.

Sjukfrånvaron är fortsatt på en låg nivå. Det positiva är att det inte finns någon pågående långtidssjukskrivning.

Den redovisning av måluppfyllelsen som gjorts visar att Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen vid årets slut minst kommer att uppfylla 90% av nämndens mål. Av övriga mål är det osäkert om 20% uppfylls. Delårsrapporten utgörs av bilaga 1. I bilaga 2 finns en sammanställning över alla mål som kommunfullmäktige, kommunkoncernen samt nämnden har.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 Förslag till Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delårsrapport 2022

Bilaga 2 sammanställning mätbara mål

Nils Erik Selin
Miljö- och samhällsbyggnadschef

Beslut till:
Kommunstyrelsen

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltning

Delårsuppföljning Delår 2022



Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	3
Händelser av väsentlig betydelse.....	3
Väsentliga personalförhållanden.....	9
Nämndernas driftredovisning.....	9
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.....	9
Investeringsredovisning.....	11
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd.....	11

Bilagor

Bilaga 1: Bilaga - sammanställning matbara mal (Miljö o

Förvaltningsberättelse

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden arbetar med såväl renodlad myndighetsutövning som kundorienterad service.

Nämnden ansvarar för följande verksamheter:

- Detaljplanering,
- Lokal prövnings- och tillsynsmyndighet enligt plan- och bygglagen avseende bygg-, mark- och rivningslov,
- Lokal prövnings- och tillsynsmyndighet enligt miljö-, livsmedels- och tobakslagstiftning,
- Naturvård,
- Det lokala trafiksäkerhetsarbetet i egenskap av trafiknämnd,
- Kommunens GIS-, mät- och kartverksamhet, ansvar för stornät i plan och höjd och tillhandahåller geografisk information till allmänhet och intern verksamhet,
- Gator, gång- och cykelvägar samt parker och annan allmän platsmark. Kustbostäder AB svarar för förvaltning och drift.

Händelser av väsentlig betydelse

Inom förvaltningen pågår ett kontinuerligt förbättringsarbete avseende processer, verktyg, mallar och checklistor.

Det pågår en ständig diskussion inom förvaltningen med fokus på medborgarens perspektiv och vad som kan göras för att i första hand underlätta för medborgaren. Både när det gäller våra rutiner och krav, men även kring vad som är service och vad är myndighetsutövning samt gränssnittet däremellan. Det är också viktigt med rätt och lättillgänglig information. Ett fokusområde är kommunikation och service till medborgare och företag.

Digitaliseringen fortsätter, inskanning av bygglovarkivet är klart. Nytt e-arkiv sökbart för fastighetsägare är nästa steg. Digitala mötesformer erbjuds kontinuerligt till allmänheten. Arbeta för att ersätta e-tjänster med nya som har ett större kundfokus pågår.

Det ställs krav på att byggloven beviljas inom 10 veckor så detta är en viktig punkt att följa upp och hålla koll på. Varje kvartal görs en genomgång av de bygglov som överskridit 10 veckor för att analysera orsaken till överskridandet. För närvarande är det endast 6 procent av byggloven som inte klarar 10 veckorsgränsen.

Den årliga livsmedelstillsynen ska debiteras i efterhand i stället för som idag i förhand från och med 2024. Ambitionen är införa efterhandsdebitering för livsmedelskontrollen 2023.

Stor vikt ägnas åt den psykosociala arbetsmiljön med regelbundna informella personalmöten samt arbetsplatsträffar. Vidare så följs sjukfrånvarons utveckling noggrant.

Nämnden har fått ett nytt ansvarsområde i form av tillsyn av försäljning av tobak, folköl och receptfria läkemedel. Taxan har därför justerats under året och nya rutiner har utarbetats.

Personal

Antal anställda på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen var, per den 31 juli 2022, 15 tillsvidareanställda personer vilket är en färre än under 2021 och 2020.

Den faktiskt arbetade tiden var, fram till 31 juli, totalt 7,3 årsarbetskrafter jämfört med 8,5 årsarbetskrafter 2021 och 7,5 årsarbetskrafter 2020.

Sjukfrånvaron var, fram till 31 juli, totalt 4,58 procent jämfört med 2,5 för år 2021 och 7,55 för 2020. En skillnad för 2021 var att Coronapandemin påverkade till viss del men många har också kunnat arbeta hemifrån när de haft förkylningssymptom. Då förvaltningen är liten påverkas totalen i statistiken direkt om en person är sjuk ofta eller länge. En stor skillnad mot tidigare år är att det inte finns några långtidssjukskrivningar,

Både chef och kollegor stöttar vid stressrelaterade problem, arbetsgruppen avlastar.

Övertid och mertid är något som förekommer mycket sällan på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, det handlar om så få timmar att det inte ger utslag i statistiken.

Redovisning av mätbara mål och mått per koncernmål

Mod och framtidstro

Nämndmål

Aktiv samhällsplanering. Våga göra nytt, utveckla även befintliga områden. Interna processer. Antal åtgärder per år.

Bedömd målluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Strövstigarna i Danvik har färdigställts, några skyltar saknas. Ombyggnationen av hamnplan vid Stenvikshamnen är genomförd och invigdes på försommaren.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal åtgärder per år st	4	2	4	■ —

Information till, och dialog med, allmänheten om MSNs arbete

Bedömd målluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Ett frukostmöte har genomförts där bygglovsprocessen var en liten del av mötet. Mötet upptogs till stor del av information om läget i Ukraina och dess påverkan på Oxelösund. Aktiviteten är därmed påbörjad. Ett särskilt möte med intressenter planeras ev. senare under året. Information om förvaltningens aktiviteter läggs ut kontinuerligt på Web och i sociala medier. Bland annat har information skrivits om slätterängen, Ek-projektet och strövstigarna. Skyltar till strövstigarna är under produktion och sätts upp under september. En del andra infoskyltar har satts upp.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal informationstillfällen st	6	6	6	■ —

Trygg och säker uppväxt

Nämndmål

Skapa tryggare miljöer. (Förbättra belysning/siktröjning. Se över och åtgärda platser/sträckor med dålig belysning, t.ex. längs gång- och cykelbanor)

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Gång och cykelvägar ses över kontinuerligt och siktröjning genomförs vid behov. Hittills under året har ca 3000 kvm gång och cykelväg fått ny beläggning. Stenvikshamnen har även utrustats med ny gatu- och parkbelysning.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Yta underhåll och nyanläggning av gång- och cykelvägar m2	5000	3000	löpande	■ —
Antal åtgärder (förbättra belysning/siktröjning. Se över och åtgärda platser/sträckor med dålig belysning, t.ex. längs gång- och cykelbanor)	L13öppande	Löpande	Löpande	■ —

Tillsyn av förskolor och skolor. (Antal inspektioner, livsmedel + hälsoskydd)

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Kontrollplanen följs.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal inspektioner st	13	12	16	■ —

God folkhälsa

Nämndmål

Främja cyklandet i Oxelösund. Antal åtgärder (t.ex. skyltning/vägvisning, cykelparkering, ny beläggning, nyanläggning, ta fram kartor)

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Hittills under året har ca 3000 kvm gång och cykelväg fått ny beläggning. Varav ca 200 m är ny gång- och cykelväg utefter Timmermansgatan.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal åtgärder st	3	3	3	■ —

Prioritera tillsyn. - Antal kontrollbesök, miljöskydd - Antal kontrollbesök, hälsoskydd - Antal kontrollbesök, livsmedel - Antal kontrollbesök, tobak, folköl, rec. fria läkemedel

Bedömd måloppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Kontrollplanen följs

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal kontrollbesök, miljöskydd				■ —
Antal kontrollbesök, hälsoskydd				■ —
Antal kontrollbesök, livsmedel				■ —
Antal kontrollbesök tobak, folköl, receptfria läkemedel				■ —
Antal kontrollbesök, miljöskydd, hälsoskydd, livsmedel, tobak, folköl, receptfria läkemedel				■ —

Befolkningen i Oxelösunds kommun ska ha nära till natur och rekreation kommunen ska gynna utnyttjande av befintliga strövområden, bl.a. genom samverkan med andra aktörer

Bedömd måloppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Strövstigarna är klara. Parkeringen är byggd. Skyltarna kommer på plats i september och då planeras en invigning.

I alla planeringsprocesser görs en avvägning mellan bevarande eller utveckling. När kommunen ska ge möjlighet för byggandet av nya bostäder så måste man alltid avsätta mark för detta. All mark i Oxelösunds används på ett eller annat sätt. Så det gäller att hitta markområden som används av så få personer/verksamheter som möjligt. Samt mark som inte har alltför stora natur- och kulturvärden. I sammanhanget är det också viktigt att utveckla befintliga naturområden som inte är föremål för exploateringstryck. Det finns flera exempel på detta. Projektet att frihugga ekar är ett exempel, ett annat är anläggandet av strövstigar. Under hösten planeras även en upprustning av skogskullen vid Oxelö förskola som kommer innebära slyrensning samt frihuggning av större träd.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal åtgärder	2	2	2	■ —

Trygg och värdig ålderdom

Nämndmål

Förbättra tillgängligheten i den yttre miljön i Oxelösund i dialog med medborgarna. Fysiska tillgänglighetsanpassningar, antal

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Ett antal inledande möten har hållits när det gäller förändringen av Järntorget. Förvaltningen är redo att ta ett helhetsgrepp om Järntorget och omkringliggande ytor när Kustbostäders bostadsprojekt börjar bli färdigt.

I samband med projekt så åtgärdas alltid tillgängligheten vid övergångsställen genom att fasa av kanter, vita plattor och dyl.

Badrampen vid Jegersöbadet är förbättrad. I samband med ombyggnationen av Stenvikshamnen gjordes tillgänglighetsåtgärder.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Fysiska tillgänglighetsanpassningar, antal	4	4	4	■ —

Tillsyn av äldreboenden och hemtjänst

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Kontrollplanen följs

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal inspektioner, livsmedel/hälsoskydd	4	4	4	■ —

Attraktiv bostadsort

Nämndmål

God planberedskap för bostadsbyggnation och företagsmark eftersträvas

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Två nya detaljplaner har antagits av kommunfullmäktige, del av Fiskehamnen samt Näsuddsvägen.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal antagna detaljplaner för bostadsbyggande och företagsmark	1	2	3	■ —

Att med stöd av rätt information, gott bemötande och tydlighet förenkla för företagande

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

NKI måtten kommer att redovisas i årsredovisningen.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Kommunens NKI* inom området Bygglov	61		62-69	■ —
Kommunens NKI* inom Miljöbalkstillsyn	66		66	■ —
Kommunens NKI* inom Livsmedelskontroll	70		70	■ —

Aktivt deltagande vid näringslivsträffar

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Ett frukostmöte har genomförts där bygglovsprocessen var en liten del av mötet. Mötet upptogs till stor del av information om läget i Ukraina och dess påverkan på Oxelösund. Aktiviteten är därmed påbörjad. Ett särskilt möte med intressenter planeras ev. senare under året. Vidare så har ett antal enskilda möten med företagare genomförts.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal informationsinsatser/möten med företag	5	3	5	■ —

Hållbar utveckling

Minska antalet bristfälliga avlopp

Bedömd måluppfyllelse vid årets slut



Kommentar

Efter att verksamhetsplanen antogs av nämnden så har den årliga behovsutredningen med tillsynsplan godkänts av nämnden. Utifrån behovsutredningen så konstaterades att inspektion av enskilda avlopp var tvunget att prioriteras bort. Därför är det osäkert om några enskilda avlopp kommer att inspekteras under 2022.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Antal inspektioner	30	0	25	■ —

Förändringsbeskrivning

Nämndmål

Vardagsrationalisering

Bedömd målpuffyllelse vid årets slut



Kommentar

Sjukfrånvaron är under kontroll, men har ökat något relaterat till att en medarbetare genomgått en behandling. Skolelever har engagerats i samrådsförfarandet avseende detaljplan för Cirkusplatsen samt i frösådden av ängen utefter väg 52.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Sjukfrånvaron ska minska och ligga under 5%	3	4,58	5	— —
Alla lekplatser ska få tillsyn, 100%	100	100	100	— —
FN:s barnkonvention ska efterlevas	1	2	1	— —

Effektiviseringsarbete

Bedömd målpuffyllelse vid årets slut





Kommentar

Handläggningstiderna för bygglov mäts varje månad. I år ligger handläggningstiden från färdiga handlingar till beslut på 2,3 veckor (medelvärde). Handläggningstiden från ansökan till beslut är 6,6 veckor (medelvärde)

Antal ärenden som handläggs inom 10 veckor är 94 procent.

Ärendeflödet har minskat något och hittills i år har 87 ärenden hanterats.

Mått	Utfall 2021	Utfall Delår 2022	Mål 2022	Status och utveckling
Bevakning av handläggningstider för bygglov, mål mindre än 10 veckor	3,7	2,3	10	 
Andel bygglovärenden inom 10 veckor, mål 90%		94	90	— —

Väsentliga personalförhållanden

Personalsituationen är relativt stabil. Inom miljögruppen har en föräldraledighet ersatts med vikarie. Till 2023 kommer miljögruppen förstärkas med en årsarbetare. Vidare så har miljötillsynen förstärkts med konsulthjälp. Inom bygglov så har en vakans uppstått som ersätts med ny medarbetare under september. I vissa fall har konsult används inom bygglov.

Nämndernas driftredovisning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Utfall mot budget

Resultatet för MSN i augusti är 1,4 mkr.

Fysisk och teknisk planering är 0,8 mkr bättre än budget vilket beror mest på att intäkter inom bygglov, ett överskott om 0,7 mkr samt 1/2 vakant tjänst. Det finns också kostnader för att slutföra scanning av bygglovshandlingar 0,4 mkr vilket inte budgeterats.

Miljö- och Hälsoskydds resultat på 0,2 mkr hänger ihop med vakanser inom gruppen miljöskyddsinspektörer. Samtidigt har konsulter anlåtits för att mestadels arbeta med förorenade områden.

Differenser för övriga verksamheter är mindre än 0,2 mkr.

På totalen är kostnader för konsulter och dataprogram exklusive för Lonaprojekt 0,3 mkr över budget och personal är 1,0 bättre än budget varav 0,1 mkr avser lägre kostnad för intjänad semester. Intäkter totalt är 0,4 mkr bättre än budgeterat. MSN har under 2022 övertagit tillsyn av hantering av tobak, folköl och läkemedel från VON.

Verksamhetsrapport V2 helårsprog ack

Verksamhet	Anslag	Helårsprognos Intäkt	Kostnad	Avvikelse	Anslag	Ack utfall Intäkt	Kostnad	Avvikelse
11 Kommunstyrelse	663	0	-663	0	428	0	-411	17
20 Infrastruktur m m gem adm	2 786	32	-2 809	9	1 865	32	-1 784	113
22 Fysisk o tekn planering o vsh	3 699	3 110	-6 265	544	2 433	2 197	-3 810	820
25 Gator och vägar	16 981	200	-17 409	-228	11 285	132	-11 340	77
26 Park, torg, allmänna platser	6 325	22	-6 249	98	4 456	2	-4 314	144
27 Miljö- o hälsoskydd	1 998	1 827	-3 912	-87	1 343	998	-2 137	204
83 Fastigheter och lokaler	0	0	0	0	0	0	0	0
Summa	32 452	5 191	-37 307	336	21 810	3 361	-23 796	1 375

Utfall jämfört med föregående delår

MSN hade ett positivt resultat även i augusti 2021 på 1,4 mkr. Anslagen i augusti 2022 har ökat med 1,4 mkr där två tredjedelar utgörs av ökade kapitalkostnader för investeringar. Största positiva avvikelsen var också förra året inom bygglov då med en sanktionsavgift på 1,1 mkr.

Kustbostädernas och Oxelö Energis förvaltningsuppdrag kostade tom augusti 0,5 mkr mindre 2021 än motsvarande period 2022. Gata-parks budget har utökats med fler skötselområden. Oxelö Energis budget har minskat efter införande av LED-belysning.

Inskanning av bygglovshandlingar i digitalt arkiv kostade 2021 0,9 mkr och hittills år i 0,4 mkr. Efter uppgradering av programmet för bygglovshandlingar senare i år väntas projektet bli klart.

Prognos helår

Prognos för 2022 är 0,3 mkr. Inom bygglov tillkommer ytterligare kostnader för att slutföra projektet att skanna in bygglovshandlingar. Inom Miljö- och hälsoskydd behövs fortsatt konsultstöd för arbete med förorenade områden. Inom gator och vägar kan mer avsättas till exempelvis skötsel såsom slyröjning. Det kommer att finnas vakanser av personal även under resterande 2022 som delvis ersätts med konsulter. Indragning av en tjänst inom kart- och mät år 2021 medför också fler konsulttimmar.

Risker

Bedömningen är att både driftsbudgeten och investeringsbudgeten kommer att hålla.

Investeringsredovisning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd

	Budget 2022	TB 2022	Utfall aug	Prognos 2022
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden				
Gator o vägar, underhåll/beläggning/nya DV-brunnar	6300	1415	2937	7715
Stenvikshamnen		2 167	1 867	2 167
Tillgänglighetsanpassningar		960	0	960
Ny beläggning Aspaleden från Björntorp - SSAB		1 096	166	1 096
Stenvikshöjden, GC-väg & infart		1 670	0	1 670
Parkering vid Stationshuset o Ramdalen		902	0	970
Frösängs gårde		2 434	0	2 434
Trafiksäkerhetsåtgärder vid Oxelöskolan		969	283	969
Park/torg/badplatser/övriga allmänna ytor	6 250	500	1 585	6 635
Utv. Ramdalshamnen till Gästhamnsområdet	2 000		0	2 000
Jogersö sandpåfyllning strand, bryggor o trapp		2200	664	2 200
Digitalisering samhällsbyggnadsprocess	165		0	165
Infatsväg Vinbåret Hagtorbsv- Tranbergsv pga exploatering	1 200		156	1 200
GIS Mätinstrument	245		245	245
GIS Flygfotografering	255		262	262
Totalt Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	16 415	14 313	8 165	30 688

Nämnden arbetar för att kunna genomföra planerade investeringar, men alla kommer inte att kunna slutföras under 2022. Ej förbrukade investeringsmedel läggs in i önskemålen för tilläggsbudget till 2023.

Länsstyrelsens beslut inväntas för utbyte av brygganläggning på Jogersö havsbad för vattenverksamhet, likaså utläggning av sand vid Jogersö havsbad del 2 och Stenviksbadet vilket gör att projektet flyttas till 2023 om besked inkommer för sent så vintern stoppar projektet. Infartsväg till nytt exploateringsområde från Björntorpsvägen till Stenvikshöjden genomförs inte under 2022 och läggs i stället på exploateringen för Tranbärsvägen-Hagtornsvägen. Vid Jogersövägens början genomförs en flyttning av gång- och cykelväg som färdigställs när det första byggområdet närmar sig slutet.

Förädling av Frösängsgårde pågår men provtagningar har bromsat projektet och kommer påbörjas under 2022 och färdigställas under 2023. Parkeringsyta Ramdalen som var upptagen av Covidtest och efter att det upphörde har kostnaden stigit för att kunna färdigställa det. Förändring av parkeringsytan vid stationshuset avvaktar tills ett beslut tas på vad som sker med gula huset och Torgets ombyggnation. Omvandling grönområden/parker blir ej klart under 2022 bland annat på grund av Ramdalsparken ej kan påbörjas för att byggnation av nya bostadshus pågår i området.

Genomförda investeringar

Projekt	Utfall totalt (tkr)
Beläggningsåtgärder Gamla Oxelösund	929
Beläggningsåtgärder Enskilda Gator	Ej slutfakturerad
Upprustning Sandpåfyllning Jogersö	700
Lekplatser Läget och Familjecentralen	684

Pågående projekt

- Slutförande av Beläggningsåtgärder på Dalgången, Flaggspelsvägen, Loggvägen, Signalvägen, Utkiksvägen, Dalgångsvägen, Breviksvägen, Landgångsvägen
- Slutförande av ny beläggning och tillgänglighetsanpassningar vid rondell Klockartorp-Sundaleden
- Slutförande Djurgårdsparken
- Slutförande UTV Ramdalshamnen till Gästhamnsområdet Del 2
- Trafikåtgärder vid Oxelöskolan
- Hagtornsvägen – Tranbärsvägen
- Förädling Frösängs gårde

Klara Projekt

- Ga: Oxelösund: Mästerlotsvägen + grus, Lotsvägen + Bergsundsvägen Grus, Söderkvistvägen, Stenvikshamnen parkering, Kanalvägen, Mygghemsvägen 2/2, Kyrkogårdsvägen, Hagvägen 14-20 GC-väg, Danvik-Bastutorp GC-grus, GC 26/223 dålig beläggning Nyponvägen, Öst-Väst del 1, Thorsgatan (Kvar sedan renovering av fastighet 2021).

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltning

Bilaga - sammanställning mätbara mål

Delår 2022



Innehållsförteckning

Mod och framtidstro.....	3
Kommunfullmäktigemål.....	3
Nämndmål.....	3
Trygg och säker uppväxt.....	3
Nämndmål.....	3
God folkhälsa.....	3
Nämndmål.....	3
Trygg och värdig ålderdom.....	3
Nämndmål.....	3
Attraktiv bostadsort.....	4
Kommunfullmäktigemål.....	4
Nämndmål.....	4
Hållbar utveckling.....	4
Kommunfullmäktigemål.....	4
Nämndmål.....	4
Förändringsbeskrivning.....	4
Nämndmål.....	4

Mod och framtidstro

Kommunfullmäktigemål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Antalet invånare ska öka med minst 90 personer 2022, 90 personer 2023 och 90 personer 2024	Kommunfullmäktige	●

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Alla arbetsplatser har regelbundna arbetsplatsträffar	Kommunkoncern	●
Kommunens medarbetare ser positivt på framtiden för Oxelösunds kommun	Kommunkoncern	●
Aktiv samhällsplanering. Våga göra nytt, utveckla även befintliga områden. Interna processer. Antal åtgärder per år.	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Information till, och dialog med, allmänheten om MSNs arbete	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●

Trygg och säker uppväxt

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Skapa tryggare miljöer. (Förbättra belysning/siktröjning. Se över och åtgärda platser/sträckor med dålig belysning, t.ex. längs gång- och cykelbanor)	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Tillsyn av förskolor och skolor. (Antal inspektioner, livsmedel + hälsoskydd)	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●

God folkhälsa

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Främja cyklandet i Oxelösund. Antal åtgärder (t.ex. skyltning/vägvisning, cykelparkering, ny beläggning, nyanläggning, ta fram kartor)	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Prioritera tillsyn. - Antal kontrollbesök, miljöskydd - Antal kontrollbesök, hälsoskydd - Antal kontrollbesök, livsmedel - Antal kontrollbesök, tobak, folköl, rec. fria läkemedel	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Befolkningen i Oxelösunds kommun ska ha nära till natur och rekreation kommunen ska gynna utnyttjande av befintliga strövmråden, bl.a. genom samverkan med andra aktörer	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●

Trygg och värdig ålderdom

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Förbättra tillgängligheten i den yttre miljön i Oxelösund i dialog med medborgarna. Fysiska tillgänglighetsanpassningar, antal	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Tillsyn av äldreboenden och hemtjänst	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●

Attraktiv bostadsort

Kommunfullmäktigemål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Företagarnas sammanfattande omdöme om kommunens näringslivsklimat ska förbättras/öka (B)	Kommunfullmäktige	●
Andelen medborgare som får svar på sitt mejl till kommunen inom en dag ska bibehållas (B)	Kommunfullmäktige	●

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Kommunens medarbetare hänvisningskopplar sina telefoner när de inte är tillgängliga	Kommunkoncern	◆
Företagare i Oxelösund är nöjda (sammanlagd nöjdhet) med kommunens hantering av ärenden inom kommunens myndighetsområden	Kommunkoncern	■
Företagare i Oxelösund är nöjda med kommunens service och bemötande	Kommunkoncern	●
God planberedskap för bostadsbyggnation och företagsmark eftersträvas	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Att med stöd av rätt information, gott bemötande och tydlighet förenkla för företagande	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●
Aktivt deltagande vid näringslivsträffar	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	●

Hållbar utveckling

Kommunfullmäktigemål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Medarbetarengagemanget bland kommunens anställda ska öka. Mäts vartannat år (2023, 2025, 2027) (B)	Kommunfullmäktige	—
Sjukfrånvaron hos kommunanställda ska minska (D/B)	Kommunfullmäktige	●
Resande med kollektivtrafik ska öka (D/B)	Kommunfullmäktige	●

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Kommunen använder miljöbilar i sin egen verksamhet	Kommunkoncern	●
Minska antalet bristfälliga avlopp	Miljö och samhällsbyggnadsnämnden	◆

Förändringsbeskrivning

Nämndmål

Mätbara mål	Beslutat av	Bedömning
Vardagsrationalisering	Kommunfullmäktige	●
Effektiviseringsarbete	Kommunfullmäktige	●

Datum
2022-09-13Dnr
MSN.2022.10OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Nils-Erik Selin

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Start av investeringsprojekt 2022 Hösten

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Start av investeringsprojekt höst 2022 enligt förvaltningens förslag

2. Sammanfattning

Enligt kommunens budgetregler så ska nämnden fatta beslut om att starta alla investeringsprojekt som överstiger 500 tkr.

Gata och vägprojekt är många gånger svåra att kostnadsuppskatta eftersom det inte går att veta vad som finns under marken vid grävning. Många gånger så möts vi av överraskningar ibland positiva men ofta negativa i form av ökade kostnader. Det är även svårt att exakt bestämma var ett vägprojekt slutar och var ett annat börjar. Exempelvis en korsning där två vägar möts, vilken väg hör korsningen till? Det beror helt på varje projekts egna förutsättningar.

Förvaltningens uppdrag och ambition är att genomföra alla projekt, men många gånger så är det inte möjligt och de skjuts till nästa år. Alla dessa projekt är säsongbundna. Ibland är säsongen kortare än annars beroende på väderförhållanden. Ju kortare säsong desto färre projekt hinns med. Därför så krävs en viss flexibilitet.

I bifogad bilaga har förvaltningen listat de olika projekten som är aktuella nu under ett antal samlingsnamn. Medel finns avsatta i nämndens investeringsbudget. Förvaltningens förslag är att nämnden beslutar att starta dessa investeringsobjekt enligt följande:

Utv. Ramdalshamnen till Gästhamnsområdet	2 000 000kr
Rondell Björntorp, Aspaleden-Klockartorpsvägen	2 839 649 kr
Förädling Frösängs gårde	2 434 000 kr
Dalgången	2 400 000 kr
Öst möter Väst	1 250 000 kr
Oxelö slola	664 000 kr
Park/Torg/Badplatser/Övriga ytor	4 100 000 kr
P-yta Ramdalsparkeringen	402 000 kr
Jogersö bryggor och trapp	1 500 000 kr

Av bilagan framgår mer detaljer om vad varje projekt innehåller

Datum
2022-09-13

MSN.2022.10

Beslutsunderlag

Bilaga: Investeringsprojekt höst 2022

Nils Erik Selin
Miljö- och samhällsbyggnadschef

Beslut till:

Oxelösund Höst 2022

Mål och Budget

INV Objekt

INV Projekt

Kommentar

Gator och vägar 2022

Objekt
Uppskattade kalkyler

Projekt

Utv. Ramdalshamnen till Gästhamnsområdet			2 000 000 kr		
Del 1 Ramdalshamnen-Stenviksvägen 29		2 000 000 kr			Del 1 i ett större projekt för att binda ihop hamnen med centrum genom en ny Gång och cykelväg. Höst/Vinter 22-23
Rondell Björntorp Aspaleden-Klockartorpsvägen			2 839 649 kr		
Ny beläggning Aspa-Sundaleden		929 649 kr		92765	Ny Rondell vid korsningen Klockartorpsvägen-Aspaleden-Sundaleden Höst / Vinter 2022-23
Trafiksäkerhetsåtgärder tillgänglighetsanpassningar		960 000 kr		92803	Innefattar ombyggnationen
TRV Medfinans		950 000 kr			TRV medfinansierar
Förädling Frösängs gårde		2 434 000 kr	2 434 000 kr		Om miljö kommer igång och får fram underlag för arbetet (LONA 1milj)
Dalgången			2 400 000 kr		
Breviksvägen		200 000 kr		92889	Det 2:a projektet i programmet för asfaltsarbetet med beläggningsunderhållet och påbörjas under Juli och klart september.
Dalgångsvägen		300 000 kr		92890	
Flaggspelsvägen		650 000 kr		92891	
Landgångsvägen		200 000 kr		92892	
Loggvägen		200 000 kr		92893	
Signalvägen		600 000 kr		92894	
Utkiksvägen		250 000 kr		92895	
Öst möter Väst			1 250 000 kr		
Styrmansgatan-Torggatan		650 000 kr		92882	Fortsättning av Gång och Cykelvägen Öst möter Väst med Styrmansgatan och Torggatan
TRV Medfinans		600 000 kr			
Oxelö Skola			664 000 kr		
Arbeten kvar från 2021	TB21	664 000 kr		92647	Arbeten kvar och ev ändringar från nybyggnationen av skolan. Ombyggnation av mittrefugen
Park/Torg/Badplatser/Övriga ytor			4 100 000 kr		
Djurgårdsparken		1 600 000 kr			Markarbeten för iordningställande av Djurgårdsparken 2022-23, Ramdalsparken påbörjas när bygget av husen närmar sig inflyttning och lägets lekplats för rörelsehindrade ses över. Hösten/Vintern 2022-2023
Ramdalsparken		1 500 000 kr			
Lekplats Läget Tillgänglighetsanpassad		1 000 000 kr			
P-Yta Ramdalsparkeringen	TB21	970 000 kr	402 000 kr	92789	Ny beläggning av sista ytan på Ramdalsparkeringen (Covidavstängt 2021)
Jogersö Bryggor och Trapp	TB21	3 000 000 kr	1 500 000 kr		Upprustning av bryggorna och trappen vid Jogersöbadet (+1 500 000)
Utökning av dagvattenbrunnar i Oxelösund	TB21	350 000 kr		92825	Nya dagvattenbrunnar i Oxelösund i samband med projekt fortsätter

Summering:

20 007 649 kr



Datum
2022-09-13

Dnr
MSN.2022.25

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Agnetha West
0155-381 12

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdagar 2023

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Sammanträdesplan för 2023 fastställs.

2. Sammanfattning

Ett förslag till sammanträdesdagar 2023 har tagits fram. Sammanträdena är anpassade efter mål- och budgetprocessen och ekonomiska uppföljningar.

Förslag till sammanträdesdagar 2023 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är:

Tisdag 24 januari

Onsdag 22 februari

Onsdag 22 mars (heldag)

Onsdag 19 april

Tisdag 23 maj

Tisdag 13 maj

Onsdag 23 augusti

Onsdag 20 september

Tisdag 17 oktober (heldag)

Onsdag 15 november

Tisdag 12 december

Heldag startar 10.00. Övriga dagar 13.15.

Beslutsunderlag

Sammanträdesplan 2023

Nils Erik Selin
Tf Miljö- och samhällsbyggnadschef

Agnetha West
nämndsekreterare

Beslut till:

Msf (för kännedom)

Tidplan 2023

Januari		Februari		Mars		April		Maj		Juni		Augusti		September		Oktober		November		December	
1 S		1 O		1 O		1 L		1 M	1:a maj	1 T		1 T		1 F		1 S		1 O		1 F	
2 M		2 T		2 T		2 S		2 T		2 F		2 O		2 L		2 M		2 T		2 L	
3 T		3 F		3 F		3 M		3 O		3 L		3 T		3 S		3 T		3 F		3 S	
4 O		4 L		4 L		4 T		4 T		4 S		4 F		4 M		4 O	KS	4 L	Alla helgons dag	4 M	
5 T		5 S		5 S		5 O		5 F		5 M		5 L		5 T		5 T		5 S		5 T	
6 F	Trettondag	6 M		6 M	Ksau	6 T		6 L		6 T	Nationaldag	6 S		6 O		6 F		6 M		6 O	
7 L		7 T		7 T		7 F	Långfredag	7 S		7 O		7 M		7 T		7 L		7 T		7 T	Kf
8 S		8 O	Kf	8 O		8 L		8 M		8 T		8 T		8 F		8 S		8 O	Kf	8 F	
9 M		9 T		9 T		9 S	Påskdag	9 T		9 F	Skolavslutning	9 O		9 L		9 M		9 T		9 L	
10 T		10 F		10 F		10 M	Annandag påsk	10 O	Kf	10 L		10 T		10 S		10 T		10 F		10 S	
11 O		11 L		11 L		11 T		11 T		11 S		11 F		11 M		11 O		11 L		11 M	Ksau Kfn
12 T		12 S		12 S		12 O		12 F		12 M		12 L		12 T		12 T		12 S		12 T	Msn
13 F		13 M		13 M		13 T		13 L		13 T	Msn	13 O		13 O	Kf	13 F		13 M	Un	13 O	Von
14 L		14 T		14 T		14 F		14 S		14 O	Kf	14 M		14 T		14 T		14 T	Kfn	14 T	
15 S		15 O		15 O	Ks	15 L		15 M		15 T		15 T		15 F		15 F		15 O	Msn	15 F	
16 M	Ksau	16 T		16 T		16 S		16 T	Kfn	16 F		16 O		16 L		16 L		16 T		16 L	
17 T		17 F		17 F		17 M	Ksau	17 O		17 L		17 T		17 T		17 T	Ksau	17 F		17 S	
18 O		18 L		18 L		18 T	Kfn	18 T	Kristihimmelsfär	18 S		18 F		18 M	Un	18 O	Kf	18 L		18 M	Un
19 T		19 S		19 S		19 O	Msn	19 F		19 M		19 L		19 T	Kfn	19 T		19 S		19 T	
20 F		20 M		20 M		20 T		20 L		20 T		20 S		20 O	Msn	20 F		20 M	Ksau	20 O	Ks
21 L		21 T		21 T		21 F		21 S		21 O		21 M	Ksau	21 T		21 L		21 T	Von	21 T	
22 S		22 O	Msn	22 O	Msn	22 L		22 M	Ksau	22 T		22 T		22 F		22 S		22 O		22 F	
23 M		23 T		23 T		23 S		23 T	Msn	23 F	Midsommarafton	23 O	Msn	23 L		23 M		23 T		23 L	
24 T	Msn	24 F		24 F		24 M	Un	24 O	Von	24 L	Midsommardagen	24 T		24 S		24 T		24 F		24 S	Julafton
25 O	Ks	25 L		25 L		25 T	Von	25 T		25 S		25 F		25 M	Ksau	25 O	Ks	25 L		25 M	Juldagen
26 T		26 S		26 S		26 O	Ks	26 F		26 M		26 L		26 T	Von	26 T		26 S		26 T	Annandag jul
27 F		27 M	Kfn Un	27 M		27 T		27 L		27 T		27 T		27 O		27 F		27 M		27 O	
28 L		28 T	Von	28 T	Von	28 F		28 S	Pingstdagen	28 O		28 M	Un	28 T		28 T		28 T		28 T	
29 S		29 O		29 O	Kf	29 L		29 M	Un	29 T		29 T	Von	29 F		29 F		29 O	Ks	29 F	
30 M		30 T		30 T		30 S		30 T		30 O		30 O	Ks	30 L		30 M		30 T		30 L	
31 T		31 F		31 F		31 O		31 O	Ks	31 F		31 T		31 T		31 T		31 S		31 S	Nyårsafton

- Bokslut
- Budgetuppföljning mars
- Budgetuppföljning april
- Delår
- Budgetuppföljning oktober
- Verksamhetsplan
- Mål och budget

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-09-21

(6)

Dnr MSN.2022.3

Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

Johan Hemmingson	Beslut om avskrivning Beslut om bygglov Bygglov och startbesked Föreläggande om komplettering Rivningslov Rättidsprövning Startbesked Slutbesked Strandskyddsdispens	Augusti
Mikael Johansson	Beslut om avslut av ärende Beslut om bygglov Bygglov och startbesked Föreläggande om komplettering Startbesked	Augusti
Ebba Sellén	Beslut om avslut av ärende	
Andreas Edhag	Beslut om risk- och erfarenhetsklass Beslut om försiktighetsmått Beslut registrering livsmedelsanläggning Beslut om tillstånd för avlopp Beslut omhändertagande av latrin Saneringsintyg fartyg	Augusti
Laith Alqudah	Beslut om försiktighetsmått	Augusti
Kent Börjesson	Beslut fällning av träd Beslut trafikanordningsplan Dispens från lokala trafikföreskrifter Gräv tillstånd Yttrande markupplåtelse	Augusti
Nils-Erik Selin	Slutbesked	Augusti

Utdragsbestyrkande

Ärendemening / ärendenummer	Ansvarig	Beslutsdatum och §	Uppdrag/sammanfattning	B/MI	Uppdrag klart/återrapportering
Ta fram förslag till mätbara nyckeltal och resursåtgång i de större arbetsområdena. De större områdena (cykelvägar, gräsytor, snöröjning, badplatser, lekplatser, rabatter). Kostnader inom gata/park-uppdraget, även underhållskostnader, även i jämförelse med andra kommuner. Uppdrags- och kostnadsberäkningar		2020-03-18 § 25	Skriftlig redovisning varje kvartal	B	Varje kvartal 2022 September 2022
Transporter	Nisse		Årlig redovisning	MI	Q3 2022
VA			Årlig redovisning	MI	Q3 2022
Stenviksbadet	Nisse	2022-08-23, § 69	Utveckling av badplatsen prövas/övervägs i förhållande till budget		Löpande