



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Christoffer Karlström
Planarkitekt
0155-383 44
christoffer.karlstrom@oxelosund.se

Har anslagits på kommunens anslagstavla 7 mars 2018 och hänger kvar till den 25 mars 2018.

Detaljplan Sjögatan del av Oxelö 7:50 Oxelösunds kommun, Södermanlands län.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 27 februari 2018 att rubricerat ärende ska ställas ut för granskning. Detaljplanen avser område norr om Sjögatan mellan kylvattendammarna och Sjögatan.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation för 25–30 radhus på en del av det stora gårdet mellan Sjögatan och kylvattendammen. Planen syftar också till att säkerställa att resterande del av gårdet blir kvar som parkmark.

Planförslaget innebär i huvuddrag att:

- Längs med Sjögatans norra sida tillåts byggnation av bostäder i form av radhus, parhus eller kedjehus med en högsta nockhöjd på 8 meter.
- Strandskyddet upphävs i delar av planområdet
- Yta för rekreation och lek säkerställs som parkmark.

Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan. Detaljplanen är upprättad enligt PBL (2010:900)

Granskning pågår till och med 25 mars 2018. Under granskningstiden finns planförslaget tillgängligt på:

- www.oxelosund.se/sjogatan
- Bibliotek Koordinaten, Järntorget 7
- Kommunhuset, Höjdgatan 26

Om du inte har möjlighet att ta del av handlingarna på ovanstående sätt kan du kontakta oss för att få materialet utskickat.

Den som inte senast under granskningstiden lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Synpunkter lämnas skriftligen till Oxelösunds kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 613 81 Oxelösund, eller till plan@oxelosund.se senast 25 mars 2018.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Christoffer Karlström
Planarkitekt