



Ska sprängning utföras?

Förutom att sprängning kan kräva marklov, krävs alltid tillstånd från polisen innan sprängningsarbetena får påbörjas. Ansökan om tillstånd till sprängning kan göras på polisen hemsida.

Checklista Marklov

Handlingarna skickas digitalt till bygg@oxelosund.se eller med post till:
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen,
Höjdgatan 26, 613 81 Oxelösund

Nedan finner du vilka handlingar som behövs när du ska söka marklov. Skicka gärna med fotografier och illustrationer för att underlätta handläggningen:

- | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | Ansökningsblankett | <input type="checkbox"/> | Kontrollplan |
| <input type="checkbox"/> | Markplaneringsritningar | <input type="checkbox"/> | Fotografier |
| <input type="checkbox"/> | Riskenanalys (krävs i vissa fall, se längre ned i checklista) | <input type="checkbox"/> | Illustrationer |

Ansökningsblankett, [här hittar du ansökningsblanketten](#)

- Fyll i uppgifter om fastigheten och vem du (sökande) är.
- Fyll i ditt (sökandes) personnummer och skriv under ansökan.
- Fyll i din e-post (för snabbare kommunikering)
- Kryssa i vilken sorts lov du söker.
- Beskriv utförligt vad du söker lov för.
- Fyll i uppgifter om kontrollansvarig om det behövs (namn, personnummer, organisationsnummer och kontaktuppgifter).

[Mer information om när du behöver kontrollansvarig finns här](#)

Vill du veta mer?

Besök Oxelosund.se för mer information och kontaktuppgifter



Hur upprätta markplaneringsritningar?

För att veta hur dessa ritningar ska upprättas, se exempelritningar för "murar och markuppfyllnad" och "nybyggnad" från stockholmstads hemsida på följande länk:
www.stockholm.se/ByggBo/Bygglov/a-o-lanksidor/Exempelritningar/

Markplaneringsritningar

Markplaneringsritningarna ska vara baserad på en aktuell karta som du beställer [här](#). Rita in markförändringen (höjning och eller sänkning av marknivån) genom att ange den på en:

- Situationsplan (sett uppifrån)

Upprätta därefter även:

- Fasadritning (sett från framifrån från berörda väderstreck)
- Sektionsritning (i genomskärning)

Risakanalys

En riskanalys ska tas fram om det i samband med mark- och grundläggningsarbeten kommer alstras vibrationer som kan påverka omgivningen. Vibrationer kan uppkomma vid exempelvis sprängnings-, pålnings-, schaktnings-, packnings- och spontingsarbeten. I riskanalysen anges vilka byggnader som påverkas av vibrationerna och mätbara gränsvärden anges för när dessa kan orsaka skador.

Byggnader som ligger inom riskområdet besiktigas före och efter det vibrationsalstrande arbetet. Riskanalysen ska tas fram av sakkunnig och anpassas till det aktuella projektet.

Kontrollplan

En kontrollplan är ett dokument som beskriver vilka kontroller du som byggherre ska göra under byggprocessen. Om projektet kräver en kontrollansvarig kommer denne att upprätta en kontrollplan åt dig. Mer information om kontrollplan och kontrollansvarig hittar du [här](#).

Ytterligare handlingar kan behövas

I vissa fall kan du behöva komplettera med ytterligare handlingar. Du kommer då få hem ett kompletteringsbrev efter att det skett en första granskning av inlämnade handlingar.

Vill du veta mer?
Besök Oxelosund.se för mer information och kontaktuppgifter



Oxelösund

Vad är en relationshandling?

En relationshandling beskriver hur utförandet blev i verkligheten efter att projektet är färdigt. Det kan ha skett förändringar som skiljer sig mot tidigare inlämnade handlingar/ritningar. Dessa förändringar ska redovisas på en så kallad relationshandling.

Det kan exempelvis vara relationshandlingar i form av ritningar för arkitektur, konstruktion, vatten- och avlopp, ventilation, detaljritningar eller tekniska beskrivningar, brandskydds-dokumentation etc.

OBS! Endast mindre avvikelser får förekomma mot tidigare beslutade handlingar (bygglov och startbesked). Om större avvikelser förekommer måste en ny prövning göras och ett nytt beslut tas. I värsta fall kan det innebära att du måste riva hela eller en del av byggnaden och betala en stor summa böter (sanktionsavgift).

Genomförande inför slutbesked Marklov

Handlingarna skickas digitalt till bygg@oxelosund.se eller med post till:
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen,
Höjdgatan 26, 613 81 Oxelösund

Slutbesked

Följande handlingar behöver du skicka in för att få ett slutbesked. Detta ska göras i samband med att du avslutar projektet. Beroende på projektet kan det finnas variationer ifrån nedanstående lista.

- Begäran om slutbesked
- Verifierad kontrollplan
- Utlåtande från kontrollansvarig (om sådan finns i projektet)
- Intyg att projektet överensstämmer med beviljat bygglov och de handlingar som utgör underlag för startbesked. (Kan ingå som särskild punkt i kontrollplanen eller i utlåtande från kontrollansvarig)
- Relationshandlingar
Följande relationshandlingar ska lämnas in om avvikelser förekommer mot tidigare beslutade handlingar:
 - Markplaneringsritningar
 - Fotografier

Vill du veta mer?

Besök Oxelosund.se för mer information och kontaktuppgifter