

BILAGA 3

Ägardirektiven övertagna av Kustbostäder i och med fusion 2007.

DRIFT OCH UNDERHÅLL AV RAMDALENS IDROTTSPLATS

Bolaget skall enligt en årlig upprättad plan utföra drift, underhåll samt administration av Ramdalens idrottsplats, med tillhörande fotbollsplaner i ytterområden.

Verksamheten skall bedrivas enligt kommunens mål för idrottsplatsverksamhet.

I drift och underhåll ingår:

- kontinuerligt underhåll och tillsyn av kylanläggningen, med bandy- och ishockeybana,
- klippning och underhåll av A- och B-plan, Ekbacken samt Bara.
- vinter- och vårunderhåll av 3 st. grusfotbollsplaner,
- underhåll av friidrottsbanor,
- underhåll av städning av fastigheterna,
- underhåll av alla maskiner och idrottsmaterial,
- Sa-besiktningar.

I akut underhåll ingår:

Åtgärder mot akuta skador, som både omfattar skador av normal karaktär samt av skadegörelse, försäkringsskador och andra skador, som inte går att hänföra till normalt underhåll.

Med planerat underhåll avses:

Periodiskt underhåll eller underhållsåtgärder, som är planerade för ett eller flera år i syfte att bibehålla byggnadernas och anläggningarnas värde samt minska det akuta underhållsbehovet.

Föreningsmedverkan

Föreningarna städar samtliga omklädningsrum på idrottsplatsen och hjälper till med andra förekommande arbetsuppgifter under hela året.