

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-02-24

<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset rum Hävringe kl 13.15 - 15.10		
<b>Beslutande</b>	Tommy Karlsson	(S)	
	Calingen Lindberg	(S)	
	Bengt Björkhage	(M)	
	Birgitta Luoto	(S)	
	Tapio Helminen	(M)	
	Lena Karlsson Aronsson	(S)	
	Agneta Högländer	(C)	
	Daniel Lundgren	(V)	
	Per Krusell	(SD)	
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Ann-Sophie Nygren	(S)	
	Evert Melander	(S)	
	Ferry Hagi	(S)	
	Thomas Sohlgren	(V)	
	Björn Johansson	(MP)	
	Kjell Olsson	(M)	
	Björn Wintler	(L)	
	Gert Bennevall, § 12-14, 16-24	(KD)	
<b>Övriga deltagare</b>	Agnetha West	Sekreterare	
	Camilla Norrgård Sundberg	Förvaltningschef	
	Göran Deurell, § 12	Planarkitekt	
	Nanny Rudengren, § 13-15	Bygglövshandläggare	
	Anna Ginell, § 13-15	Bygglövshandläggare	
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	.....	Paragrafer 12 - 24
		Agnetha West	
	Ordförande	.....	
		Tommy Karlsson	
	Justerande	.....	
		Bengt Björkhage	

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

<b>Organ</b>	<b>Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden</b>		
<b>Sammanträdesdatum</b>	<b>2020-02-24</b>		
<b>Datum för anslagsuppsättande</b>	<b>2020-02-28</b>	<b>Datum för anslagsnedtagande</b>	<b>2020-03-23</b>
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunstyrelseförvaltningen		
<b>Underskrift</b>	..... Agnetha West		

---

Utdragsbestyrkande

Msn § 12	Begäran om planbesked för del av Oxelö 8:20, Vallsundsvägen, "Cirkusplatsen"	4 - 5
Msn § 13	Femöre 1:4 - Tillsyn om trädfällning - beslut om sanktionsavgift	6 - 7
Msn § 14	XXX, ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus	8 - 10
Msn § 15	XXX, ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	11 - 12
Msn § 16	Biotopskyddsområde Stenvikshöjden på del av fastighet Oxelö 8:17 och Oxelö 8:20, Oxelösunds kommun	13 - 14
Msn § 17	Årsredovisning 2019	15
Msn § 18	Taxor 2020 - ändring av livsmedelstaxan	16
Msn § 19	Extraärende: Äskande om medel för ökade driftskostnader för Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens Gata/Park-uppdrag	17
Msn § 20	Svar på e-förslag - Snöröjning av gång och cykelväg till Vivesta	18
Msn § 21	Ansökan om tillstånd för Oxelö Marknad 2020	19 - 20
Msn § 22	Delgivningar	21
Msn § 23	Redovisning av delegationsbeslut	22 - 23
Msn § 24	Information/Rapporter	24

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 12

Dnr PLAN.2019.24

## Begäran om planbesked för del av Oxelö 8:20, Vallsundsvägen, "Cirkusplatsen"

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Lämna positivt planbesked och ge Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja ett detaljplanearbete för rubricerat område.

### Sammanfattning

2019-12-18 inkom Bovieran AB med en begäran om planbesked för ett markområde vid korsningen Björntorpsvägen/Vallsundsvägen, i dagligt tal kallad "Cirkusplatsen". Kommunstyrelseförvaltningen har genom beslut 2019-11-27 § 176 gett Bovieran AB direktanvisning av platsen i högst 2 år efter tecknat avtal, inom vilket framtagande av detaljplan är tänkt att ske. Detaljplanen tas fram av Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och bekostas av sökanden. En detaljplan förväntas kunna vara klar kvartal 2 år 2021.

Bovieran AB har visat intresse för att bygga sitt seniorboendekoncept (55+boende), med tre bostadshus i 3 våningar kring en tempererad inglasad innergård, i Oxelösund. Ett 20-tal "Bovioror" av den större varianten Flora med 54 lägenheter finns runt om i landet, närmast i Oppeby i Nyköping. En mindre variant kallad Nova med 36 lägenheter har nu utvecklats för att passa till mindre fastigheter. Därtill finns en mer stadsmässig variant, något mindre än Flora, kallad Viola som i form av ett kvarter har 77 lägenheter fördelat på 4 våningar. Den sökande önskar kunna bygga det hus som bäst matchar efterfrågan. Detta kräver en flexibel detaljplan och bör därför rymma ett brett syfte med planen och omfatta hela markområdet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för byggnation av bostäder, centrumfunktioner, idrottshall, kontor och vård på en knappt 9000 m<sup>2</sup> (0,9 hektar) stor parkyta i Ramdalen idag använd som uppställningsyta av gästande cirkusar. Kommunen äger all mark inom det knappt 2,4 hektar stora planområdet. I området finns betydande lerdjup på mer än 25 m.

En *undersökning om betydande miljöpåverkan* har tagits fram och samrått med Länsstyrelsen. I denna pekar myndigheten på att eventuella markföroreningar undersöks tidigt i processen, att dagvattensituationen behöver studeras närmare då mängden hårdgjord yta ökar och att hänsyn behöver tas till Fornborgsfornlämningen avseende den bebyggelsens placering och gestaltning i den sydligaste delen av området.

Detaljplanen kommer att ersätta delar av den nu gällande 1192 från 1963. Området är lågt beläget på mellan +1,5 och +5 meter över havet. Väldigt mycket bebyggelse är dock översvämmad i Sunda innan det blir problem här. En vallbyggnation vid Djursgraven 1,5 km väster om planområdet diskuteras, men bedöms inte vara en förutsättning för detaljplanen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 12

Dnr PLAN.2019.24

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-12.  
Undersökning betydande miljöpåverka Oxelö 8:20.  
Länsstyrelsens yttrande över behov av miljöbedömning Oxelö 8:20.

**Dagens sammanträde**

Göran Deurell föredrar ärendet.

---

Beslut till:  
Planarkitekt (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 13

Dnr BYGG.2019.253

## Femöre 1:4 - Tillsyn om trädfällning - beslut om sanktionsavgift

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51 och 57 §§ plan- och bygglagen (2010:900) påföra PEAB Bostad AB organisationsnummer 16556237-5161 en byggsanktionsavgift på 921 375 kronor.
2. Avgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas till Oxelösunds kommun inom 2 månader efter det att beslutet vunnit laga kraft. Fakturan skickas separat.

Beslutet går att överklaga till Länsstyrelsen

### Sammanfattning

PEAB Bostad AB har under första kvartalet 2018 fällt 89 stycken träd på fastigheten Femöre 1:4. Det fanns inget bygglov eller startbesked för de träd som fällts. Enligt dialog från 15 augusti 2018 har PEAB blivit informerad om att sanktionsavgift kommer att tas ut.

Med stöd av 11 kap. 51, 52 och 57 §§ PBL föreslås Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att påföra verksamhetsägaren PEAB Bostad AB en byggsanktionsavgift.

### Skäl till beslut

Sanktionsavgift för överträdelsen ska tas ut med stöd av 11 kap. 57 § PBL.

Den byggsanktionsavgift som ska tas ut enligt Plan- och bygglagen står i rimlig proportion till överträdelserna. Avgiften ska tas ut av PEAB Bostad AB eftersom företaget begått överträdelsen.

PEAB Bostad AB har fått möjlighet att yttra sig över detta förslag till beslut. Ett yttrande inkom 2019-01-22. I yttrandet står det att PEAB fått ett skadestånd gällande 81 träd och inte 89 träd. Avgiften sätts ner med 91 000kr (1 012 375 - 921 375).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-01-03.

Beräkning av sanktionsavgift.

Yttrande avseende revidering av nedtagna träd 2020-01-22.

Karta med antal fällda träd.

Kommunicering 2018-08-15.

Kommunicering 2018-03-07.

Anteckning från möte angående Kajaken 1.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 13

Dnr BYGG.2019.253

**Dagens sammanträde**

Nanny Rudengren föredrar ärendet.

\_\_\_\_\_

Beslut till:  
Bygglovshandläggare och administration (för åtgärd)  
PEAB Bostad AB (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 14

Dnr BYGG.2019.410

## XXX, ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov med stöd av kap. 9 kap. 30 § PBL (2010:900)
2. Avgiften för beslutet är 19 500 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige 2018-11-14 § 133. Tidsfristen började löpa 2019-11-11 och beslut fattades 2020-02-21, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet N / K enligt 10 kap. 9 § PBL, godkänns Magnus Landell.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen.

### Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus i en våning med en byggnadsarea om 131 m<sup>2</sup>. Byggnadens bredd är 6,1 meter.

Fasader i trä målas med Järnvitriol, fönster i furulasyr, tak beläggs med plåt i färg metallic.

Detaljplan nr: 0481-P04/4 q Värdefulla byggnader och området (Gäller för hela planområdet).

Fastighetsägarna till XXX har getts möjlighet att lämna synpunkter på ansökan och har inkommit med yttrande.

Sörmlands museum har som remissinstans lämnat synpunkter och motsätter sig nybyggnaden.

### Skäl till beslut

Ansökan bedöms uppfylla kraven för bygglov enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Utgångsläget och åtgärden överensstämmer med detaljplanen. (9 kap 30 § PBL)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 14

Dnr BYGG.2019.410

### Upplysningar

Lovet innebär inte rätt att påbörja byggnadsarbetena. Arbetena får inte påbörjas förrän Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har meddelat startbesked och fyra veckor förflutit sedan beslutet om lov kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att boka tid för samråd antingen direkt till handläggare eller till [bygg@oxelosund.se](mailto:bygg@oxelosund.se).

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 PBL.

Bygglovets upphör att gälla om inte byggnadsarbetet har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Vid ändringar av beviljat bygglov ska ny ansökan om bygglov inlämnas till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Påbörjas åtgärden innan beslutet har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-01-20.

Ansökan, inkom 2019-11-11.

Situationsplan baserad på nybyggnadskarta, inkom 2019-12-06.

Plan-, fasad- och sektionsritningar (3 st.), inkom 2019-11-11.

Antikvariskt utlåtande, inkom 2020-01-08.

Yttrande från sökande, inkom 2020-02-10.

Yttrande från XXX, inkom 2019-12-01 samt 2019-12-04.

Bakgrund om Gamla Oxelösund.

### Dagens sammanträde

Anna Ginell föredrar ärendet.

A-journering 14.23 - 14.33

### Framskrivet förslag

Två förslag finns framskrivna:

A) Bevilja bygglov med stöd av kap. 9 kap. 30 § PBL (2010:900).

B) Ansökan om bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 14

Dnr BYGG.2019.410

### Förslag

Ordförande föreslår att nämnden beslutar enligt förslag A. Birgitta Luoto (S), Lena Karlsson Aronsson (S), Daniel Lundgren (V), Per Krusell (SD) och Tapio Helminen (M) instämmer.

Bengt Björkhage (M) föreslår att nämnden beslutar enligt förslag B. Agneta Högländer (C) instämmer.

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslag A mot förslag B och finner att nämnden beslutar enligt förslag A.

### Reservation

Agneta Högländer (C) reserverar sig mot beslutet.

### Särskilt yttrande

Björn Johansson (MP) lämnar följande särskilda yttrande:

*"XXX, Särskilt yttrande angående Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut 2020-02-24 om att bevilja bygglov för enbostadshus*

*Av Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning av inkomna synpunkter i tjänsteskrivelse 2020-01-20 framgår bl.a. att Sörmlands museum har som remissinstans lämnat synpunkter och motsätter sig nybyggnaden.*

*Sammanfattningen lyder: "Museet anser inte att den föreslagna byggnaden är anpassad till omgivningen. Därmed uppfylls inte detaljplanens bestämmelser." Antikvariskt utlåtande säger att " Om huset uppförs enligt ritningarna kommer det att få ett uttryck som inte harmonierar med den omkringliggande äldre bebyggelsen. Husets form och proportioner avviker tveklöst från den etablerade, vilket dock uppvisar en relativt stor variation i form och storlek. Det är visserligen positivt att byggnadsvolymen inte görs för stor, men brottet i i yttre form tillsammans med den moderna fönstersättningen kommer inte göra att huset smälter in i omgivningen. Att färga huset med järnvitriol är inte heller en traditionell eller vanlig färgsättning i Gamla Oxelösund."*

*Fastigheten omfattas av detaljplan med laga kraft 2004-09-29. I denna är samtliga hus i Gamla Oxelösund skyddade med q och har rivningsförbud. Den ställer även tydliga krav på anpassning av ny bebyggelse till omgivningen. Detaljplanen anger på plankartan att: ny bebyggelse skall utformas med fasader i träpanel eller puts och tak av lertegel eller falsad plåt som ansluter till omgivningens egenart.*

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 14

Dnr BYGG.2019.410

*Dessutom anges att: Utformningsprinciper skall tillämpas, vilka anges i planbeskrivningen. Här står det: Vid nybyggnad skall husets proportioner, utformning och färgsättning harmoniera med omgivningen.*

*Även ägarna till grannfastigheten XXX anser enligt tjänsteskrivelsen att den föreslagna byggnaden inte är anpassad till områdets karaktärer.*

*Trots dessa inkomna synpunkter anser en majoritet av ledamöterna i en oenig nämnd att nybyggnationen följer detaljplanens bestämmelser och nämndens bedömning är, "då husen i området uppvisar stor variation, att föreslaget hus följer planbestämmelserna".*

*Med hänvisning till yttrandena från Sörmlands museum, ägarna till XXX och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, anser jag istället att:*

*Sökandes val av fasadkulör, järnvitriol, och med modern fönstersättning bryter utformning mot kringliggande byggnaders arkitektur. Byggnaden har inte en lämplig utformning då den med sin moderna utformning och arkitektur ej varsamt knyter an till omgivande bebyggelse på platsen. Byggnaden tar ej hänsyn till kulturvärdena i området och bidrar därför ej till en god helhetsverkan (2 kap. 6 § PBL).*

*Från Miljöpartiet de grönas sida bedömer vi därför att ansökan inte uppfyller kraven för bygglov enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen och därför istället borde ha avslagits.*

*Oxelösund 2020-02-24  
Miljöpartiet de gröna i Oxelösund  
Björn Johansson  
Ersättare i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden"*

---

Beslut till:  
Bygglövshandläggare och administration (för åtgärd)  
Sökanden (för kännedom)  
Kontrollansvarig (för kännedom)  
Berörda grannar för kännedom: (XXX)  
Kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 15

Dnr BYGG.2019.286

## XXX, ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Avslå bygglov med stöd av 9 kap. 30 § PBL
2. Avgiften för beslutet är 1 000 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige 2018-11-14 § 133. Tidsfristen började löpa 2020-02-05 och beslut fattades 2020-02-24, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen.

### Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för rivning av del av byggnad och tillbyggnad av enbostadshus i 1 våning. Byggnaden är idag cirka 69 m<sup>2</sup> och del av byggnad som rivs är cirka 18 m<sup>2</sup>. Tillbyggnaden utförs med en byggnadsarea av cirka 109 m<sup>2</sup>. Byggnaden får en total byggnadsarea av 178 m<sup>2</sup> efter utförd åtgärd.

Detaljplan för området 0481-P12/1

- största tillåtna byggnadsarea för huvudbyggnad är 150 m<sup>2</sup>

### Skäl till beslut

Avslå bygglov med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Förslaget avviker från detaljplanen med avseende på:

- största tillåtna byggnadsarea för huvudbyggnad (150 m<sup>2</sup>) överskrids med 28 m<sup>2</sup>

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-01-08.

Ansökan, inkom 2019-08-12.

Situationsplan, baserad på enkel nybyggnadskarta, inkom 2019-10-31.

Plan- och fasadritningar (3 st.), inkom 2019-10-31.

Situationsplan rivning, inkom 2020-02-05.

Yttrande inför nämnd, inkom 2020-02-06.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 15

Dnr BYGG.2019.286

**Dagens sammanträde****Jäv**

Gert Bennevall (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

\_\_\_\_\_

Beslut till:  
Bygglovshandläggare och administration (för åtgärd)  
Sökanden med delgivning (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 16

Dnr NAT.2018.426

## **Biotopskyddsområde Stenvikshöjden på del av fastighet Oxelö 8:17 och Oxelö 8:20, Oxelösunds kommun**

### **Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Besluta med stöd av 7a § förordningen (1998:1252) om områdesskydd att Stenvikshöjden ska utgöra ett biotopskyddsområde enligt 7 kap 11 § miljöbalken i enlighet med nedanstående beslutspunkter och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-06-07 med bilagor.

- Den på kartan heldragna linjens innerkant ska utgöra gränsen för det skyddade området på 0,76 ha
- Oxelösunds kommun fastställer den av Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen framtagna skötselplan för biotopskyddsområdets skötsel. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, eller motsvarande nämnd som ansvarar för allmän platsmark, har ansvaret för eventuella revideringar i skötselplanen i det fall revideringar krävs för att uppnå syftet med biotopskyddsområdet.
- Oxelösunds kommun fastställer föreskrifter och syfte för biotopskyddet enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-06-07.
- Oxelösunds kommun beslutar att biotopskyddets namn ska vara Stenvikshöjden.
- Oxelösunds kommun beslutar att naturvårdsförvaltare av biotopskyddsområdet är Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, eller motsvarande nämnd som har hand om allmän platsmark. Innan förvaltaren vidtar några åtgärder ska dessa samrådas med naturvårdsansvarig i Oxelösunds kommun.
- Oxelösunds kommun förbinder sig att inte rikta ersättningsanspråk mot fastighetsägaren till Oxelö 8:17 för att upprätthålla biotopskyddsområdet.

Lagstöd 7 kap 11, 30 §§ miljöbalken och 22 § förordning om områdesskydd.

### **Sammanfattning**

Vid Kommunstyrelsens sammanträde 2019-10-23 återremitterades ärendet till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med följande beslut:

*"Ärendet återremitteras till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med motiveringen att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden undersöker och säkerställer nämndens rätt att juridiskt och enligt gällande delegation ingå avtal med annan fastighetsägare, om att använda dennes mark, samt att utreda om sådant avtal där en långsiktig kostnad för nämnden tillkommer kan ingås utan att denna är finansierad.*

*Samt att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utreder biotopskyddsområdets storlek och utformning för att säkerställa hur detta på bästa sätt kan planeras för att samspela med kommande byggnation och kommunens utvecklingsplaner för området."*

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 16

Dnr NAT.2018.426

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har inte ingått något avtal med annan fastighetsägare, beslutet är framskrivet till och ska fattas av Kommunfullmäktige. Det avtal som finns i handlingarna är ett en parts avtal där den andra fastighetsägaren upplåter sin mark till biotopskyddsområde under förutsättningen att detta inte medför någon extra kostnad för t.ex. skötsel. När det gäller skötsel anser Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att detta ska ingå i budgeten för skötsel av allmän platsmark, det vill säga att det inte innebär någon ökad kostnad för kommunen.

Området har minskats från 1,1 ha till 0,76 ha enligt bild, de skyddade biotoperna som utpekats i utredningen är fortfarande skyddade.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-11.

Karta.

Beskrivning samt förslag till biotopskydd (samma skrivelse som bilaga 3.1 nedan).

Upplåtelse av mark, Oxelö 8:17.

Beskrivning samt förslag till biotopskydd (samma skrivelse som bilaga 2 ovan).

Karta över den mark som upplåts Oxelö 8:17.

Skötselplan.

---

Beslut till:

Ks/Kf (för åtgärd)

**Kommunfullmäktiges beslut skickas till:**

Kommunstyrelsen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Fastighetsägare till Oxelö 8:17

Fastighetsägare till Skepparen 1

Länsstyrelsen i Södermanlands län, [lansstyrelsen@sodermanland.se](mailto:lansstyrelsen@sodermanland.se)

Naturvårdsverket, [registrator@naturvardsverket.se](mailto:registrator@naturvardsverket.se)

Artdatabanken, [artdatabanken@slu.se](mailto:artdatabanken@slu.se)

SGU, [sgu@sgu.se](mailto:sgu@sgu.se)

Skogsstyrelsen, [skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se](mailto:skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se)

Riksantikvarieämbetet, [registrator@raa.se](mailto:registrator@raa.se)

Friluftsförbundet i Oxelösund, [oxelosund@friluftsframjandet.se](mailto:oxelosund@friluftsframjandet.se)

Naturskyddsföreningen länsförbundet i Sörmland,

[karl-axel.reimer@naturskyddsforeningen.se](mailto:karl-axel.reimer@naturskyddsforeningen.se)

Naturskyddsföreningen Nyköping-Oxelösund, [nyox@naturskyddsforeningen.se](mailto:nyox@naturskyddsforeningen.se)

Havs- och vattenmyndigheten

Lantmäterimyndigheten

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 17

Dnr MSN.2020.7

## Årsredovisning 2019

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Årsredovisningen för 2019 godkänns.

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till årsredovisning för 2019. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens budget innefattar såväl kommunstyrelseverksamhet som nämndverksamhet.

Budgeten visar ett positivt resultat för året på 284 000 kr. Detta trots att kostnaden för snöröjning överskred budget med 1,9 mkr. Bidragande orsaker till det positiva resultatet är både lägre personalkostnader på grund av tjänstledighet, sjukskrivning, vakans och föräldraledighet och högre intäkter än budgeterat.

Måluppfyllelsen är god; av 16 mål är 11 uppfyllda, 5 inte uppfyllda och 1 har inget resultat under 2019.

Personalstyrkan har minskat under året för att till viss del kunna anpassa verksamheten till den sparkraven 2020 och framåt.

Sjukfrånvaron har ökat jämfört med tidigare år, från 7,3% för 2018 till 7,9% för 2019. Det som är positivt är att sjukfrånvaron minskat för dag 15-90, under november och december var den 0 vilket innebär att ingen är på väg in i en långtidssjukskrivning. Det finns inte heller någon pågående långtidssjukskrivning.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-11.  
Förslag till årsredovisning 2019.

\_\_\_\_\_

Beslut till:  
Kommunstyrelseförvaltningen (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 18

Dnr MSN.2019.16

## Taxor 2020 - ändring av livsmedelstaxan

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen antas och gäller från dag då beslutet vunnit laga kraft.

### Sammanfattning

Livsmedelslagen har förändrats under hösten 2019 och vissa begrepp har ändrats, detta innebär att taxan behöver uppdateras för att nämnden ska ha möjlighet att ta ut de avgifter som livsmedelskontrollen innebär, till exempel timavgift, avgift för registrering och årlig kontrollavgift.

Förslaget till taxa är framtaget av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och är anpassat till Oxelösunds kommun.

Timavgiften i taxan anges till 1021 kr enligt beslut i nämnden 2019-06-18.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-11.  
Förslag livsmedelstaxa 2020.

### Dagens sammanträde

Camilla Norrgård Sundberg föredrar ärendet.

\_\_\_\_\_

Beslut till:

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 19

Dnr MSN.2020.8

## **Extraärende: Äskande om medel för ökade driftskostnader för Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens Gata/Park-uppdrag**

### **Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden tilldelas en ökad budget för 2020 med 800 tkr med anledning av ökade driftskostnader för Gata/Park-uppdraget.

### **Sammanfattning**

Då Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fått ökade kostnader på grund av Gata/Park-uppdraget under 2019 och kostnaderna uppdragades för sent i Mål- och budgetprocessen inför 2020 så har förvaltningen en budget för uppdraget som är cirka 2 miljoner lägre än utfallet för 2019.

En stor del av de ökade kostnaderna 2019 är för att man sedan vintersäsongen 2018/2019 har ett nytt avtal för snöröjning och bland annat. den utökade beredskapen gör att kommunen har dyrare kostnader för detta.

Inför 2020 har Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och Kustbostäder haft diskussioner kring uppdraget och besparingar som behöver göras för nämnden ska hålla budget. Avstämningar kommer att göras efter varje månad för att se att man klarar budgeten för uppdraget.

Nu har vintern 2019/2020 hittills varit snöfri och det innebär lägre kostnader för snöröjning, medan kostnaderna för beredskapen och viss halkbekämpning kvarstår. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att en utökning av nämndens budgetram om 800 tkr skulle leda till att uppdraget klaras inom reviderad tilldelad budgetram med färre besparingar gällande gräsklippning, fontäner, sopkorgar och planteringar.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-24.

### **Dagens sammanträde**

Camilla Norrgård Sundberg föredrar ärendet.

\_\_\_\_\_  
Beslut till:  
Kommunstyrelsen (för åtgärd)

---

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 20

Dnr MSN.2020.5

## Svar på e-förslag - Snöröjning av gång och cykelväg till Vivesta

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

E-förslaget anses besvarat.

### Sammanfattning

Ett e-förslag har inkommit gällande snöröjning av gång- och cykelväg till Vivesta. Förslagsställaren skriver:

*"I början av 2019 fick kommunen för sig att sluta med att snöröja den grusade gång och cykelvägen. Som går från Aspaleden vid sidan av åkerfält, samt genom skog, ut mot Vivesta och Aspa. Man satte även upp flera skyltar och nya fundament om detta. Nu kan man ju fråga sig varför? Denna gång och cykelväg är väldigt populär och används frekvent året runt, av en stor grupp människor, i det vackra Oxelösund. Den är också den kortaste och mest miljövänliga vägen, för att ta sig ut mot Vivesta, Aspa och Brannäs. Kommunen håller på att utveckla Vivesta/ Granliden som ett nytt område för året runt boende. Arbeten med att dra ut vatten, avlopp och stadsnätet pågår. Fast man klarar tydligen inte av att snöröja denna fina gång och cykelväg, som ansluter till området på ett snabbt och miljövänligt sätt. Då från centrum och Frösängs hållet. Så mitt e-förslag är att ni så snabbt som möjligt, återupptar snöröjningen på denna sträcka. Ett önskemål som finns hos många av kommunens medborgare. Denna väg är dessutom väldigt populär som motions och friskvårdsled. Så ett återupptagande av snöröjningen på denna gång och cykelväg, vore förnuftigt för både människor och miljö."*

Förslaget har fått 63 gillande.

Beslutet att inte snöröja sträckan togs inför vintersäsongen 2018/2019. Anledningen till det beslutet var att gång- och cykelvägen inte håller standarden av en kommunal gång- och cykelväg gällande bredd eller underlag. Kommunen kan vintertid då inte, oavsett om sträckan snöröjs av en maskin, garantera en tillfredsställande trygghet och tillgänglighet på den sträckan gällande vinterväghållning. I och med färdigställandet av Sundsörsvägens förlängning med tillhörande separerad gång- och cykelväg finns idag en alternativ väg till Vivesta/Brannäs.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att e-förslaget bör anses besvarat.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-12.  
E-förslag - Snöröjning av gång och cykelväg till Vivesta.

\_\_\_\_\_

Beslut till: Förslagsställaren (för kännedom)

---

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 21

Dnr MSN.2019.32

## Ansökan om tillstånd för Oxelö Marknad 2020

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Lions Club får lördag 9 maj 2020 kostnadsfritt disponera
  - Järntorget, förutom marken utanför Prisman 2 (mark under skärmtak) med angränsande gator.
  - Hela Torggatan mellan fastigheten Vitsippan 6 och Kaptensgatan förutom marken utanför Kustrillen där hela ytan på Torggatans sydvästra sida utanför byggnaden ska hållas tom.
  - Thams väg från korsningen med Strandvägen över järnvägsbron fram till Torggatan.
  - Parkeringen framför Folkets Hus.
  - Parkeringen utanför Vårdcentralen.
  - Biblioteksgatan.
  - Vändplan och parkering utanför Hotell Ankaret.
2. Kostnadsfritt disponera parkeringen (40\*140 m) nedanför Prisman från torsdag 7 maj 12.00 till söndag 10 maj 13.00.
3. Lions Club får ta upp platshyror av försäljare och utställare.
4. Lions Club får genomföra helikopteruppstigningar från Frösängs gårde.
5. Parkeringsförbudet i kommunen upphävs under marknadsdagen förutom på Badhusgatan.
6. Parkeringen utanför hotellet, vid vändplanen, används för parkeringsplatser för rörelsehindrade och för marknadskontor.
7. Dispens medges för att på Järntorget få framföra fordon för material- och varutransporter tillhörande marknaden under både fredag och lördag.
8. Djur som förevisas ska ha tillgång till foder, vatten, skugga och insynsskydd.
9. Lions Club åläggs att anordna avstängningar och skyltning enligt gällande trafikföreskrifter samt informera berörda fastighetsägare om avstängningarna.
10. Lions Club åläggs att ha bevakning på parkeringen nedanför Prisman så att parkeringen inte tas i anspråk innan torsdagen den 7 maj 12.00.
11. Försäljningsstånd får inte blockera dörrar till affärer inom marknadsområdet
12. Kontaktperson från Lions Club ska finnas tillgänglig under marknadsdagen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 21

Dnr MSN.2019.32

**Sammanfattning**

Lions Club i Oxelösund har lämnat in ansökan om tillstånd att ta i anspråk offentlig plats i Oxelösund från klockan 12.00 torsdagen 7 maj 2020 till klockan 13.00 söndag 10 maj 2020.

Lions Club i Oxelösund brukar årligen anordna Oxelö marknad i centrala Oxelösund och Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tidigare år ställt sig positiv till arrangemanget. Lions Club får stå för direkta kostnader i samband med arrangemanget.

Erforderliga tillstånd för förevisning av djur och livsmedelshantering söks av respektive näringsidkare.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-12.  
Ansökan Oxelö Marknad 2020.

---

**Beslut för kännedom till:**

Lions Club  
Sörmlandskustens Räddningstjänst  
Polisen  
Kustbostäder  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 22

Dnr MSN.2020.2

## Delgivningar

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

#### Delges:

**Revisorerna****2020-02-05**

Grundläggande granskning 2019

**Länsstyrelsen Södermanlands län****2020-01-22**

Beslut på överklagande om byggsanktionsavgift, Iden 14

**Kommunstyrelsen****2020-01-29**

Ks § 8 - Utredning om finansieringsansvar för kostnader som uppstår där nämnd själv ej kan påverka brukarens ökade behov med inriktning på central finansiering

---

## Redovisning av delegationsbeslut

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

#### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

Anna Ginell	Beslut om bygglov Bygglov och startbesked Startbesked Slutbesked	Januari
Sofie Eklöf	Beslut om avvisning Beslut om förlängning av handläggningstid Startbesked Slutbesked	Januari
Nanny Rudengren	Beslut om bygglov Beslut om förlängning av handläggningstid Bygglov och startbesked Startbesked Slutbesked	Januari
Rebecka Lundgren	Beslut om förlängning av handläggningstid	Januari
Camilla Norrgård Sundberg	Beslut om avslag på begäran att lämna ut allmän handling	Januari
Anneli Alfredsson	Yttrande vattenverksamhet Strandskyddsdispens Dispens från reservatsföreskrifter	Januari
Emilia Torstensson	Bedömning av ansökan om värmeuttag ur mark Beslut om avgift för klagomål Beslut att registrera livsmedelsanläggning Föreläggande att vidta åtgärder i livsmedelsverksamhet Saneringsintyg fartyg	Januari
Indira Pasic	Beslut om försiktighetsmått gällande ändring inom verksamhet	Januari
Mattias Ryman	Avloppsinventering	Januari

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-02-24

Johan Rubin	Beslut trafikanordningsplan Dispens från lokala trafikföreskrifter Grävstillstånd Lokala trafikföreskrifter Parkeringsstillstånd för rörelsehindrad Yttrande markupplåtelse Yttrande tung och bred transport	Januari
Johan Rubin	Lokala trafikföreskrifter	2018-2019

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-24

Msn § 24

Dnr MSN.2020.1

## Information/Rapporter

Camilla Norrgård Sunberg informerar om

- Sjukfrånvaron för januari ligger på 9,8 %.
- Rekryteringar av 2 miljö- och hälsoskyddsinspektörer är klart.

---