

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-04-21

Plats och tid Koordinaten, Eventsalen samt via Teams kl. 08.30 - 15.40

Beslutande

Catharina Fredriksson	(S)	jäv § 67
Calinge Lindberg	(S)	
Patrik Renfors	(V)	
Tommy Karlsson	(S)	
Dag Bergentoft	(M)	jäv § 67
Britta Bergström	(S)	
Katarina Berg	(M)	
Bo Högländer	(C)	
Jan-Eric Eriksson	(SD)	

**Ej tjänstgörande
ersättare och övriga
Deltagare**

Ingela Wahlstam	(V)	via Teams
Eva Lantz	(M)	via Teams
Klas Lundberg	(L)	via Teams
Göran Bernhardsson	(KD)	via Teams
Nina Wikström-Tiala	(S)	via Teams

Christina Kleemo	Sekreterare
Johan Persson	Kommunchef
Patrik Kullman	Räddningschef § 51
Martin Englund	Fastighetsförvaltare § 51
Henny Larsson	HR-chef § 51
Annette Henriksson	HR-strateg § 51
Mats Dryselius	Kommunstrateg § 51
Sarah Heltborg Ronélius	Fastighetsekonom § 51

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	51 - 76
		Christina Kleemo		
	Ordförande	
		Catharina Fredriksson	Patrik Renfors § 67	
	Justerande	
		Dag Bergentoft	Katarina Berg § 67	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2021-04-21		
Datum för anslagsuppsättande	2021-04-27	Datum för anslagsnedtagande	2021-05-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift		
	Christina Kleemo		

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Ks § 51	Information och föredragningar	3
Ks § 52	Svar på begäran om förklaring över revisionsanmärkning	4 - 5
Ks § 53	Ägarrepresentant vid årsstämman för Energikontoret i Mälardalen AB	6
Ks § 54	Uppföljning av räddningstjänst 2021	7
Ks § 55	Entreprenadavtal för rengöring och brandskyddskontroll (sotning)	8 - 9
Ks § 56	Föreskrifter om förbud mot att vistas på särskilt angivna platser	10 - 11
Ks § 57	Anslag för förändring av hyror och kapitalkostnader	12 - 13
Ks § 58	Avyttring moduletableringar vid Brevikskolan	14 - 15
Ks § 59	Tilläggsbudget för ombyggnation Ramdalskolans kök och matsal samt ändring av planlösning i intilliggande lokaler för ökad flexibilitet	16 - 17
Ks § 60	Yttrande över förslag till fritidsplan	18 - 19
Ks § 61	Svar på revisionsrapport: Grundläggande granskning 2020	20
Ks § 62	Svar på revisionsrapport 2020 - Granskning av kommunens styrning och uppföljning av uppdrag till Kustbostäder	21 - 22
Ks § 63	Ekonomisk uppföljning för kommunstyrelsen 2021	23
Ks § 64	Svar på medborgarförslag om upprustning av byggnaderna på Jogersö havsbad	24 - 25
Ks § 65	Svar på medborgarförslag om att Oxelösund ska bli en attraktiv plats för husbilsturister	26 - 27
Ks § 66	Svar på e-förslag Småbåtshamnar	28
Ks § 67	Servitut mellan Oxelösunds hamn och Oxelösunds kommun gällande muddring samt anläggande av erosionsskydd inom Femöre 1:4	29 - 30
Ks § 68	Markanvisning Stenvikshöjden	31 - 32
Ks § 69	Prisreducering försäljning av fastighet Montören 1	33 - 34
Ks § 70	Delgivningar	35
Ks § 71	Redovisning av delegationsbeslut	36
Ks § 72	Information från kommunalråd och kommunchef	37 - 38
Ks § 73	Årsredovisning för Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund 2020	39
Ks § 74	Svar på motion angående fastighetsförvaltning	40 - 41
Ks § 75	Svar på motion om upphandling av städtjänster i kommunala fastigheter	42 - 43
Ks § 76	Ekonomisk uppföljning för hela kommunen 2021	44 - 46

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 51

Dnr KS.2021.1

Information och föredragningar

Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Dagens sammanträde

Patrik Kullman, räddningschef på Räddningstjänsten i Södermanland informerar om bokslut 2020, öppna jämförelser, revidering av handlingsprogram enligt lag om skydd mot olyckor och aktuellt läge inom räddningstjänsten.

Martin Englund, fastighetsförvaltare, informerar om ombyggnation av Ramdalsskolan Hus B och om takrenoveringen på stallet Stjärnholm.

Henny Larsson, HR-chef, informerar om personalstatistik, rekryteringsprognos från SKR, avgångsenkät och förbättrad introduktion.

Annette Henriksson, HR-strateg, informerar om kommunens systematiska arbetsmiljöarbete och Arbetsmiljöverkets inspektion som genomförs i alla kommuner.

Mats Dryselius, kommunstrateg, informerar om kommande införelse av ett ledningssystem som ska underlätta planerings-, uppföljnings- och analysarbetet.

Sarah Heltborg Ronélius, fastighetsekonom, informerar om projekteringen av nya restaurang Läget.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 52

Dnr KS.2021.48

Svar på begäran om förklaring över revisionsanmärkning

Kommunstyrelsens beslut

Förslag till yttrande daterat 2021-04-01 antas av kommunstyrelsen som sitt eget.

Sammanfattning

Revisorerna har i sin revisionsberättelse för år 2020 beslutat att rikta anmärkning mot kommunstyrelsen med följande motivering.

Revisionen har under flera år noterat och varit kritiska till att det saknats avtal för samtliga förvaltningsuppdrag som Kustbostäder utför åt kommunen. I den fördjupade granskning rörande förvaltningsuppdragen som genomförts under året, har vi noterat att det fortfarande saknas grundläggande ramar för Kustbostäders uppdrag rörande fastighetsförvaltningen av verksamhetslokaler, driften och underhållet av gata/park samt driften och underhållet av småbåtshamnarna. Rörande drift och underhåll avseende gata/park gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag redan 2015 att ta fram ett avtal. Så har fortfarande inte skett, vilket vi bedömer är anmärkningsvärt.

Efter överläggning har revisorerna, med anledning av detta, beslutat att rikta en anmärkning mot kommunstyrelsen för bristande styrning och intern kontroll avseende hanteringen av dessa uppdrag, vilket medfört tydlig risk för både kommunen och bolaget.

Kommunfullmäktiges ordförande i samråd med vice ordförandena har enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 34 att bereda frågor och ärenden om ansvarsfrihet och anmärkning. Innan kommunfullmäktige behandlar revisionsberättelsen ska, enligt kommunallagen (1991:900) 5 kap. 31 §, en förklaring över anmärkningen inhämtas. Kommunfullmäktiges presidium önskar därför få en förklaring från kommunstyrelsen över revisionens anmärkning senast fredag 23 april 2021.

Förslag till yttrande daterat 2021-04-01 har utarbetats som redovisar de aktiviteter, åtgärder och avvägningar som legat till grund för nu uppkommen situation.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anta yttrande daterat 2021-04-01 som sitt eget samt att underställa detsamma till kommunfullmäktiges presidium.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Yttrande över anmärkning från revisionen

Yttrande från kommunstyrelsen till kommunfullmäktiges presidium över anmärkning från revisionen

Begäran om förklaring från kommunstyrelsen över revisionsanmärkning

Revisionsberättelse 2020 Oxelösund

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Förslag till yttrande daterat 2021-04-01 antas av kommunstyrelsen som sitt eget.

Beslut till:
Kommunfullmäktiges presidium (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 53

Dnr KS.2021.46

Ägarrepresentant vid årsstämman för Energikontoret i Mälardalen AB

Kommunstyrelsens beslut

Linus Fogel (S) väljs till Oxelösunds kommuns ägarrepresentant vid årsstämman för Energikontoret i Mälardalen AB.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-09 § 118 att förvärva aktier och bli delägare i Energikontoret i Mälardalen AB. Årsstämma kommer att genomföras den 12 maj 2021 och kommunen behöver nu utse en ägarrepresentant till årsstämman.

Kommunstyrelsen har enligt sitt reglemente § 3 att utöva kommunens ägarfunktion i de företag som kommunen, direkt eller indirekt, helt eller delvis, äger eller på annat sätt har intressen i och att därför också vid bolags- eller föreningsstämmor eller vid andra motsvarande sammanträden i sådant företag tillvarata kommunens intressen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - ägarrepresentant vid årsstämma med Energikontoret

Dagens sammanträde

Förslag

Ordförande Catharina Fredriksson (S) föreslår att Linus Fogel (S) väljs till Oxelösunds kommuns ägarrepresentant till årsstämman för Energikontoret i Mälardalen AB.

Beslut till:

Vald ägarrepresentant (för kännedom)

Energikontoret i Mälardalen AB (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 54

Dnr KS.2021.32

Uppföljning av räddningstjänst 2021

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-08, § 28 om en utökad rapportering till kommunstyrelsen av räddningstjänstens verksamhet och ekonomi.

I aktuell uppföljning redovisas;

- Verksamhetsuppföljning per 2021-03-01
- Uppföljning av *Handlingsprogram för en säkrare och tryggare kommun 2020*
- Årsuppföljning 2020 - kommunernas uppgifter enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO)

Av underlagen framkommer att flera av räddningstjänstens ordinarie arbetsuppgifter har fått stå tillbaka under 2020 till förmån för arbetet med den pågående pandemin. Bland annat har utbildnings- och tillsynsverksamheten begränsats och höstens säkerhetsdagar för grundskolan blev inställda.

Verksamhetsuppföljning för årets första två månader visar inga påtagliga avvikelser jämfört med motsvarande period tidigare år.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att uppföljningen godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ksf 2021-03-23

Oxelösund Verksamhetsuppföljning 210301.doc

Uppföljning av HP 2020 Helår Oxelösund

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Redovisningen godkänns.

Beslut till:

Säkerhetsstrateg (för kännedom)

Sörmlandskustens räddningstjänst (för kännedom)

Räddningschef (för kännedom)

Funktionschef räddningstjänsten (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 55

Dnr KS.2021.33

Entreprenadavtal för rengöring och brandskyddskontroll (sotning)

Kommunstyrelsens beslut

1. Nuvarande entreprenadavtal för rengöring och brandskyddskontroll enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor förlängs med fem (5) år från och med 1 januari 2022.
2. Beslutet gäller under förutsättning att övriga berörda kommuner beslutar detsamma.

Sammanfattning

Det nuvarande entreprenadavtalet för rengöring och brandskyddskontroll (sotningsavtal) mellan Nyköpings, Oxelösunds och Trosas kommuner (som en part) och entreprenören Sörmlandskustens Sotnings och Ventilation AB upprättades inför 2017 och gäller till och med 31 december 2021. Avtalet kan förlängas med fem år om parterna är överens om det.

Sörmlandskustens räddningstjänst har, i en samordnande roll för kommunerna, varit i kontakt med entreprenören samt fört samtal med kommunerna.

Räddningstjänsten bedömer att entreprenören utför ett tillfredställande arbete, att samarbetet fungerar bra och att avtalet bör förlängas med ytterligare fem år. Kommunstyrelseförvaltningens säkerhetsstrategi och motsvarande funktioner i de övriga kommunerna delar bedömningen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att det nuvarande entreprenadavtalet för rengöring och brandskyddskontroll förlängs med ytterligare fem år från och med 1 januari 2022. Ett villkor för förlängningen bör vara att övriga berörda kommuner beslutar detsamma.

I anslutning till avtalet finns ett upprättat personuppgiftsbiträdesavtal för att säkerställa att entreprenörens behandling av personuppgifter bedrivs i enlighet med personuppgiftslagen (1998:204). Avtalet är kopplat till parternas entreprenadavtal och följer samma avtalstid som detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks
Avtal 2017–2021, förlängning

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Nuvarande entreprenadavtal för rengöring och brandskyddskontroll enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor förlängs med fem (5) år från och med 1 januari 2022.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-04-21

2. Beslutet gäller under förutsättning att övriga berörda kommuner beslutar detsamma.

Beslut till:

Säkerhetsstrateg (för åtgärd)

Sörmlandskustens räddningstjänst (för kännedom)

Sörmlandskustens Sotnings och Ventilation AB (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 56

Dnr KS.2021.39

Föreskrifter om förbud mot att vistas på särskilt angivna platser

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens bemyndigande att utfärda föreskrifter om förbud enligt förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, delegeras till kommunstyrelsens arbetsutskott.
2. Förutom de förutsättningar som anges av förordningen och de bestämmelser som anges i lagen (2021:4) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, begränsas beslutsrätten enligt följande:
 - a) Giltighetstid för föreskriften får vara maximalt fyra veckor. Beslutet ska därefter omprövas av arbetsutskottet.
 - b) Föreskriftens förbud får enbart gälla under de tider på dygnet då behov av reglering finns
 - c) Det geografiska område som föreskriften avser ska vara tydligt angivet i skrift och bild.

Sammanfattning

Regeringen beslutade 4 mars 2021 om en utvidgning av förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19. Förordningen ger kommuner rätt att utfärda föreskrifter som förbjuder vistelse på en särskilt angiven plats om det på platsen finns en påtaglig risk för trängsel.

Kommunstyrelsen har föreslagit kommunfullmäktige (KS 2021, § 48) att kommunens bemyndigande att utfärda föreskrifter om förbud enligt förordningen ska överlåtas till kommunstyrelsen. Överlåtandet föreslås begränsas med villkor om vissa förutsättningar för beslutsrätten. Ärendet behandlas av kommunfullmäktige 31 mars 2021.

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunstyrelsen delegerar beslutsrätten, med de angivna förutsättningarna, till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Motivet för en sådan delegation är att en situation där kommunen behöver utnyttja sitt bemyndigande kan uppstå plötsligt och att det då finns behov av korta beslutsvägar och en så snabb beredningsprocess som möjligt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ksf 2021-03-26

Protokoll 2021-03-31 - Kf §32

Förordningen (2021:161) om ändring i förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Under förutsättning att kommunfullmäktige 2021-03-31 beslutar enligt kommunstyrelsens förslag 2021-03-17, § 48:

1. Kommunstyrelsens bemyndigande att utfärda föreskrifter om förbud enligt förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, delegeras till kommunstyrelsens arbetsutskott.
2. Förutom de förutsättningar som anges av förordningen och de bestämmelser som anges i lagen (2021:4) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19, begränsas beslutsrätten enligt följande:
 - a) Giltighetstid för föreskriften får vara maximalt fyra veckor. Beslutet ska därefter omprövas av arbetsutskottet.
 - b) Föreskriftens förbud får enbart gälla under de tider på dygnet då behov av reglering finns
 - c) Det geografiska område som föreskriften avser ska vara tydligt angivet i skrift och bild.

Beslut till:
Kommunstyrelsens arbetsutskott (för åtgärd)
Kommunchef (för kännedom)
Säkerhetsstrateg (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 57

Dnr KS.2021.16

Anslag för förändring av hyror och kapitalkostnader

Kommunstyrelsens beslut

Förändra driftanslagen till nämnderna enligt följande

Kommunstyrelsen	4 400 tkr
Utbildningsnämnden	- 460 tkr
Vård- och omsorgsnämnden	- 730 tkr
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	2 394 tkr
Kultur- och fritidsnämnden	-1 314 tkr

Anslagsökningen på 4 290 tkr finansieras via anslagna medel hos finansförvaltningen

Sammanfattning

Budgeten för ökade kapitaltjänstkostnader finns anslagna hos finansförvaltningen i Mål och budget 2020. Enligt budgetreglerna ska sedan kapitaltjänstkostnader som uppkommer utifrån de investeringar som blivit genomförda överföras till respektive nämnds driftbudget kommande år. Genom att interna hyror höjs så fördelas kostnader för fastighetsinvesteringarna ut till respektive verksamhetsnämnd.

Kommunstyrelsen	4 400 tkr
Utbildningsnämnden	- 460 tkr
Vård- och omsorgsnämnden	- 730 tkr
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	2 394 tkr
Kultur- och fritidsnämnden	-1 314 tkr

Anslagsökningen på 4 290 tkr finansieras via centralt anslagna medel hos finansförvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Anslag för förändring av hyror och kapitalkostnader 2021

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Förändra driftanslagen till nämnderna enligt följande

Kommunstyrelsen	4 400 tkr
Utbildningsnämnden	- 460 tkr
Vård- och omsorgsnämnden	- 730 tkr
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	2 394 tkr
Kultur- och fritidsnämnden	-1 314 tkr

Anslagsökningen på 4 290 tkr finansieras via anslagna medel hos finansförvaltningen

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Beslut till:

Fastighetsekonom (för kännedom)

Controller (för åtgärd)

Ekonomichef (för kännedom)

Verksamhetsekonom utbildningsförvaltningen (för åtgärd)

Verksamhetsekonom vård- och omsorgsförvaltningen (för åtgärd)

Verksamhetsekonom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för åtgärd)

Verksamhetsekonom kultur- och fritidsförvaltningen (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 58

Dnr KS.2021.37

Avyttring moduletableringar vid Brevikskolan

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna driftkostnaden 1 265 tkr för avyttring av moduletableringar vid Brevikskolan
2. Finansiering 1 265 tkr sker via Ks oförutsett
3. Attestant för projektet är fastighetsekonom

Sammanfattning

Under 2021 färdigställs Oxelöskolan och behovet av tillfälliga lokaler i form av moduletableringar vid Brevikskolan kvarstår inte längre. Brevikskolan har två moduletableringar. Den ena är uppsagd för avflytt juni och den andra för avflytt i november.

I samband med avyttring behöver anpassningar i förhyrda moduler återställas samt att marken behöver återställas efter att modulerna är avyttrade. Det tillkommer även kostnad för själva momentet att demontera och lyfta bort modulerna.

Den sammanlagda kostnaden för att avyttra moduletableringarna är 1 265 tkr och förslås finansieras via KS oförutsett.

Moduletablering öster om huvudbyggnad, avyttras juni 2021	Kostnad (tkr)
Återställning mark, EI, VS	210
Kostnad avyttring moduler /transport	330
Övriga kostnader tex. avspärning	20
Oförutsedda tillkommande kostnader	20
Summa totalt	580

Moduletablering väster om huvudbyggnad, avyttras november 2021	Kostnad (tkr)
Återställning mark, EI, VS	210
Kostnad avyttring moduler /transport	435
Övriga kostnader tex. avspärning	20
Oförutsedda tillkommande kostnader	20
Summa totalt	685

Totalkostnad, avyttring två moduletableringar	1 265 tkr
--	------------------

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Avyttring Moduletableringar vid Breviksskolan

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

1. Godkänna driftkostnaden 1 265 tkr för avyttring av moduletableringar vid Breviksskolan
2. Finansiering 1 265 tkr sker via Ks oförutsett
3. Attestant för projektet är fastighetsekonom

Beslut till:
Fastighetsekonom (för åtgärd)
Controller (för kännedom)
Kustbostäder (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 59

Dnr KS.2020.77

Tilläggsbudget för ombyggnation Ramdalsskolans kök och matsal samt ändring av planlösning i intilliggande lokaler för ökad flexibilitet

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna tilläggsbudgetering 2 500 tkr för oförutsedda kostnader
2. Finansiering av utökad budget sker via

Kommunstyrelsens investeringsreserv	1 000 tkr
Fastighetsbudget 2021	1 500 tkr
3. Attestant för projektet är fastighetsekonom

Sammanfattning

Ramdalsskolans mottagningskök uppfördes 1970 och är byggt enligt dåtidens normer och krav, större delen av maskinparken, väggar och golv är från när köket byggdes. Redan 2016 fattades ett beslut om att renovera kök och matsal till modern standard. På grund av långdragen upphandling har projektstart dragit ut på tiden. Upptäckt av mikrobiell påväxt i skolans lokaler under sommaren 2017 påverkade projektet ytterligare genom att renovering fick senareläggas. Planeringen justerades så att renovering av kök och matsalsdelar påbörjas efter slutförd sanering av övriga delar av Ramdalsskolan.

Sedan 2015 då projektet planerades har förutsättningarna också förändrats genom förändrade behov av justerad utformning av lokalerna. Verksamheterna har varit med i framtagandet av nya handlingar. Förändringsarbetet möjliggör att ytorna blir mer flexibla och ytorna kan användas med en högre beläggning genom nya läromiljöer bättre dagsljusinsläpp samt uppfyllelse av dagens brand, ljud och tillgänglighetskrav.

Investeringsprojektet renoveringen av kök och matsal har vuxit med en yta på ytterligare 600 m² och anpassningar av tillfällig matsal samt enligt praxis avsatt budget 10 % för oförutsedda byggkostnader om 3 080 tkr.

I projektets rivningsskede har mer oförutsedda händelser skett än vad som kunde förutspås innan projektet startade. En större mängd fukt- och mögelskador har påvisats i väggar. Stora mängder asbest har sanerats bort, en oväntad läggningsteknik av takpapp, bristfälliga väggkonstruktioner och inbyggd takavvattning som visade sig vara i sämre skick än väntat. Dessa oförutsedda händelser är kostnadsdrivande vilket har resulterat i att budget för oförutsedda händelser inte är tillräcklig. Därför behöver projektets budget för oförutsedda händelser öka med 2 500 tkr för att kunna täcka dessa tillkommande kostnader.

Ovan nämnda oförutsedda händelser har inte kunnat förutses i en projektering och är starkt kostnadsdrivande vilket innebär att kostnaden för dessa inte ryms i projektets budget för oförutsedda kostnader. Inom ramen för projektet har omprioriteringar skett så att en så stor del av tillkommande kostnader som möjligt ryms inom projektet.

Utdragsbestyrkande

Trots detta behöver föreslås kommunstyrelsen att utöka projektet med ytterligare 2 500 tkr.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår finansiering 1 000 tkr via kommunstyrelsens investeringsreserv samt 1 500 tkr via fastighetsbudget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Utökning av budget i projektet ombyggnation av kök och matsal Ramdalsskolan

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Godkänna tilläggsbudgetering 2 500 tkr för oförutsedda kostnader
2. Finansiering av utökad budget sker via

Kommunstyrelsens investeringsreserv	1 000 tkr
Fastighetsbudget 2021	1 500 tkr
3. Attestant för projektet är fastighetsekonom

Beslut till:

Fastighetsekonom (för åtgärd)

Fastighetsförvaltare kommunstyrelseförvaltningen (för åtgärd)

Controller (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 60

Dnr KS.2021.13

Yttrande över förslag till fritidsplan

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar tjänsteskrivelse som sitt yttrande innebärande att en omarbetning av förslaget begärs så att Riktlinjer för Oxelösunds kommuns styrdokument och kommunens fastställda målstruktur följs som besvarar de frågor som anförs i tjänsteskrivelsen.
2. Fritidsplanen bör betona medborgarperspektivet och vända sig mot alla kommunens medborgare.
3. Fritidsgårdens verksamhet bör ingå i fritidsplanen.
4. Kultur- och fritidsnämnden föreslås använda sig av medborgardialoger vid framtagandet av fritidsplanen.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har tagit fram ett förslag till Fritidsplan för Oxelösunds kommun. Kommunstyrelsen har möjlighet att lämna yttrande/synpunkter på Fritidsplanen. Yttrande/synpunkter ska ha inkommit senast 2021-06-01.

Kommunstyrelseförvaltning har gått igenom förslag till Fritidsplan för Oxelösunds kommun och har följande att framföra.

Det har att betraktas som att Fritidsplanen ska utgöra ett styrdokument. Styrdokument i kommunen har att följa Riktlinjer för Oxelösund kommuns styrdokument. Här framgår att styrdokument ska uppfylla viss formalia och struktur. Härvid följer att

- varje styrdokument ska klassificeras som endera av nedan beskrivna dokumenttyper och följa de riktlinjer som ställs upp för dokumentet,
- vid framtagande av ett nytt styrdokument ska hänsyn tas till vilka lagar som finns på området samt vilka styrdokument som redan finns. Det ska övervägas och motiveras varför ett nytt styrdokument behövs,
- ett nytt styrdokument ska vidare samspela med befintliga styrdokument på angränsande områden. Det är också lämpligt att planera för hur dokumentet ska kommuniceras och förankras i organisationen.

Inget av ovanstående finns redovisat i föreliggande förslag. Det finns för övrigt fler otydligheter. Det finns fler syften redovisade som inte, var och en eller tillsammans, skapar en tydlighet av vad dokumentet ska användas för eller till.

- Är det en kartläggning saknas information och kan inte betraktas vara heltäckande.
- Är det ett långsiktigt samarbete mellan kommun och föreningslivet kan det inte formuleras i kommunalt styrdokument (då det inte per definition kan vara styrande för en annan part) utan bör hanteras genom civilrättsliga avtal.

Utdragsbestyrkande

- Är det satsningar och prioriteringar framgår det inte vem som gör dessa eller i vilken omfattning.

Vad gäller målsättningarna innehåller fler av dessa ansvarsområden som ligger utanför nämndens ansvars/kompetensområde. Motsvarande gäller det som beskrivs under rubrikerna Mål.

Kommunen har en målstruktur och ett formaliserat sätt att sätta mål. Mål och målsättningarna som beskrivs följer inte målstrukturen eller hur mål sätts fullt ut.

Ansvarsfördelning mellan nämnden och övriga nämnder samt nämnden och externa organisationer är svårt att utläsa vad gäller målsättning, mål och aktiviteter varför dokumentets styrande funktion uteblir eller svårligen låter sig utläsas.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför kommunstyrelsen att genom sitt yttrande begära en omarbetning av förslaget till Fritidsplan som säkerställer att Riktlinjer för Oxelösunds kommuns styrdokument och fastställd målstruktur följs och som besvarar de frågor som anförs i tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks
Förslag till Fritidsplan
Protokoll 2021-01-13 Kfn 3§

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsen antar denna tjänsteskrivelse som sitt yttrande innebärande att en omarbetning av förslaget begärs så att Riktlinjer för Oxelösunds kommuns styrdokument och kommunens fastställda målstruktur följs samt som besvarar de frågor som anförs i tjänsteskrivelsen.

Förslag

Ordförande Catharina Fredriksson (S) föreslår att förslaget kompletteras med att fritidsplanen bör betona medborgarperspektivet och vända sig mot alla kommunens medborgare samt att fritidsgårdens verksamhet bör ingå i fritidsplanen.

Dag Bergentoft (M) föreslår att förslaget kompletteras med att kultur- och fritidsnämnden föreslås använda sig av medborgardialoger vid framtagandet av fritidsplanen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut samt de egna och Dag Bergentofts (M) tilläggsyrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt dessa.

Beslut till:
Kultur- och fritidsnämnden (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 61

Dnr KS.2021.35

Svar på revisionsrapport: Grundläggande granskning 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar nedanstående yttrande som svar på revisionsrapporten Grundläggande granskning 2020.

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna i Oxelösunds kommun har genomfört en grundläggande granskning med syftet att ge underlag för ansvarsprövning genom att översiktligt granska all verksamhet utifrån kommunallagen och god revisionssed.

Kommunstyrelsen har fått revisionsrapporten Grundläggande granskning 2020 för besvarande.

Följande framgår av rapporten.

Kommunstyrelsen och samtliga nämnder bör säkerställa att internkontrollarbetet genomförs i enlighet med reglementet för intern kontroll och kommunstyrelsens anvisningar. Kommunstyrelsen och utbildningsnämnden bör särskilt säkerställa en korrekt expediering av uppföljningen av intern kontroll. Detta noterade revisorerna även vid 2018 samt 2019 års grundläggande granskning.

Kommunstyrelsen har hörsammat påpekandet om korrekt expediering av uppföljningen av intern kontroll. Genom att rutinen för expediering skärpts ska expedieringen härnäst följa reglementet för intern kontroll och kommunstyrelsens anvisningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks

Grundläggande granskning 2020 Oxelösund

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsen lämnar nedanstående yttrande som svar på revisionsrapporten Grundläggande granskning 2020.

Beslut till:
Revisionen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 62

Dnr KS.2021.14

Svar på revisionsrapport 2020 - Granskning av kommunens styrning och uppföljning av uppdrag till Kustbostäder

Kommunstyrelsens beslut

1. Ge kommunchefen i uppdrag att genomföra en oberoende utredning om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.
2. Återkomma till kommunstyrelsen med ett förslag kring ett förändrat reglemente avseende respektive parts ansvar för ny- och ombyggnationer av kommunens lokaler.

Sammanfattning

Revisionen har gjort en granskning av kommunens uppdrag som är utlagda på det kommunala fastighetsbolaget Kustbostäder i Oxelösund AB (Kustbostäder). De uppdrag som ingår i granskningen är fastighetsförvaltningen, gata/park uppdraget, driften av småbåtshamnarna och driften av Ramdalens IP. Revisionen rekommenderar kommunstyrelsen följande:

Att upprätta avtal mellan kommunen och Kustbostäder som tydligt reglerar affärsförhållandet gällande förvaltningen av kommunens lokaler, gata/park uppdraget och driften av kommunens småbåtshamnar.

Föreslå kommunfullmäktige att tydliggöra Kustbostäders ägardirektiv samt att kommunstyrelsens och miljö- och samhällsbyggnadsnämndens reglementen tydliggörs avseende respektive parts ansvar för fastighetsförvaltningen av kommunens lokaler samt gata/park uppdraget.

Utreda om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.

Kommunstyrelseförvaltningen delar revisionens bedömningar att ovanstående rekommendationer behöver genomföras, men det viktiga är i vilken ordning rekommendationerna genomförs. Den rekommendation som det är viktigast att börja med handlar om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling. Detta för att kommunen och de kommunala bolagen skall få klarhet i vilken juridisk situation de befinner sig i gentemot lagen om offentlig upphandling (LOU) innan de skriver på ett eventuellt avtal.

Kommunstyrelseförvaltningen delar revisionens rekommendation kring behovet av att tydliggöra parternas ansvar kring ny- och ombyggnationer i kommunstyrelsens reglemente. Resterande delar av organisationen kring fastighetsförvaltningen kommer att klargöras i ärendet som avser förvaltarprocessen.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks

Missiv Kommunens styrning och uppföljning av uppdrag till Kustbostäder

Granskning av kommunens styrning och uppföljning av uppdrag till Kustbostäder

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

1. Ge kommunchefen i uppdrag att genomföra en oberoende utredning om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.
2. Återkomma till Kommunstyrelsen med ett förslag kring ett förändrat reglemente avseende respektive parts ansvar för ny- och ombyggnationer av kommunens lokaler.

Beslut till:

Revisionen (för kännedom)

Kommunchefen (för åtgärd)

Kustbostäder i Oxelösund AB (för kännedom)

Ekonomichefen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 63

Dnr KS.2021.9

Ekonomisk uppföljning för kommunstyrelsen 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens egen ekonomiska uppföljning per mars godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ett anslag på 76 333 tkr som består av en grundbudget 74 611 tkr och ett tilläggsanslag, 1 722 tkr.

Kommunstyrelsen förutser i nuläget ett överskott på 50 tkr för helåret 2021. Orsaken till det positiva utfall är högre arrendeintäkter, lägre personalkostnader och högre kostnader för köpt verksamhet.

Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning per mars 2021 för kommunstyrelsen

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens egen ekonomiska uppföljning per mars godkänns.

Beslut till:

Controller (för kännedom)

Ekonomichef (för kännedom)

Kommunstrateg (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 64

Dnr KS.2020.10

Svar på medborgarförslag om upprustning av byggnaderna på Jogersö havsbad

Kommunstyrelsens beslut

Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Medborgarförslag har inkommit till kommunen med synpunkter på byggnadernas skick på Jogersö havsbad. Förslagsställaren budskap är att byggnader för toaletter och omklädningsrum är i behov av upprustning för att öka trivseln vid Jogersö havsbad.

Strax innan sommaren 2020 utsattes strandcaféet vid Jogersöbadet för en brand, byggnaden gick inte att rädda. Under 2020 har polisutredning, teknisk undersökning, sanering av byggnad och mark utförts och diskussioner förts med försäkringsbolag.

På Kommunstyrelsen 2021-03-17 finns ett ärende om upprustning och förädling av befintlig WC-byggnad som står placerad intill den gamla cafébyggnaden. Halva byggnader står i dagsläget tom. Förädlingen innebär en totalrenovering av byggnaden och tillgänglighetsanpassning av toaletter inkl. en handikapptoalett (RWC) som placeras vid byggnadens kortsida med separat ingång. Antalet toaletter blir fler än i den gamla byggnaden. Inga omklädningsrum kommer att finnas efter totalrenoveringen. Däremot kommer det att finnas möjlighet att byta om på toaletterna om man föredrar det.

Strandcaféet placeras i byggnadens andra ände som vetter mot havet och ramas in med en tillgänglighetsanpassad altan.

Strandcaféet beräknas stå klart i början av juni månad 2021. Caféet byggs i sommarstandard i likhet med föregående Strandcafé.

Utöver detta kommer miljö- och samhällsbyggnadsnämnden under våren att se över och underhålla hopptorn och bryggor vid Jogersö havsbad.

Mot bakgrund av de planer och förslag som redovisats ovan föreslår kommunstyrelseförvaltningen att medborgarförslaget anses besvarat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Svar på medborgarförslag om upprustning av byggnaderna på Jogersö havsbad
Medborgarförslag om upprustning av byggnaderna på Jogersö havsbad

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Medborgarförslaget anses besvarat.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Beslut till:

Förslagsställaren (för kännedom)

Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden (för kännedom)

Fastighetsekonomen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 65

Dnr KS.2019.101

Svar på medborgarförslag om att Oxelösund ska bli en attraktiv plats för husbilsturister

Kommunstyrelsens beslut

Medborgarförslag anses besvarat.

Sammanfattning

Medborgarförslag har inlämnats till kommunen där förslagslämnaren vill att "vi ska bli en attraktiv plats för husbilsturister" genom att anlägga fina ställplatser på gräsplanerna vid Restaurang läget eller ytorna där Båt och Motor tidigare låg. Vidare beskriver förslaget att den nya restaurangen som skall byggas kunde innefatta fler duschar, toaletter och pentry med diskmaskiner eller bygga om Båt och Motors lokaler. Gästhamnen är ödlig och tråkig och det skulle vara trevligt med mer folk eftersom det finns stora outnyttjade gräsytor. Tiderna förändras och vi behöver fånga upp nya besökare.

Kommunstyrelsen har genom olika beslut planer för det föreslagna området i Badhusviken.

Kommunstyrelsen har 2019-04-24 § 60 tagit beslut att inleda arbete för att skapa bostäder i området där Båt och Motor tidigare låg. Arbetsprocessen för att skapa byggnation är under genomförande vilket gör att det inte går att fastställa om något område för husbilar finns inplanerat. Allmänheten kommer under processens gång ges möjlighet att lämna förslag på hur området skall utformas. Dessutom har kommunstyrelsen 2020-09-02 §100 tagit beslut rörande byggnation av restaurang som skall ersätta Restaurang Läget.

På Femöre finns idag möjlighet att ställa upp husbil, och kommunstyrelsen har genom sitt beslut om framtida markanvändning i Fiskehamnen tydliggjort att nuvarande område som används till ställplatser för husbilar även fortsatt ska vara avsett för verksamhet med besöksnäringsskaraktär. Under 2020 var det ca 2000 husbilsnätter i Fiskehamnen. Dessutom finns Jogersö camping som ger mycket bra service för dem som nyttjar campingen.

Utöver detta finns det beslut taget i kommunstyrelsen 2018-11-28 § 205 att skapa ställplatser för husbil i den områdesutveckling som pågår runt Stenviksbadet och inloppet till Femöre kanal vid Femörefjärden.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut är att medborgarförslaget med anledning av ovan anses besvarat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Medborgarförslag, Oxelösund ska bli attraktiv för husbilsturister
Medborgarförslag om att Oxelösund ska bli en attraktiv plats för husbilsturister

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Medborgarförslag anses besvarat.

Beslut till:

Förslagsställaren (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)

Kommunstyrelseförvaltningen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 66

Dnr KS.2020.86

Svar på e-förslag Småbåtshamnar

Kommunstyrelsens beslut

E-förslag avslås.

Sammanfattning

E-förslag har initierats där förslaget består av att bryggrindar skall monteras i kommunens småbåtshamnar för att undvika att stölder sker samt att åtgärden kommer att sätta stopp för tjuvliggare. Förslaget stöds av andra medborgare.

Förslaget bedöms vara viktigt för den enskilde båtägaren men bedömning utifrån allmänhetens intresse gör att olika faktorerna behöver vägas och ställas mot varandra. Ett tungt intresse är att trygga allemansrättslig tillgång till strandområden kopplat till den lagstiftning som finns rörande strandskydd. Utöver det visar statistik rörande stölder att många stölder ej sker via land utan med båt via vattnet.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut är att e-förslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks, Svar på E-förslag småbåtshamnar
E-förslag Småbåtshamnar

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

E-förslag avslås.

Beslut till:

Förslagsställaren (för kännedom)

Kommunchef (för kännedom)

Mark och exploatering (för åtgärd)

Servitut mellan Oxelösunds hamn och Oxelösunds kommun gällande muddring samt anläggande av erosionsskydd inom Femöre 1:4

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna servitutsavtalet.
2. Ge kommunstyrelsens ordförande samt kommunchef i uppdrag underteckna avtalet.
3. Katarina Berg (M) utses att justera beslutet.

Sammanfattning

Oxelösunds Hamn AB har framför önskemål att teckna ett servitutsavtal mellan Oxelösunds hamn AB och Oxelösunds kommun. Avtalet ger Oxelösunds Hamn möjlighet att utföra muddring på kommunal mark inom fastigheten Femöre 1:4 och att i samband med muddringen planera för skadeförebyggande åtgärder i form av anläggande av erosionsskydd inom ytor där muddringen utförts. I muddringsarbetet ingår även sprängning av berg.

I sin förfrågan redogör Oxelösunds Hamn AB för den tillståndsprocess som pågår och syftar till att ta höjd för nästa ~20 års period för företaget. Bolaget kommer att ansöka om väsentligt höjd tonnagegräns för hanterat tonnage över kaj vilket i sin tur inkluderar nya kajer. Förändringen drivs av nya varuflöden, en överflyttning av gods från väg till sjö i linje med nationens mål samt SSAB Oxelösunds förändring av sin tillverkningsprocess. Oxelösunds hamns AB nuvarande tillstånd är dessutom ca 20 år gammalt och behöver även av den anledningen förnyas.

För att kunna ta in och hantera en större mängd gods och mer skrymmande godsslag, såsom skrotråvara, behöver Oxelösunds Hamn AB anlägga en ny kajyta, ett nytt RoRo-läge samt fördjupa delar av den befintliga hamnbassängen. Genom att hamnbassängen fördjupas finns förutsättningar att ta emot större fartyg vid bl.a. de nya kajerna och det nya RoRo-läget men framförallt tyngre lastade fartyg, vilket innebär en möjlighet att hantera mer gods per fartygsanlöp. För att få access till inre hamnbassängen med större RoRo fartyg behöver inloppet breddas för säker access med större och bredare fartyg. En utbyggnad och nytt hörn mellan kaj 7–9 planeras vilket också gör att inloppet till inre bassängen behöver breddas.

Muddringsbehov finns inom hamnområdet, den största delen ligger inom Oxelösunds Hamns fastighet. Utanför fiskehamnen finns behov av muddring på Oxelösunds kommuns fastighet, Femöre 1:4. Förorenade massor ska tas upp på land och användas vid kajbyggnation.

I sin förfrågan är Oxelösunds Hamn AB tydliga med att de är i behov av åtkomst till fastigheten Femöre 1:4 för vattenverksamhet (muddring) i enlighet med ansökan om verksamhetstillstånd. Oxelösunds Hamns framtida verksamhet bedöms inte inverka på tillgång till kajen i Fiskehamnen och/eller trafik till/från inre och yttre

gästhamnarna. Oxelösunds Hamn AB anger även att muddringsarbeten utförs under vinterhalvåret då fritidsbåtstrafik är lågfrekvent.

Kommunstyrelseförvaltningen ser utifrån den förfrågan som lämnats in är den bästa och tydligaste lösningen att skapa ett servitut för föreslagen åtgärd. Förslaget från Oxelösunds Hamn AB ger dock ingen ekonomisk ersättning till Oxelösunds kommun. Kommunstyrelseförvaltningens bedömning är att Oxelösunds kommun inte utifrån vad avtalet anger rörande muddring får inskränkt rådighet till området förutom när arbetet sker.

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att det inte klargörs tydligt i förfrågan i vilken omfattning Oxelösunds Hamn AB avser att bedriva fartygstrafik, verksamhet inom fastigheten Femöre 1:4 när arbetet med muddring mm är utfört. Kommunstyrelseförvaltningen ser en risk att Oxelösunds kommun inte har full tillgång till ex. hamnar som finns inom Oxelösunds kommuns fastigheter i området och att ersättningar mellan parterna kan behöva diskuteras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Servitut för rådighet
Avtalsförslag gällande servitut för muddring med mera på fastighet Femöre 1:4

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Godkänna servitutsavtalet.
2. Ge kommunstyrelsens ordförande samt kommunchef i uppdrag underteckna avtalet.

Förslag

Katarina Berg (M) föreslås justera beslutet.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut samt ett tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt dessa.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Catharina Fredriksson (S) och Dag Bergentoft (M) i handläggningen av detta ärende.

Beslut till:
Kommunchef (för åtgärd)

Mark och exploatering (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 68

Dnr KS.2018.59

Markanvisning Stenvikshöjden

Kommunstyrelsens beslut

Anebyhus tilldelas förlängd markanvisningstid till 2022-01-31 för aktuellt markområde enligt markanvisning KS.2018.59 för Stenvikshöjden.

Sammanfattning

I enlighet med tidigare kommunstyrelsebeslut (Dnr KS.2018.59) genomfördes 2019 en markanvisning för den detaljplan som kallas Stenvikshöjden. Markanvisningen var indelad i tre delar i enlighet med den detaljplan som då nyligen hade antagits. HSB tilldelades de del området nere vid Ramdalsparkeringen och delområdet med de 3 punkthusen med 4, 5 och 6 våningar. Anebyhus vann med sitt förslag med 18 st. äganderättshus området uppe på Stenvikshöjden på de gamla tennisbanorna.

Enligt kommunstyrelsebeslutet ska kommunen försälja respektive tomt i det delområde som Anebyhus tilldelades med konsekvensen att kommunen även ansvarar för att bygga den lokala gatan upp till området.

Exploateringsområdet är beroende av HSB:s projekt med VA-anslutning. Sedan ska en lokal anslutningsgata byggas upp till bostadsområdet. Anslutningsarbetena för VA till HSB:s projekt har nu påbörjats och den lokala anslutningsgatan är projekterad. Anebyhus har lämnat in bygglovshandlingar, men ej erhållit bygglov. Projektet är startklart för lansering via lokala mäklare.

I kommunens riktlinjer för markanvisning framgår att en markanvisning gäller i 8 månader. Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde den 27 maj 2020 (KS § 86 2020) att tilldela Anebyhus förlängning på nu gällande markanvisning till och med den 15 mars 2021. Denna tid har nu löpt ut varför markanvisningen behöver förlängas. Mot bakgrund av att kommunstyrelseförvaltningen, mark och exploatering, och Anebyhus redan innan utgången av den förlängda perioden av markavtalet fört diskussioner med Anebyhus om en förlängning av markanvisningen till den 31 januari 2022 är det kommunstyrelseförvaltningen, mark och exploaterings, önskan att kommunstyrelsen kan bekräfta detta genom ett beslut om förlängd markanvisning. Åtgärder inom ramen för markanvisningsavtalet pågår genom bygglovsansökan med mera. Den aktuella markanvisningen är också intimt kopplad till övriga delar av exploateringsområdet för vars fortsatta process även detta avtal är av betydelse.

Anebyhusgruppen har handlat upp lokala mäklare i form av Skandiamäklarna som säljande part för projektet. Då försäljningsprocessen samt dokumentering och avtalsskrivande för hus respektive fastighet (tomt) är parallell överväger kommunstyrelseförvaltningen att lägga ett uppdrag på Skandiamäklarna för hantering av tomtförsäljning av kommunens tomter. I uppdragsbeskrivningen för ett sådant uppdrag finns kommunens riktlinjer för tomtförsäljning som mäklaren har att följa.

Med hänvisning till redovisade punkter föreslås kommunstyrelsen besluta att tilldela Anebyhus förlängd markanvisningstid för aktuellt markområde enligt markanvisning för Stenvikshöjden till 2022-01-31.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Förlängning Anebyhus

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Anebyhus tilldelas förlängd markanvisningstid till 2022-01-31 för aktuellt markområde enligt markanvisning KS.2018.59 för Stenvikshöjden.

Beslut till:

Mark och exploatering (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)

Ekonomi (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 69

Dnr MEX.2020.15

Prisreducering försäljning av fastighet Montören 1

Kommunstyrelsens beslut

Nedsättning av köpeskillingen medges inte då skäl för avsteg från kommunens riktlinje om försäljning till marknadsvärde saknas.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har under 2020 arbetat med tre lokala företagare kring en etablering av nyproducerade verksamhets- och industrilokaler inom ramen för deras företag Expertiss Holding AB.

Företaget har under 2020 gjort etableringen i Nyköping med gott resultat. Upplägget är att Expertiss Holding AB förvärvar fastigheten (tomten) samt bygger hantverks/industrilokalen. Sedan upplåts del av lokalen till lokala hantverkare och företagare som efter att välja storlek på sin del av lokalen köper denna del av lokalen. Upplägget innebär en lösning som liknar företagshotell men med skillnaden att den enskilde hantverkaren/företagaren köper loss sin del av den som denne nyttjar av den stora lokalen.

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde den 22 april att sälja fastigheten Montören 1 till Expertiss Holding AB (KS § 55 2020) till det värderade priset 1 730 tkr. Genom kommunstyrelsens beslut gavs kommunchefen i uppdrag att upprätta köpeavtal och köpebrev med exploatören om fastighetsförvärv. Handlingar gjordes men i samband tecknande bad exploatören om att få göra en kompletterande markundersökning med tillhörande kostnads kalkyl.

Det som exploatören uppger är att markentreprenören, med det nu mer genomarbetade anbudsunderlaget som grund, nu återkommer med en högre kostnadsnivå. Med denna fördyring ses inte projektkalkylen bli positiv. Efter denna återkoppling har kommunstyrelseförvaltningen haft flera möten med aktören kring detta. Efter dessa möten har Expertiss Holding AB skriftligen återkommit med begäran om en nedsättning av köpeskillingen till 1 400 000 kr, en nedsättning på 330 000 kr. Med ett godkännande av prisreduceringen anger exploatören att de startar etableringen.

I kommunens riktlinjer kring försäljning av fastigheter finns att försäljning sker i enlighet med framtagna värderingar. Den inkomna förfrågan är således ett avsteg från kommunens riktlinjer.

Eftersom förslaget innebär ett avsteg från kommunens riktlinjer för försäljning av mark avstår kommunstyrelseförvaltningen från att lämna förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks

Utdragsbestyrkande

Dagens sammanträde**Förslag**

Ordförande Catharina Fredriksson (S) yrkar att nedsättning av köpeskillingen medges inte då skäl för avsteg från kommunens riktlinje om försäljning till marknadsvärde saknas.

Patrik Renfors (V), Calinge Lindberg (S), Jan-Eric Eriksson (SD), Dag Bergentoft (M), Bo Högländer (C), Britta Bergström (S) och Tommy Karlsson (S) yrkar bifall till ordförandes förslag.

Beslut till:

Mark och exploatering (för åtgärd)

Ekonomi (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 70

Dnr KS.2021.2

Delgivningar

Delges

Protokoll gemensamma patientnämnden 2021-02-18

Verksamhetsberättelse 2020 för Gemensamma patientnämnden

Internkontrollplan 2020 för Gemensamma patientnämnden

Eskilstuna kommunfullmäktiges beslut 2021-03-04 § 30 - Försäljning av aktier i Energikontoret Mälardalen

Protokoll Nämnden för samverkan kring socialtjänst och vård 2021-03-04

Verksamhetsberättelse 2020 - Nämnden för samverkan kring socialtjänst och vård

Missiv Granskning av IT-hantering

Rapport Granskning av kommunens hantering av IT

Protokoll 2021-03-31 Kf § 34_Riktlinjer deltagande på distans

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 71

Dnr KS.2021.3

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Redovisning av delegationsbeslut Kommunstyrelsen 2021-04-21				
Beslutsfattare	Beslutsdatum	Punkt i del. ordn	Beslutets innehåll i korthet	Beslutet hittas
Henny Larsson	2021-03-31	D.8	Uppsägning personliga skäl extratjänst för SKA	Personakt
Henny Larsson	2021-03-31	D.8	Uppsägning personliga skäl extratjänst NA	Personakt
Malin Isegård Hanna Taflin	2021-03-01 – 2021-03-31	B.12	Bifall	BAB-dariet
Sara Littorin Malin Isegård	2021-03-01- 2021-03-31	A.20	Yttrande	BAB-dariet
Johan Persson Catharina Fredriksson	2021-03-31	A.1	Avtal försäljning Körsbäret 1	Castor

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 72

Dnr KS.2021.4

Information från kommunalråd och kommunchef

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens ordförande Catharina Fredriksson (S) informerar om:

- Till nästa sammanträde har representanter från Region Sörmland bjudits in för att presentera länstransportplanen som är ute på remiss och som kommunen kan lämna synpunkter på.
- Ordförande var i förra veckan inbjuden till en digital träff med landshövdingen, Länsstyrelsen och polisen med anledning av att de tecknat en länsövergripande samverkansöverenskommelse om brottsförebyggande arbete. Det pågår en utredning som ska komma med förslag på hur en lagreglering av kommunernas brottsförebyggande arbete skulle kunna se ut.

Kommunchef Johan Persson informerar om:

- Avgränsningssamråd avseende de planerade vindparkerna Långgrund 1 och Långgrund 2 genomfördes under förra veckan. Från kommunen deltog mark- och exploatering och miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Lördag 17 april var det premiär för Bosafari. Möjligheten att åka på Bosafari finns hela året när det passar besökaren. Med hjälp av guidad rundtur visar vi upp Oxelösund som en attraktiv ort att bo och leva på. I appen We are Oxelösund finns en automatisk röstguide som guidar besökare genom resan genom Oxelösund som visar våra boendemiljöer. Längs med rutten visar vi var det byggs just nu, var det finns lediga tomter och var det finns planer för nya bostadsprojekt. Vi visar upp vår skärgårdsmiljö och några av våra besöksmål. Har du inte laddat ner appen gör det och tipsa.
- Läge Corona. Smittläget har förvärrats för varje vecka. Vecka 12 var det 36 smittade, vecka 13 - 64 smittade, vecka 14 - 69 smittade och vecka 15 - 73 smittade. En provtagningsstation har varit i drift sedan vecka 15 i kommunen. En ny kommunikationskampanj startar under veckan "Tack för att du följer rekommendationerna...". Kommunen har en högre sjukfrånvaro i hemtjänst, enskild förskola och enskild skola. Belastningen på regionen har minskat jämfört med tidigare veckor men Oxelösund är tredje kommun i Sörmland när det gäller störst smittspridning.
- Handel, restaurang m.fl. företag ges möjlighet till hyressubvention på samma sätt som året 2020. Kommunen och KBAB är överens om att hantera hyressubventionerna på samma sätt. Berörda företag är inbjudna till gemensam information den 3 maj. Hyresrabatt kan fås med 50 % för perioden 1 jan-31 mar 2021. Ansökningstiden kommer att vara 3 maj-31 maj.
- SKR:s direktör Staffan Isling har tillsammans med kommundirektörerna beslutat att fokusera på ett antal utvecklingsområden. Kommundirektörerna som representerar sina län har fått anmäla deltagande i de olika arbetsgrupperna. Kommunchefen

Johan Persson är Sörmlands representant i kommundirektörsnätverket och medverkar i arbetsgruppen Attraktiv arbetsgivare.

- Äldreomsorgsförvaltningen och social- och omsorgsförvaltningen genomför gemensam utbildning och arbete med schemaläggning och bemanning för SÄBO, hemtjänst, LSS m.fl. Det kommer resultera i förändrad schemaläggning och bemanning och kommer sannolikt leda till en gemensam handbok kring schemaläggning. En av parametrarna är hälsosamma scheman.
- Verksamhetsuppföljning tydliggjord av kommunchefen inför införande av ledningssystem avseende förvaltningarnas handlingsplaner. Handlingsplanerna är tjänstemännens arena men den tydligare uppföljningen gör att förvaltningarna snabbare kan svara på vilka aktiviteter som genomförs och status på dessa aktiviteter för att förvaltningen ska nå nämndens mål i verksamhetsplanen. Kommunstyrelseförvaltningens uppföljning per mars visar att ca 95 % av aktiviteterna ligger enligt plan.
- Förhandlingar med Vattenfall går enligt plan och blir sannolikt ett ärende till kommunstyrelsen i juni.
- Förberedande aktiviteter och planering av Peterslunds förskola genomförda avseende markprover och geologi. Urval av och utformning av förskolan pågår inför förprojektering. Kommer upp till beslut i kommunstyrelsen i juni.
- Förberedande aktiviteter för aktivitetsparken genomförda avseende markprover och geologi. Diskussioner med företag på orten om eventuell medverkan i projektet genom sponsring/överlåtelse av material. Parken byggs ovanpå nuvarande mark och kräver således inte särskilt mycket grävningssarbeten. Aktivitetsparken planeras vara klar i september tillsammans med avslutande cykelvägsbyggnation till Oxelöskolan från Frösäng.
- Kommunstyrelseförvaltningen arbetar med markanvisningar avseende industrimark och hoppas att återkomma med en faktisk markanvisning vid kommunstyrelsens sammanträde i juni.
- Kommunen genomför en medarbetarundersökning vartannat år och planering har påbörjats inför årets undersökning som genomförs till hösten.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 73

Dnr KS.2021.38

Årsredovisning för Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige
Nyköping-Oxelösunds vattenverksförbunds årsredovisning 2020 fastställs.

Sammanfattning

Nyköping-Oxelösunds vattenverksförbund gör ett ekonomiskt resultat på cirka 5,7 miljoner kronor år 2020. Resultatet avsätts för att bekosta en ny reningsprocess vilket kommer att komma hela kollektivet till gagn.

Som bilaga till årsredovisningen finns den investeringsplan för 2019–2030 som var aktuell vid budgeten för 2020. Direktionen har sedan dess tagit ställning till en reviderad, mer aktuell investeringsplan för 2020–2030 i budgeten för 2021.

PwC har på uppdrag av förbundets förtroendevalda revisorer granskat förbundets årsredovisning och bedömer att årsredovisningen är upprättad i enlighet med lagens krav och god redovisningssed samt att resultatet är förenligt med de mål fullmäktige beslutat. Vissa mindre avvikelser förekommer men de bedöms ej vara väsentliga.

Årsredovisningen föreslås fastställas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Årsredovisning NOVF 2020
Rapport NOVF årsredovisning 2020 - bilaga 4
NOVF 2020-32-8 Årsredovisning 2020, antagen och signerad
NOVF 2020-32-5 Bilaga 1 till årsredovisning 2020, Investeringsplan 2019–2030
NOVF 2020-32-3 Protokollsutdrag direktionen 2021-02-11, årsredovisning 2020

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige
Nyköping-Oxelösunds vattenverksförbunds årsredovisning 2020 fastställs.

Beslut till:
Nyköping-Oxelösunds vattenverksförbund (för kännedom)
Nyköping kommun (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 74

Dnr KS.2020.63

Svar på motion angående fastighetsförvaltning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

Kommunstyrelsens beslut

Ge kommunchefen i uppdrag att genomföra en oberoende utredning om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.

Sammanfattning

Dag Bergentoft (M), Bo Högländer (C), Göran Bernhardsson (KD) och Klas Lundbergh (L) föreslår i en motion ställd till kommunfullmäktige 2020-05-08 § 48 att Oxelösunds kommun genomför en upphandling enligt LOU av förvaltning av kommunens fastigheter samt att detta bör länkas till beslutet om att inrätta en förändrad förvaltarprocess och organisation av kommunens verksamhetsfastigheter.

Idag sköts kommunens fastighetsförvaltning och -drift till största delen av kommunens helägda dotterbolag Kustbostäder i Oxelösunds AB.

Den fastighetsförvaltning som sköts av Kustbostäder har inte föregåtts av någon upphandling, utan har hanterats som "interna köp" som är undantagna från LOU.

För att kommunen ska få köpa tjänster av Kustbostäder utan föregående upphandling krävs det att vissa kriterier är uppfyllda, de s.k. "Teckal-kriterierna". "Teckal-kriterierna" behandlar *Ägarförhållande*, *Kontrollkriteriet* samt *Verksamhetskriteriet*. Kriterierna innebär följande:

Ägarförhållande

Det får inte finnas något privat ägarintresse i den part som är leverantör, i detta fall Kustbostäder.

Kontrollkriteriet

Den upphandlande myndigheten utövar en kontroll över leverantören som motsvarar den som myndigheten utövar över sin egen förvaltning.

Verksamhetskriteriet

I fall leverantören även utför verksamhet tillsammans med någon annan än den upphandlande myndigheten, får denna verksamhet endast vara av marginell karaktär. Med marginell karaktär menas att kommunen ska stå för minst 80 % av leverantörens omsättning.

Då det idag råder en osäkerhet kring om *Kontroll-* och *verksamhetskriteriet* är uppfyllt, samt att den granskning som revisionen gjorde gällande avtalsförhållandet mellan kommunen och Kustbostäder också visade en osäkerhet kring om *Teckal-kriterierna* är uppfyllda, bör en oberoende utredning av det avtals- och affärsförhållande som Oxelösunds kommun har gentemot Kustbostäder genomföras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Svar på motion om fastighetsförvaltning
Motion angående fastighetsförvaltning
Protokoll 2020-05-13 - Kf §48

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

Kommunstyrelsens beslut

Ge kommunchefen i uppdrag att genomföra en oberoende utredning om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.

Beslut till:

Upphandlingsansvarig (för åtgärd)

Kommunchef (för åtgärd)

Ekonomichef (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 75

Dnr KS.2019.140

Svar på motion om upphandling av städtjänster i kommunala fastigheter

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

Kommunstyrelsens beslut

Ge kommunchefen i uppdrag att genomföra en oberoende utredning om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.

Sammanfattning

Dag Bergentoft (M), Bo Högländer (C), Göran Bernhardsson (KD) och Klas Lundbergh (L) föreslår i en motion ställd till kommunfullmäktige 2019-12-11 § 139 att utreda om det finns ett avtal mellan KBAB och Oxelösunds kommun kring städtjänster samt om avtal finns utreda om avtalet är giltigt. Därefter utsätta städtjänsterna för offentlig upphandling i enlighet med LOU.

Fram till och med 2014-12-31 hade kommunen i egen regi en verksamhet som bedrev Kost & Städ. Av olika anledningar valde kommunen att bryta upp den verksamheten och överlåta städtjänsterna åt kommunens helägda fastighetsbolag Kustbostäder AB.

De avtal som reglerar uppdragen utgörs av avtal om städning för varje fastighetsobjekt (totalt 26 stycken). De städavtal som har ingåtts mellan kommunen och Kustbostäder har inte föregåtts av någon upphandling, utan har hanterats som "interna köp" som är undantagna från LOU.

För att kommunen ska få köpa tjänster av Kustbostäder AB utan föregående upphandling krävs det att vissa kriterier är uppfyllda, de s.k. "Teckal-kriterierna". "Teckal-kriterierna" behandlar *Ägarförhållande*, *Kontrollkriteriet* samt *Verksamhetskriteriet*.

Kriterierna innebär följande:

Ägarförhållande

Det får inte finnas något privat ägarintresse i den part som är leverantör, i detta fall Kustbostäder.

Kontrollkriteriet

Den upphandlande myndigheten utövar en kontroll över leverantören som motsvarar den som myndigheten utövar över sin egen förvaltning.

Verksamhetskriteriet

I fall leverantören även utför verksamhet tillsammans med någon annan än den upphandlande myndigheten, får denna verksamhet endast vara av marginell karaktär. Med marginell karaktär menas att Kommunen ska stå för minst 80 % av leverantörens omsättning.

Då det idag råder en osäkerhet kring om *Kontroll-* och *verksamhetskriteriet* är uppfyllt, samt att den granskning som Revisionen gjorde gällande avtalsförhållandet mellan Kommunen och Kustbostäder också visade en osäkerhet kring om *Teckal-kriterierna* är uppfyllda, bör en oberoende utredning av det avtals- och affärsförhållande som Oxelösunds kommun har gentemot Kustbostäder genomföras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Svar på motion om upphandling av städtjänster
Motion om upphandling av städtjänster i kommunala fastigheter
Protokoll 2019-12-11 - Kf §139

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

Kommunstyrelsens beslut

Ge kommunchefen i uppdrag att genomföra en oberoende utredning om kommunens affärsrelationer med de kommunala bolagen är i enlighet med kriterierna för intern upphandling.

Beslut till:

Kommunchef (för åtgärd)

Ekonomichef (för kännedom)

Upphandlingsansvarig (för kännedom)

Kustbostäder AB (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Ks § 76

Dnr KS.2021.8

Ekonomisk uppföljning för hela kommunen 2021

Kommunstyrelsens beslut

1. Den ekonomiska uppföljningen per mars godkänns.
2. Nämnderna ska till kommunstyrelsen den 2 juni 2021 redovisa förslag till åtgärder för att få en budget i balans.

Sammanfattning

I mål och budget 2021 har kommunen ett årsresultat på 12,7 mkr och ett resultat enligt kravet på balans i kommunernas ekonomi på 12,7 mkr.

Resultatet för 2021 kommer enligt prognosen att uppgå till 13,2 mkr, vilket är en förbättring med 0,5 mkr gentemot budget.

Verksamheterna bedömer ett sammanlagt budgetunderskott på -10,1 mkr, beroende på kommunstyrelsens överskott med 0,1 mkr, kultur- och fritidsnämndens överskott med 0,3 mkr, miljö- och samhällsbyggnadsnämndens underskott med -0,4 mkr utbildningsnämndens underskott -1,7 mkr och vård- och omsorgsnämndens underskott med -8,4 mkr. I utbildningsnämndens årsprognos ingår en preliminär avräkning på 3,6 mkr. I vård- och omsorgsnämndens årsprognos ingår Coronarelaterade merkostnader på 5,1 mkr.

Exploateringsverksamheten bedöms att hålla sin budget på 12,8 mkr.

I finansförvaltningen medför intäkterna från skatter och statsbidrag ett budgetöverskott på 13,6 mkr. Prognosen är baserad på SKR:s prognos från den 18 februari. Finansförvaltningens verksamhetskostnader och intäkter prognosticeras ett budgetöverskott på 1,4 mkr vilket beror på ersättning för sjuklönekostnader för januari och februari.

Kostnaderna för pensioner bedöms att bli högre än budget, -2,4 mkr. Prognosen grundas på beräkningar från KPA, som görs två gånger om året. Prognosen är baserad på KPA:s senaste prognos som gjordes i samband med årsbokslut 2020.

Finansnettot bedöms att visa en negativ budgetavvikelse på -2,0 mkr vilket beror på förväntad utebliven utdelning från Oxelösunds hamn.

Kommunens reserv för oförutsedda utgifter är ursprungligt på 7,7 mkr. Beslut om tilldelning från reserven har skett på 1,7 mkr till kommunstyrelsen för finansiering av högre kostnader för Stjärnholms stall. Beslut om tilldelning från reserven har skett på 0,1 mkr till utbildningsnämnden för finansiering av avräkning barn- och elevpeng för januari och februari. Utbildningsnämnden har dessutom en preliminär avräkning för barn- och elevpeng för mars till och med december på 3,6 mkr som förväntas finansieras med medel från kommunens reserv för oförutsedda utgiften. Resterande del av reserven på 2,3 mkr förväntas gå åt under året.

Reserven för löneökning av prioriterade grupper på 5,3 mkr förväntas gå åt under året.

Regeringen har utlovat ersättning för finansiering av Corona relaterade merkostnader. Nämnderna har vidtagit åtgärder för att särredovisa Corona relaterade merkostnader. I dagsläget är eventuella framtida ersättningar inte medtagna i prognosen.

Beslutsunderlag

KS Tjänsteskrivelse ekonomisk uppföljning för hela kommunen per mars Resultaträkning 2021, kommunen.pdf

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Den ekonomiska uppföljningen per mars godkänns.

Förslag

Ordförande Catharina Fredriksson (S) föreslår att nämnderna till kommunstyrelsen den 2 juni 2021 ska redovisa förslag till åtgärder för att få en budget i balans.

Dag Bergentoft (M), Bo Högländer (C), Patrik Renfors (V), Britta Bergström (S), Jan-Eric Eriksson (SD) och Calinge Lindberg (S) yrkar bifall till ordförandes tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut samt det egna tilläggsyrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt dessa.

Särskilt yttrande

Särskilt yttrande från Göran Bernhardsson (KD)

Bakgrund:

I mål och budget 2021 har kommunen ett årsresultat på 12,7 miljoner kr. Verksamheterna bedömer, i prognosen per mars, ett sammanlagt budgetunderskott på -10,1 miljoner kr. Kommunens möjlighet att hålla sin budget och få ett resultat i enlighet med våra finansiella mål är därmed beroende av överskott i Finansförvaltningen.

Det är av stor vikt att kommunen har god kontroll över de intäkter, det budgetöverskott, som garanterar kommunens positiva årsresultat. I den framlagda redovisningen hänvisas till ett förväntat budgetöverskott på 13,6 miljoner kr. Orsaken till detta anges bero på positiva prel. slutavräkningar för 2020 och 2021.

Skatteprognosen från Sveriges Kommuner och Regioner /SKR) underbygger detta bara delvis. Enligt SKR:s prognos bedöms prel. slutskatteavräkningar till 223 kr / invånare för 2020 resp. 465 kr / invånare för 2021. Detta medför ett sammanlagt intäktsöverskott på ca 8,2 miljoner kr. Återstående överskott är ca 5,4 miljoner kr. Hur detta uppkommer anges inte.

Det är av stor vikt att redovisning och prognos är tydliga och fullständiga för belopp av denna storlek. Kommunstyrelsen måste kunna känna till orsaken till ett överskott



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-04-21

på 5,4 miljoner kr, särskilt viktigt när verksamheten i övrigt inte alls klarar att hålla sin budget.

Göran Bernhardsson,
Kristdemokraterna (KD)

Beslut till:

Utbildningschef (för kännedom)

Chef äldreomsorgsförvaltningen (för kännedom)

Chef social- och omsorgsförvaltningen (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadschef (för kännedom)

Kultur- och fritidschef (för kännedom)

Ekonomichef (för kännedom)

Redovisningschef (för kännedom)

Controller (för kännedom)

Kommunstrateg (för kännedom)