



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Göran Deurell
planarkitekt
0155-383 60
goran.deurell@oxelosund.se

Har anslagits på kommunens anslagstavla 15 december 2023 och tas ner den 17 januari 2024.

Detaljplan för del av Aspa 2:8 Oxelösunds kommun, Södermanlands län.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 17 oktober 2023 § 66 att rubricerat ärende ska ställas ut för samråd. Detaljplanen avser Aspa gård och fastlandsdelen av Aspa sommarstugeområde i kommunens norra del.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av Aspa fritidshusområde och Aspa gård genom kompletterande och ny bebyggelse för bostadsändamål. Syftet är även att möjliggöra för en kommande anslutning för kommunalt vatten och avlopp.

Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan. Detaljplanen är upprättad enligt PBL (2010:900). Planförslaget innebär i huvuddrag:

- 18 befintliga arrendetomter på fastlandet i Aspa fritidshusområde planläggs för bostäder.
- Söder fritidshusen möjliggörs för ytterligare 10-, och i Aspa Gård för 6 nya fastigheter.
- Bebyggelse på 5 befintliga tomter i Aspa Gård skyddas av kulturmiljöskäl.
- Ny tillfartsväg möjliggörs till Aspa och Brännäs, med lägsta höjd på +2,50 m. (RH2000)

Samrådet pågår mellan 16 december 2023 och 16 januari 2024. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på:

- www.oxelosund.se/aspa
- Bibliotek Koordinaten, Järntorget 7
- Kommunhuset, Höjdgatan 26



Om du inte har möjlighet att ta del av handlingarna på ovanstående sätt kan du kontakta oss för att få materialet utskickat mot en avgift fastställd av Kommunfullmäktige.

Den som inte senast under granskningstiden lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Synpunkter lämnas skriftligen och senast **2024-01-16** till:

plan@oxelosund.se Använd gärna rubriken **Synpunkt PLAN.2019.21**

Eller:

Oxelösunds kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
613 81 Oxelösund

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

*Göran Deurell
Planarkitekt*